

Obecné zastupiteľstvo Závažná Poruba

Zápisnica č. 3/2023

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závažnej Porube
konaného dňa 27. marca 2023

Prítomní:

- Vladimír Mlynček
- Ing. Martin Jurečka
- Ivan Jačala
- Mgr. Peter Haviar
- Ing. Katarína Poliaková
- RSDr. Dušan Migaľa
- Peter Il'ánovský
- Ing. Iveta Jurečková

Neprítomní:

- Lucia Bačíková, ospravedlnená

Plánovaný program podľa pozvánky na rokovanie:

1. Schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Vyhodnotenie uznesenia prijatého na poslednom zastupiteľstve
4. Doplnok č. 2 k územnému plánu
5. Pozemkové spoločenstvo LUHY - informácia
6. Správa o hospodárení obce za rok 2022, schválenie záverečného účtu
7. VZN č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2019 o úhradách, spôsobe určenia a platenia úhrad za sociálne služby poskytované obcou Závažná Poruba v znení všeobecne záväzných nariadení č. 1/2021 a č. 2/2022
8. Správa o výsledkoch kontrol hlavnej kontrolórky obce Závažná Poruba
9. Oprávnenia a interpelácie
10. Rôzne
11. Záver rokovania

K bodu 1

Schválenie programu rokovania

Peter Il'ánovský požiadal o doplnenie bodov do programu zasadnutia OcZ

- zriadenie inventarizačných komisií na účel vykonania fyzickej inventúry majetku obce (pričom inventarizačná komisia pre každú organizáciu bude zložená z minimálne troch členov, a to poslanca OcZ, zamestnanca obecného úradu a zástupcu kontrolovanej organizácie)
- zníženie hornej hranice čiastky, ktorou môže starosta nakladať bez súhlasu obecného zastupiteľstva, na 4.000,00 eur.

Starosta navrhol doplnenie bodov na miesto 9 a 10.

Všetci prítomní s doplnením programu súhlasili.

K bodu 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Ing. Zuzana Vallušová

Overovatelia: RSDr. Dušan Migal'a a Ivan Jačala

K bodu 3

Vyhodnotenie uznesenia prijatého na poslednom zastupiteľstve

- uznesenie č. 5/2023 splnené
- uznesenie č. 6/2023 priebežne plnené

K bodu 4

Doplnok č. 2 k územnému plánu

Starosta oboznámil prítomných o procese spracúvania doplnku č.2 k územnému plánu obce podľa žiadostí jednotlivých subjektov, ktoré sa budú na tomto doplnku podieľať a taktiež o potrebe zapracovať doň regulatívy územného rozvoja územia tak, aby boli presne a jednoznačne formulované zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Vyjadrenia vo forme regulatívov budú obsahovať záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a podmienky umiestňovania stavieb. **Návrh požiadaviek** požadovaných **príslušným subjektom** na ich zapracovanie do doplnku č.2. musí obsahovať:

- Miesto – lokalitu
- Číslo parcely
- Výmeru územia
- Stručný zámer
- Grafickú časť

Do dnešného dňa boli obce doručené žiadosti od Pozemkového spoločenstva Luhy, Urbáru Závažná Poruba, p. s. , ale aj obyvateľov obce, resp. iných súkromných vlastníkov pozemkov. Dokumentácia sa nachádza vo fáze rozpracovanosti, postupne budeme predstavovať jednotlivé žiadosti. Po ich spracovaní bude zabezpečený zákonný postup ich verejného prerokovania.

K bodu 5

Pozemkové spoločenstvo LUHY

Predseda Ing. Ivan Majerčiak predstavil plán využitia plôch v správe PS Luhy, z ktorých niektoré sú už spracované doplnkom č.1, ostatné sú ako návrh požiadaviek k doplnku č.2 ÚPN-O. Predložil mapu so zakreslenými lokalitami.

