

ÚZEMNÝ
PLÁN
SÍDELNÉHO
ÚTVARU

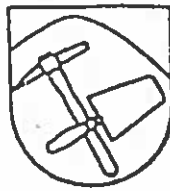
ZÁVAŽNÁ PORUBA

5

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

10/94


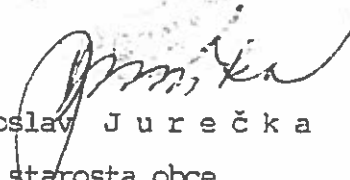
OBEC ZÁVAŽNÁ PORUBA



U Z N E S E N I E

OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA

27. februára 1995



Jaroslav Jurečka
starosta obce

V Ý P I S U Z N E S E N I A

Obecného zastupiteľstva v Závažnej Porube konaného dňa 27.02.1995

U z n e s e n i e č. 10/95

Obecné zastupiteľstvo

I. s c h v a ľ u j e

v súlade so zák. č. 377/92 a zák. č. 369/90 a obecnom zriadení Územnoplánovacia dokumentácia (UPN SU) obce Závažná Poruba spracovanú riešiteľom Ing. arch. Danielom Uršným s kolektívom. V zmysle stavebného zákona bol UPN SU prerokovaný s orgánmi a organizáciami a občanmi.

Prípomienky boli zohľadnené a realizované v UPN SU.

II. 1. UPN SU obce Záv. Poruba sa schvaľuje na dobu do roku 2010

v zmysle spracovanej textovej a výkresovej časti a platí pre katastrálne územie obce Záv. Poruba.

2. Pri uplatňovaní Územia sa stanovujú základné zásady a priority využitia územia v zmysle vypracovaných regulatívov funkčného a priestorového usporiadania územia v súl. U územného plánu.

3. Za verejnoprospešné stavby v súl. s UPN SU sa vyhlasujú

- výstavba splaškovej kanalizácie
- rekonštrukcia el. rozvodnej siete a dostavbou trafostaníc
- rekonštrukcia vodovodnej siete a rozšírenie siete
- rekonštrukcia a rozšírenie miestnej telekomunikačnej siete
- vybudovanie účelovej "dohorskej" komunikácie
- dostavba obecného centra
- vybudovanie protiplynových stien pri diaľnici
- doplnenie sarlavodnej, protiplynovej, a školskej siete
- oprava ul. u Žubercovej v centre obce

4. UPN SU obce Záv. Poruba je uložená na obecnom úrade v Záv. Porube a na Ústrednom úrade územného usporiadania v miest. Mihalovci. Územný UPN SU sa stanovuje od 01.03.1995

III. Návrhová ÚP Záv. Poruba proti plánovanej výstavbe športového (vzťahujúceho) strediska sa ťažko sa zamieľa. Územný územný plán sa schvaľuje do roku 2030.

Prípomienky občanov využitia lokality Žiar pri Záv. sa zamieľa a nevyhovujúca lokalita s geologickými ňádiera (územné územie)

IV. Dopracovanie UPN SU riešiteľom obceky pripomienky a námietky nadriadeného orgána.

V. O zmenách a doplnkoch v schvaľovaní UPN SU podľa § 30 zák. č. 50/76 v znení noviel § 33 noveliz. vzhl. č. 34/76 Zb. a zák. vzhl. č. 377/92 Zb. rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Obecné zastupiteľstvo v Záv. Porube schvaľuje stavebný územný plán podľa § 30 zák. č. 50/76 v znení noviel § 33 noveliz. vzhl. č. 34/76 Zb. a zák. vzhl. č. 377/92 Zb. rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

1995-02-27

OKRESNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

ul. Štefana Moyzesa 2

- oddelenie štátnej správy ochrany prírody a krajiny -

Obecný úrad
Závažná Poruba

Číslo: 95/95

V Lipt. Mikuláši: 20.2.1995

Vybavuje: RNDr. Hliničanová

Vec: Vyjadrenie k územnému plánu sídelného útvaru Závažná Poruba

V zmysle §-u 9, odst. 2, písm. a, a §-u 53, písm. f, zák. 287/94 Z.z. o ochrane prírody a krajiny dávame k predloženej dokumentácii nasledovné vyjadrenie:

Riešené územie sa nachádza z časti v ochrannom pásme NAPANT-u a z časti v centrálnej zóne. Navrhovaný spôsob dobudovania infraštruktúry obce s účelom športovo - rekreačného využitia a vytvorenia priestorov IBV nie je v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny v danom území.