1. IBV pod Poludnicou – II. etapa – je pokračovaním v prebiehajúcej výstavbe. Táto lokalita je už spracovaná v doplnku č.1.
2. Lokalita za bytovkami pri IBV pod Poludnicou. Lokalita je určená na výstavbu bytového/polyfunkčného domu s maximálnou podlažnosťou 3+1. Táto lokalita je tiež už spracovaná v doplnku č.1. K tejto časti by sme chceli doplniť aj zokruhovanie IBV Pod Poludnicou poza ohrady ulice Poľná s vyústením na ulicu Kostolná.
3. Lokalita nad poľnohospodárskym družstvom. Táto lokalita by mala byť použitá na výstavbu rekreačných chat jedného max dvoch typov.

4. Lokalita na Žiarci nad obecným úradom, ktorá je určená na vytvorenie záhradkárskej osady.

Mgr. Peter Haviar dal podnet ohľadom riešenia dopravnej situácie. Mala by sa najskôr vyriešiť prístupová cesta k jednotlivým lokalitám, aby nebola zaťažovaná len ulica Kostolná, cez ktorú sa riešil prístup k novej IBV Pod Poludnicou a boli aj znehodnotenú domy občanov, ktoré sú postavené popri tejto ulici. Treba brať ohľad na súčasných obyvateľov a vyriešiť druhú prístupovú cestu k novému stavebnému obvodu. A nezačať s druhou etapou výstavby, pokiaľ nebude vyriešené zokruhovanie celého stavebného obvodu.

Ivan Jačala: na tomto zokruhovaní stavebného obvodu sme sa dohodli počas bývalých zastupiteľstiev a dali sme podmienku, že pokiaľ nebude dobudovaná druhá prístupová cesta do IBV, tak sa nezačne s druhou výstavbou.

Zuzana Červeňová: tu sa najskôr vyberajú lokality a nemáme ešte k nim ani cesty. V prvom rade by sa malo prihliadať na ľudí, ktorí tu žijú.

Ing. Martin Jurečka: mali by sme si najskôr povedať či chceme vôbec nejaký rozvoj obce, alebo sa len uspokojíme s tým čo máme, bez výhľadu na budúcnosť.

Starosta: toto všetko je prvotný krok informovať poslancov a až ďalším krokom bude technické riešenie.

K bodu 6

Správa o hospodárení obce za rok 2022, schválenie záverečného účtu

Ing. Iveta Jurečková okomentovala OcZ predloženú správu o hospodárení obce za rok 2022 a návrh záverečného účtu obce.

Peter Il'ánovský predložil písomné stanovisko komisie finančnej, regionálneho rozvoja a správy majetku OcZ (ďalej len finančná komisia) k záverečnému účtu s týmto obsahom:

- Záverečný účet je metodicky aj obsahovo vypracovaný správne a je prehľadný
- Na základe interných zistení z preskúmania predloženej dokumentácie k investičnej akcii revitalizácii centra obce ZP pred budovou COOP Jednota, komisia odporúča poslancom OcZ zriadiť spoločnú kontrolnú komisiu zloženú zo stavebnej a finančnej komisie aj za účasti osôb preberajúcich stavbu na preverenie fyzického stavu množstva a ceny vykonaných prác a dodávky materiálu.

Za finančnú komisiu navrhujeme do spoločnej kontrolnej komisie prizvať:

Peter Il'ánovský, Mgr. Pavel Baráni, Ing. Gabriela Vretenárová, Mária Kováčová.

- Komisia žiada o predloženie projektu skutočného vyhotovenia stavby námestia.
- Navrhujeme OcZ hospodárne a transparentne využiť finančné prostriedky z rezervného fondu na zveľádovanie majetku obce (pomník, vnútorné priestory OU, KD a pod.) za súčinnosti stavebnej komisie.
- Finančná komisia navrhuje poslancom OcZ aj na základe správy o výsledku kontrol HK zo dňa 20.03.2023 NESCHVÁLIŤ záverečný účet obce ZP až do ukončenia kontroly investičnej akcie revitalizácie centra obce ZP pred budovou COOP Jednota.