Po realizácii navrhovaných ekostabilizačných prvkov (doplnenie viacfunkčnou vegetáciou) je predpoklad skvalitnenia životného prostredia obce.

Predložený ÚP EÚ Závažná Poruba doporučujeme schváliť.

S pozdravom

Ing. arch. Emil Hudeček
prednosta OÚŽP

031 91 Liptovský Mikuláš

OKRESNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

ul. Štefana Moyzesa 2

- oddelenie územného rozvoja a štátnej stavebnej správy -

Obecný úrad
Závažná Poruba

Číslo: ŽP 95/95 Šu

V Lipt. Mikuláši: 21.2.1995

Vec: ÚPN - SÚ Závažná Poruba - stanovisko

Okresný úrad životného prostredia, oddelenie územného rozvoja a štátnej stavebnej správy (ďalej len OÚŽP) v Lipt. Mikuláši na základe žiadosti o stanovisko k návrhu ÚPD obce zo dňa 19.1.1995 ako príslušný orgán územného plánovania v zmysle zákona č. 595/90 Zb. v súlade s §-om 25 odst. 1, zák. č. 50/76 Zb. v znení noviel č. 103/90 a 262/92 Zb. dáva k predmetnému ÚPN - SÚ nasledovné súborné stanovisko.

A: Zhodnotenie súladu návrhu ÚPN s ÚHZ

Podkladom pre vypracovanie ÚPN SÚ boli ÚHZ pre ÚPN SÚ Závažná Poruba (09/93), ktoré boli prerokované s dotknutými orgánmi, občanmi a príslušnými organizáciami štátnej správy. Dňa 23.8.1994 OÚŽP Lipt. Mikuláš listom č. ŽP 1114/94-Po vydal stanovisko ku konceptu riešenia, v ktorom neboli námietky k ÚHZ uplatnené (nesprávne určený charakter verejnoprospešných stavieb). Tieto nedostatky boli odstránené.

B. Zhodnotenie koncepcie riešenia a jej súladu so schválenou ÚPD vyššieho stupňa

Schválenou ÚPD vyššieho stupňa je ÚPN VÚC Nízke Tatry, RKC Jánska dolina - Opalisko, ÚPN SÚ Lipt. Mikuláš priemyselný areál, Smerný plán obce (1949), prieskumy a rozbory a ÚHZ (1974 URBION Žilina) pre ÚPN - SÚ (ktorá už však nebola v tom období spracovaná). V súčasnosti je súbežne spracovaný koncept ÚPN - SÚ Lipt. Mikuláš, ktorý rieši uvádzaný priemyselný areál v severnej časti k.ú. Závažná Poruba.

C. Zhodnotenie koncepcie riešenia a jej súladov s koncepciou územného rozvoja republiky

KÚRS vydaná v decembri 1994 (schvál. 8.11.1994 - I. návrh) nebola podkladom pre spracovanie ÚPD - SÚ.

D. Posúdenie obsahovej úplnosti schvaľovacieho protokolu a záväzných častí ÚP

Z hľadiska obsahovej úplnosti schvaľovacieho protokolu je nutné tento doplniť podľa Vzorového uznesenia o schválení ÚP, ktorý je uvedený v prílohe č. 2 novelizovanej vyhlášky č. 377/92 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a ÚP dokumentácii.

E. Doporučenie, za akých podmienok možno návrh ÚP schváliť.

1. K riešeniu likvid. odpadov:

Budovanie skládky TKO pre samotnú obec je nepripustné. Uvedenú lokalitu "Potoček" nemožno považovať za územnú rezervu plochy pre miestnu skládku, je nevhodná pre budovanie skládky TKO z hľadiska geologického aj hydrogeologického.

2. Z hľadiska ochrany ovzdušia:

Po zohľadnení podmienok uvedených v stanovisku č. Ovzd. ŠVS 383/1995-Kf, Vá.

3. Z hľadiska ochrany vôd:

Po zohľadnení výhrady vodohospodárskych orgánov k prepojeniu rekreačných stredísk Opalisko - Suchá dolina motorizovanou dopravou a k návrhu zvýšenia počtu parkovísk vo vodohospodárskej oblasti.

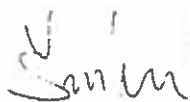
Pripomíname, že v prípade realizácie navrhovaných stavieb pre ZOH podliehajú tieto posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie - zák. č. 127/94 Z.z.

Pozn.

-- Opraviť v textovej časti aspoň na str. 28 a 42 pomenovanie odpadné vody - na odpadové vody.

-- V závere textovej časti je potrebné uviesť poučenie, kto a za akých podmienok rozhoduje o zmenách a doplnkoch v schválenom ÚP (- 30 a § 30 zák. č. 50/76 Zb. v znení noviel a § 35 noveliz. vyhl. 34/76 Zb. v znení vyhl. č. 377/92 Zb.).

- Tiež Vás upozorňujeme na povinnosť odovzdať po schválení i elaborát ÚPN-SÚ Záväzná Poruba spolu s Uznesením o schválení ÚP (s našim stanoviskom) na príslušný stavebný úrad - Obvodný úrad životného prostredia Lipt. Mikuláš.


Ing. Katarína Šuveriková
poverená vedením oddelenia

Obvodný úrad životného
prostredia
Lipt. Mikuláš

Na vedomie:

ObUŽP Lipt. Mikuláš

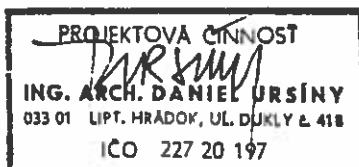
Územný plán sídelného útvaru

Z Á V A Ž N Á P O R U B A

S P R I E V O D N Á S P R Á V A

hlavný riešiteľ :

Ing. arch. Daniel U r s í n y



riešiteľský kolektív :

Ing. arch. Pavel Bobák, CSc
Ing. arch. Igor Repa
Ing. Ján Valušiak
Ing. Juraj Štrkolec
Ing. Ivan Gábryš
Ing. Zuzana Kaliská
Ján Mikuláš

október 1994

O B S A H

A. Úvod	2
B. Základná charakteristika a vymedzenie riešeného územia	3
C. Širšie vzťahy a záujmové územie	4
D. Rozvojové predpoklady sídla a základná urbanistická koncepcia	6
E. Funkčné využitie a organizácia riešeného územia	9
F. Urbanisticko-architektonická kompozícia a podmienky využitia územia	10
G. Ochrana a využitie kultúrnych a prírodných hodnôt	12
H. Obyvateľstvo, bytový fond a pracovné príležitosti	13
I. Návrh riešenia občianskeho vybavenia, zariadení rekreácie, kúpeľníctva a cestovného ruchu	14
J. Návrh riešenia zariadení výroby a skladov	20
K. Doprava a dopravné zariadenia	21
L. Vodné hospodárstvo	27
M. Energetika a energetické zariadenia	43
N. Spoje a telekomunikačné zariadenia, kolektory	47
O. Komplexné zhodnotenie kvality životného prostredia	49
P. Lesné hospodárstvo	62
R. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability územia	68
S. Návrh zmien funkčného využitia pozemkov, vyhodnotenie záberov PPF	72
T. Vecná a časová etapizácia, vymedzenie verejnoprospešných stavieb	79
U. Návrh regulatívov územného rozvoja	80
V. Doporučenie ďalšieho spracovania ÚPD	89
Z. Dokladová časť	90

A. Úvod

Katastrálne územie sídla Závažná Poruba z časti (južná časť) náleží do ochranného pásma Národného parku Nízke Tatry a súčasne aj do územia chránenej vodohospodárskej oblasti N.Tatry. Južná časť sídla bola v minulosti riešená v rámci ÚPN VÚC Nízke Tatry (rekr.krajinný celok Jánska dolina - Opalisko), severná časť (priemyselný areál) bola riešená v ÚPN SÚ Lipt. Mikuláš. Pre sídlo bol v minulosti spracovaný Smerný plán obce (1949), neskôr boli URBION-om Žilina (1974) spracované prieskumy a rozborý a ÚHZ pre vypracovanie ÚPN SÚ - k objednaníu, ktorého nedošlo. V súčasnosti je súbežne spracovávaný koncept ÚPN SÚ Lipt.Mikuláš, ktorý rieši uvádzaný priemyselný areál v severnej časti katastrálneho územia Závažná Poruba.