Na základe stanoviska finančnej komisie hlavná kontrolórka informovala poslancov, čo je obsahom a úlohou záverečného účtu, ktorý vo svojom odbornom stanovisku navrhla schváliť bez výhrad a v prípade, že má schvaľujúci orgán k nemu výhrady, tieto je potrebné definovať,

pričom výhrada má smerovať k tomu, v čom nebol dodržaný postup, čo v ňom chýbalo alebo ktoré údaje a čísla v ňom uvedené nie sú správne.

Starosta obce pred hlasovaním o návrhu záverečného účtu požiadal poslancov o profesionálny prístup a poďakoval spracovateľom za jeho vyhotovenie.

Po hlasovaní o návrhu záverečného účtu, ktorý nebol schválený, Ing. Katarína Poliaková sa informovala k čomu poslanecký zbor smeruje - k negovaniu, zamietavému postoju alebo k podpore a spolupráci? Vyzvala k otvorenej komunikácii. Vyjadrila obavy, že pri takomto postoji v obci nezabezpečíme žiadny rozvoj.

Hlasovanie za návrh na uznesenia na schválenie záverečného účtu:

Za: 2

Proti: 3

Zdržali sa: 1

O zriadení spoločnej komisie z členov finančnej komisie a komisie životného prostredia, výstavby, ochrany verejného poriadku a dopravy sa nehlasovalo.

K bodu 7

VZN č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2019 o úhradách, spôsobe určenia a platenia úhrad za sociálne služby poskytované obcou Závažná Poruba v znení všeobecne záväzných nariadení č. 1/2021 a č. 2/2022

Starosta: VZN bolo zverejnené na pripomienkovanie na úradnej tabuli obce ako aj elektronickej úradnej tabuli obce na webovej stránke obce Závažná Poruba. V tejto lehote nebola vznesená žiadna pripomienka k navrhovanému VZN.

Hlasovanie za návrh na uznesenie:

Za: 6

Proti: 0

K bodu 8

Správa o výsledkoch kontrol hlavnej kontrolórky obce Závažná Poruba

Ing. Iveta Jurečková predložila OcZ správu o výsledkoch kontrol hlavnej kontrolórky obce Závažná Poruba.

- kontrolou boli zistené nedostatky a boli navrhnuté opatrenia a odporúčania na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku.

OcZ zobralo predloženú správu na vedomie.

Hlasovanie za návrh na uznesenie:

Za: 6

Proti: 0

K bodu 9

Zriadenie inventarizačných komisií na účel vykonania fyzickej inventúry majetku obce (pričom inventarizačná komisia pre každú organizáciu bude zložená z minimálne troch členov, a to poslanca OcZ, zamestnanca obecného úradu a zástupcu kontrolovanej organizácie)

Starosta: Inventarizačná komisia je skupina zamestnancov stanovená štatutárnym orgánom alebo ním povereným zamestnancom na vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov. V inventúrnom súpise uvedie dôležité okolnosti zistené pri inventúre. Súčasťou je inventarizačný zápis o vykonanej inventúre v ktorom sú uvedené inventarizačné rozdiely a návrh na vysporiadanie zisteného nadbytočného alebo neupotrebiteľného majetku a návrh na odpis zaniknutých pohľadávok a záväzkov. Štatutárny orgán vydá príkaz na vykonanie inventúry, určí termín do kedy má byť vykonaná a písomne ustanoví predsedu a členov inventarizačných komisií.