Poloha sídla voči mestu Lipt. Mikuláš (obytné zázemie mesta, jedna z prímestských rekreačných zón mesta), ako aj svojou polohou v NAPANT-e, a tiež skutočnosť, že sídlo nemá doteraz aktualizovanú ÚPD, si vynútili potrebu vypracovať nový územný - regulačný plán sídla, na základe analýzy súčasného stavu, doplnenia prieskumov a rozborov, posúdenia ekologickej stability a únosnosti územia a prehodnotenia požiadaviek na rozvoj všetkých zložiek ŽP sídla a rekr. zázemia obce, technickej infraštruktúry - s cieľom navrhnuť koncepciu optimálneho socioekonomického rozvoja sídla Závažná Poruba.

Na základe požiadavky obstarávateľa ÚPN SÚ, ktorým je obec Závažná Poruba boli spracovateľským kolektívom autorov vypracované Územnohospodárske zásady pre ÚPN SÚ Závažná Poruba (09/93), ktoré boli prerokované s obstarávateľom a boli podkladom pre vypracovanie konceptu riešenia ÚPN SÚ Z.Poruba.

Koncept ÚPN SÚ Závažná Poruba bol vypracovaný v zmysle platných predpisov pre územné plánovanie (Vyhl. č.84/76Zb. v znení Vyhl. č. 377/92 Zb.) a v rozsahu podľa zmluvy na vypracovanie ÚPN SÚ v októbri 1993. Následne bol v priebehu januára až augusta 1994 prerokovaný so všetkými dotknutými organizáciami, občanmi a aj príslušnými orgánmi štátnej správy. Výsledný návrh je spracovaný na základe žiadosti objednávateľa a v zmysle jeho vyhodnotenia pripomienkového konania k prerokovaniu konceptu ÚPN SÚ.

Riešené územie katastra obce je v ÚPD spracované v mierke 1:10 000, vlastná obec je riešená v mierke 1:2 000 .

B. Základná charakteristika a vymedzenie riešeného územia

Prírodné podmienky

Riešené územie sa geograficky nachádza južne od centrálnej časti Liptovskej kotliny, nadmorská výška sa pohybuje od 615 do 1752 m n.m. (Krakova Hoľa). Územie leží v pásme so seizmicitou menšou ako 6° MCS . Z hľadiska základových pomerov je územie podmiennečne vhodné pre výstavbu. Územie v lokalite Žiare na východnom okraji obce bolo na základe požiadavky objednávateľa prehodnotené a vyhodnotené z hľadiska zastaviteľnosti ako veľmi náročné, až ťažko zastaviteľné. Riešené územie odvodňuje potok Žuberovka (Lažtek) s prítokmi, ktoré pramenia na úpätí Nízkych Tatier. Vodný režim územia patrí k povodiu rieky Váh. Z hľadiska klimatického patrí územie do oblasti mierne chladnej až chladnej, smer prevládajúcich vetrov je od západu. Podrobné zhodnotenie prírodných pomerov riešeného územia je uvedené v kapitole "0" - Komplexné zhodnotenie kvality životného prostredia .

Doterajšie využitie územia a jeho kapacity

Územie sídla Závažná Poruba plní v súčasnosti funkciu obytnú a rekreačnú, s podielom hospodárskej činnosti (lesné hospodárstvo, poľnohospodárstvo) a priemyslu - v severnej časti katastra. Sídlo malo k 3.3.1991 trvale bývajúcich obyvateľov 1262 (383 trvale obývaných domov , 56 neobývaných objektov). V sídle sa nachádza len základná občianska vybavenosť, vyššia vybavenosť je dostupná v centre mesta Lipt. Mikuláš (4-5 km).

Rekreačno-športovú funkciu plní sídlo predovšetkým vo svojej južnej časti v zóne Opalisko - Suchá dolina , kde sú vybudované zariadenia lyžiarskych disciplín, ako aj rekreačné zariadenia CR o celkovej kapacite (vrátane ICHR) cca 330 lôžok.

Zástavba v starej časti obce je sústredená pozdĺž hlavnej komunikácie a je funkčne pomerne rovnorodá (obytné plochy a základná obč.vybavenosť). Najnovšia zástavba je sústredená

v dvoch lokalitách : na novej -západnej ulici a v juhovýchodnej lokalite novej IBV . V súčasnom zastavanom území sídla sú pomerne malé možnosti intenzifikácie - výstavbou nových domov (cca 25 b.j. v prelukách a formou nadstavby resp. prestavby podkrovi súčasných objektov). Sídlu má vybudovaný verejný vodovod, ktorý si vyžaduje rekonštrukciu a rozšírenie akumulácie, splašková kanalizácia v obci nie je vybudovaná . Plynifikácia sídla sa predpokladá až vo výhľade bez určenia časového horizontu. Pre návrhové obdobie je ako základné energetické médium navrhovaná predovšetkým el.energia, pričom sa navrhuje zmena ústredného vykurovania objektov, ktoré je v súčasnosti na pevné palivá, výhľadovo prevážne na el. energiu.

Z hľadiska ochrany a tvorby životného prostredia sa v riešenom území prejavujú niektoré negatívne vplyvy, ktoré sú podrobne analyzované v kapitole "O" a kapitole "R"- návrh územného systému ekologickej stability .

Riešené územie je stanovené nasledovne :

- pre riešenie záujmového územia - celé katastrálne územie sídla (v M = 1:10 000) ,
- pre riešenie vlastného sídla -intravilán obce s príslušnými plochami potrebnými pre jeho rozvoj (M = 1:2000) .

C. Širšie vzťahy a záujmové územie

Sídlu sa nachádza v spádovom území SOV Lipt. Mikuláš . Územné vzťahy je potrebné posudzovať vo väzbe na mesto Lipt. Mikuláš a čiastočne aj na mesto Lipt. Hrádok, z hľadiska susedných obcí (prepojenie rekreačného územia podhoria Nízkyh Tatier) sa jedná o väzby na k.ú. Lipt. Ján a k.ú. Iľanovo .

Dôležitými a vo výraznej miere determinujúcimi podmienkami pôsobí na riešené územie územný celok Národného parku Nízke Tatry, ktorý jednak bezprostredne hraničí s riešeným územím sídelného útvaru - rekreačnou lokalitou Opalisko (pričom vlastné rekreačné plochy sú v A-zóne NAPANT) a taktiež ostatné územie sa nachádza v jeho ochrannom pásme .

Napriek skutočnosti, že zatiaľ nie je spracovaná ÚPD pre VÚC Nízke Tatry a súčasne nie je prerokovaná ÚPD VÚC Vysoké Tatry

a taktiež nie sú aktualizované hranice NAPANT, návrh riešenia ÚPD sídelného útvaru Závažná Poruba zohľadňuje známe výstupy a väzby, ktoré budú smerovať jednoznačne k dosiahnutiu ekologickej stability územného celku. V tomto zmysle návrh dôsledne rešpektuje podmienky prerokovaného ÚSES-u okresu Lipt.Mikuláš.

Vzhľadom na otvorenosť nadregionálnych vplyvov sú v dokumentácii širších vzťahov (v M 1 : 10 000) podchytené všetky známe (predpokladané) zásahy do územia na základe pravdepodobných predpokladov určenia ich priority (rozšírenie priemyselného areálu mesta L.Mikuláš , protihlukové úpravy diaľnice D-1 , územná rezerva pre rýchlodráhu ŽS, rozvojové plochy funkcií bývania, rekreácie a športu, väzby dopravnej a technickej infraštruktúry na ich nadradené systémy, aktualizované ochranné pásmo hosp.dvora PD, ochranné pásmo diaľnice ,PHO vodných zdrojov , súvislé plochy izolačnej zelene).

Funkcia sídla vyplýva z jeho polohy v urbanizačnom priestore sídla obvodného významu Liptovský Mikuláš (pracovné príležitosti) a z polohy v rekreačnom krajinnom celku. Poloha v urbanizačnom priestore podmieňuje trvalý rozvoj bytovej výstavby v sídle, poloha v rekreačnom krajinnom celku Lipt.Ján - Opalisko a jeho vlastné (športové) atraktivity, predurčujú jeho rekreačno - športovú funkciu, kultúrne tradície podmieňujú rozvoj spoločensko-kultúrnych funkcií v sídle .