Ing. Iveta Jurečková: Inventarizácia majetku obce sa vykonáva v súlade s § 29 a 30 zákona č. 431/2022 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Nakoľko inventarizácia hmotného majetku sa musí vykonať fyzickým spôsobom najmenej raz za 4 roky, pričom práve k 31.12.2022 táto povinnosť obci vznikla, takúto inventarizáciu obec k 31.12.2022 vykonala. Ďalej informovala, že v súlade s plánom kontrolnej činnosti bude vykonávať kontrolou výkonu tejto inventarizácie v mesiaci apríli, pričom o jej výsledkoch bude zastupiteľstvo informované na najbližšom zasadnutí po jej ukončení. Z toho dôvodu nie je účelné vykonávať ju znovu, najmä kým nebude známy výsledok kontroly. Taktiež uviedla, že predmetom inventarizácie sú všetky súvahové účty, na ktorých je vykázaný k 31.12.2022 zostatok a to tak, že stavy zistené zo súvahy sú preukázané príslušnými dokladmi a ich súpis je súčasťou inventarizácie. Hmotný majetok, zásoby a peniaze sa preveria fyzicky, t.j. jeho ohliadnutím, premeraním, prevážením, prepočítaním a ostatný majetok – pohľadávky, záväzky, rozdiel majetku a záväzkov dokladovo. Tiež sa preverí, či nehnuteľný majetok - pozemky a stavby sú zapísané na liste vlastníctva a či v evidencii tohto majetku je s listami vlastníctva súlad. Taktiež sa overí, či majetok evidovaný v majetkovom module vrátane majetku operatívnej evidencie vedeného na podsúvahových účtoch je v súlade so stavmi majetku vykazanom v účtovníctve.

K návrhu na menovanie poslancov do inventarizačných komisií uviedla, že starosta obce nemá oprávnenie menovať do inventarizačnej komisie poslanca obce, nakoľko vzťahy medzi starostom a zastupiteľstvom nemôžu vykazovať znaky podriadenosti a nadriadenosti ani z jednej strany. Inventarizácia je výkonná pôsobnosť obce, t.j. vyplýva z plnenia a zabezpečovania úloh obce ako účtovnej jednotky, ktorá je v samospráve vykonávaná starostom a nariaďovanie úloh členom zákonodarnému orgánu je neprípustné.

K tomuto bodu sa po vysvetlení uznesenie neprijímalo.

K bodu 10

Zníženie hornej hranice čiastky, ktorou môže starosta nakladať bez súhlasu obecného zastupiteľstva, na 4.000,00 eur.

Ing. Katarína Poliakova sa informovala ako komisia prišla k sume 4000 eur... Fakty, čísla a resumé. Suma 8000 eur pri inflácii 3,4% za minule roky bola adekvátna. Avšak suma 4000 eur pri dnešnej inflácii 15,6% je nedostatočná aj na nákup spotrebného materiálu. Inflácia nad 15% sa očakáva ešte 2-3 roky. Za túto sumu starosta nič neobstará. Mgr. Peter Haviar súhlasil, že v dnešnej situácii je to ozaj nízka suma a navrhol kompromis 6000 eur. RSDr. Dušan Migaľa vyzval k dôvere voči starostovi a navrhol sumu 10000 eur.

Ing. Iveta Jurečková informovala poslancov, že splnomocnenie zmien rozpočtu starostom je v prípade obce Závažná Poruba ustanovené v Smernici o hospodárení s finančnými prostriedkami a v prípade zmeny, je potrebné hlasovať o zmene smernice.

Na základe návrhov predložených predsedom finančnej komisie a vyššie menovaných poslancov sa postupne hlasovalo takto:

Hlasovanie za sumu 4000 eur

Za:0

Hlasovanie za sumu 6000 eur:

Za: 3

Proti: 2

Zdržal:1

Hlasovanie za sumu 10 000 eur

Za:1

Proti: 4

Zdržal:1

Z uvedeného vyplýva, že k tomuto návrhu nebolo prijaté uznesenie, čiže citovaná smernica zostáva v doterajšom znení a kompetencia starostu je zmena rozpočtu do výšky 8000,- eur v jednotlivom prípade.