Riešené záujmové územie sídla predstavuje krajinný priestor katastrálneho územia obce, ktoré je na juhu súčasťou rekreačného priestoru Lipt. Ján - Opalisko a na severe zasahuje záujmové územie sídla do priemyselnej zóny Lipt. Mikuláš - Okoličné. Na západe (lokalita Košútov) zasahuje riešené územie do zóny prímestskej rekreácie mesta Lipt.Mikuláš - Iľanovo .

Vzhľadom na predpokladaný rozvoj hlavných funkcií v sídle návrh územného plánu sídelného útvaru rieši nasledovné požiadavky na záujmové územie :

- dobudovanie areálu športového komplexu v severnej časti sídla vrátane návrhu prírodného amfiteátra pre cca 2000 sedadiel (folklórne slávnosti Liptova) a dobudovanie športového areálu zimných športov v lokalite Opalisko (vrátane zasnežovania a dojazdového - cieľového komplexu pre bež.lyžovanie a biathlon)

- návrh nového areálu pre rekreačné zjazdové lyžovanie v lokalite Červenô (800 m vlek), vrátane riešenia dopravy a potrebnej technickej infraštruktúry
- dobudovanie areálu prímestskej rekreácie Košútov -Iľanovo
- dobudovanie technickej infraštruktúry (kanalizácia ,vodovod elektrifikácia ,spoje) sídla a jeho záujmového územia
- návrh nového dopravného riešenia v území - prepojením sídiel resp.rekreačných území sídiel Záv.Poruba, Iľanovo a Lipt. Ján účelovou komunikáciou, vrátane dobudovania plôch statickej dopravy, ako aj turistických a cyklistických trás v riešenom území
- komplexné zhodnotenie kvality životného prostredia riešeného územia a návrh miestneho územného systému ekologickej stability územia, vrátane riešenia problematiky lesného hospodárstva , odpadového hospodárstva a regulatívov ozelenenia sídla.

ÚPN SÚ definuje aj územné rezervy s predpokladanou resp. doporučenou funkčnou náplňou, ktorých realizácia sa nepredpokladá v jeho návrhovom období.

(Rozvoj a dobudovanie rekreačnej lokality Iľanovo - Košútov ktorá je súčasťou prímestskej rekreačnej zóny mesta Lipt.Mikuláš, je riešený v ÚPN SÚ Záv.Poruba z dôvodu ,že sa nachádza v katastrálnom území obce Záv.Poruba).

D. Rozvojové predpoklady sídla a základná urbanistická koncepcia

Cieľom komplexne vypracovanej ÚPD SÚ Závažná Poruba je zachovanie súčasného rozsahu geoekodiverzity (biodiverzity), ale aj stabilizovanie širšieho krajinného územia (najmä v severnej časti riešeného územia) ekostabilizačnými opatreniami - pri súčasnom vytváraní podmienok pre najoptimálnejší socioekonomický rozvoj územia .

Zásadnou podmienkou pre zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja sídelného útvaru je záväznosť spracovanej a následne schválenej územnoplánovacej dokumentácie sídelného útvaru, ktorá

je formulovaná v regulatívoch riešenia, pričom menovite zásady v jej krajinno-ekologickej časti sú podmienkou pre všetky sféry hospodárskych aktivít v území : t.j. urbanizácie, zabezpečovania technicko-prevádzkovej a energetickej infraštruktúry, lesného hospodárstva a poľnohospodárstva.

Na základe zhodnotenia potenciálu riešeného územia sídla a podmienok z prerokovania konceptu je navrhnutý rozvoj sídla Závažná Poruba v nasledovných funkciách :

- zóna A : vlastná obec - funkcia obytno-rekreačná, vrátane obč. vybavenosti a drobných služieb
- zóna B : Suchá dolina - Opalisko - Iľanovo -
 - funkcia športovo-rekreačná
- zóna C : priemyselný areál a extravilán obce -
 - funkcia výroby, skladov, poľnohosp. resp. lesného hospodárstva .

Sídlo má predpoklady pre rozvoj obytnej funkcie do r. 2010 (I.etapa) vybudovaním cca 75 nových rodinných domov. Výhľadovo má sídlo územnú rezervu v záp. časti územia pre výstavbu ďalších cca 50 rod.domov. Rozvoj funkcie bývania v priestore východne od obce v lokalite Žiare bude možný len na základe podrobného geologického prieskumu a podľa jeho záverov realizovaných sanačných a stabilizačných opatrení. Keďže sa jedná o zosuvné územie s vysokou ekonomickou náročnosťou na jeho stabilizáciu odvodnením a statickým podchytením, je navrhnuté do výhľadových urbanizovateľných plôch.