K bodu 11

Oprávnenia a interpelácie

Starosta informoval:

- **Nový cestovný poriadok**: Ešte Vás budeme informovať o dohode s Arivou, nakoľko sme sa ešte nezhodli, je to ešte v štádiu riešenia.
- **Zrkadlá**: sa budú ešte riešiť pri zákrute z Novej ulice na Záhradnú a pri Kostole a stavebná komisia by nám mala ešte upresniť, kde by ich ešte odporučila.
- **Kompostovisko Potoček**: bude otvorené od 01.04.2023 v dňoch streda 15:00-18:00 a v sobotu 13:00-18:00.
- **Vývoz zeleného odpadu**: bude od 11.04.2023
- **Rozhlas**: plánuje sa prepojenie rozhlasu do novej IBV
- **Webová stránka obce**: pracuje sa na jej vylepšení.
- **Ukrajinky**: z UPSaR máme na aktivačnej práci zamestnané tri Ukrajinky
- **Cyklochodník**: prebehlo stretnutie so starostom v Lipt. Jáne, ohľadom poľnej cesty zo ZP do LJ, ktorá by bola upravená na cyklochodník.

- **Stretnutie:** prebehlo stretnutie so Site Manager IKEA Industry Slovakia s.r.o. pani Inga Rózycka.

K bodu 12

Rôzne

Ing. Katarína Poliaková predniesla možnosti čerpania dotácií na MŠ a ZŠ z plánu obnovy, ako je prístavba v MŠ, oprava strechy v ZŠ, projekty na úpravu záhrad v MŠ a ZŠ.

Obdržali sme Výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu operácií zameraných na riešenie migračných výziev v dôsledku vojenskej agresie voči Ukrajine, ktorá nám môže poskytnúť až 117000 eur.

Poprosila o súčinnosť ostatných poslancov pri získaní informácií ohľadne nových výziev.

Mgr. Peter Haviar informoval ohľadom pripravovanej reformy školstva, by bolo dobré pritiahnuť čo najviac nových žiakov.

Starosta informoval, že bol podaný inzerát na zápis do ZŠ v regionálnych novinách.

Ing. Martin Jurečka informoval o rokovaní stavebnej komisie. Predložil cenovú ponuku na nový výt'ah pre DSS. Mal pripomienku k plánovanému chodníku od kostola k IBV. Kritické dopravné miesto je pri kostole, preto by nemal chodník končiť nad kostolom, ale až v križovatke. Bolo by vhodné to spojiť s úpravou plota pri kostole, prípadne urobiť bezbariérový vstup do kostola. Vyzdvihol informáciu o triedení odpadu v Porubských novinách a navrhol v tom neustále pokračovať, aby sa zlepšilo triedenie v obci a tým znížili poplatky za uskladnenie komunálneho odpadu.

Starosta informoval, že je zhotovená projektová dokumentácia projekt na chodník ul. Kostolná, je teoretická možnosť zapracovania tohto prepojenia, čo treba odkomunikovať s dopravným inšpektorátom s tým, že tieto práce by zvýšili cenu diela a nebude možné ich považovať za oprávnené náklady žiadosti na získanie nenávratného finančného príspevku, ktorý sa žiada prostredníctvom MAS Horný Liptov vo výške 50 000,- eur.

Ing. Martin Jurečka požiadal v mene PS LUHY o poskytnutie kancelárskych priestorov v OU.

Mgr. Peter Haviar mal pripomienku ohľadom stavu vykurovacieho telesa v DSS.

Starosta: tento problém je potrebné vyriešiť do najbližšej vykurovacej sezóny.

K bodu 13

Záver rokovania

Starosta všetkým poďakoval za účasť na tomto stretnutí.

Zapísala Ing. Zuzana Vallušová
Závažná Poruba 30.03.2023

Vladimír Mlynček
starosta obce

Overovatelia zápisnice: RSDr. Dušan Migal'a.....

Ivan Jačala.....