Disponibilita územia pre rozvoj CR a rekreácie predpokladá možnosť zvýšenia súčasnej lôžkovej kapacity sídla (rekr.zar. v Suchej doline, na Opalisku, ICHR a chalupy - cca 330 lôžok)
o cca : 355 lôžok z toho : chalupy 99 lôžok
chaty a penzióny-juh 76 lôžok
penzióny-západ 180 lôžok

Výraznou a špecifickou funkciou v rámci rekreácie sú predovšetkým zimné lyžiarske športy (zjazdové ,bežecké lyžovanie, biathlon) v existujúcich (Opalisko, Košútov) a navrhovaných (Červenô) lokalitách k.ú. Záv. Poruba.

Zásadným obmedzujúcim prvkom rozvoja (rozšírenia) súčasného strediska Opalisko je skutočnosť, že najmä zjazdové lyžiarske

plochy sa nachádzajú v PHO II. stupňa vodných zdrojov. Aj z tohoto dôvodu je navrhnutá nová lokalita lyžovania Červenô.

Rekreačný priestor Závažná Poruba-Opalisko patrí do rekreačného krajinného celku Záv. Poruba-Jánska dolina - oblasťného významu ,krajinný typ :III.,rozloha 502 ha , návštevnosť (podľa ÚPD Nízke Tatry) leto : 500 návšt.za deň
zima : 800 návšt.za deň .

Prírodné a rekreačné danosti územia vytvárajú vhodné podmienky pre existenciu a rozvoj prímestskej rekreačnej činnosti sídla obv. významu -Lipt. Mikuláš. Nástupným bodom do rekreačného priestoru je samotná obec Závažná Poruba , výhľadovo navrhujeme dopravné prepojenie s Lipt. Jánom a Il'ánovom .Obec podľa doterajšej Rajonizácie CR nemala funkciu rekreačnej obce ,čo je potrebné v rámci ÚPD N.Tatry jednoznačne zmeniť, nakoľko obec má pre to jedinečné predpoklady.Okrem dobudovania športovorekreačnej a technickej vybavenosti ,vrátane ekologických stavieb v sídle a aj v rekr. priestore Opalisko-Suchá dolina je vhodné uvažovať o prepojení priestoru so strediskom rekreácie a CR Jánska dolina, nakoľko sa tieto navzájom dopĺňajú v zimnej a letnej rekreácii športovorekr. vybavenosťou a lôžkovými kapacitami,ktoré je možné zvýšiť (v súlade s podmienkami ochrany Národného parku N.Tatry a ekologickou únosnosťou územia) o ďalšie kapacity v rekr. priestoroch ako aj v samotných sídlach Záv. Poruba a Lipt. Ján v jestvujúcom bytovom a inom stavebnom fonde.

Urbanistická koncepcia sídla sa v priebehu historického vývoja podriadila morfológii krajinného prostredia, v ktorom rozhodujúcim prvkom bola niva potoka Žuberovka (Lažtek). V súčasnosti sú hlavnými obmedzujúcimi faktormi pre plošný a kompozičný rozvoj sídla predovšetkým: ochranné pásma (hosp.dvora ,el. vedení VN a VVN , diaľnice a uvažovanej preložky žel.trate, resp. rýchlodráhy), nepriaznivá geologická situácia v lokalite východnej terasy nad obcou , podmienky ochrany PPF, kapacita vodných zdrojov, zachovanie jestvujúcej verejnej zelene v sídle a v južnej časti riešeného územia rozvoj rekreačno-športovej funkcie sídla, podmienky ochrany a využívania územia Národného parku Nízke Tatry. Z hľadiska kontinuity s historickým vývojom obce je navrhnuté aj v budúcnosti zachovať

charakteristickú ulicovú kompozíciu pôvodnej zástavby hlavnej ulice, bez výraznejších zásahov do jej štruktúry a tvaroslovia, ale s novou - rekreačnoobytnou funkciou v zmysle zásad "obnovy dediny", vrátane humanizácie prostredia priedomí a predzáhradok obce.

E. Funkčné využitie a organizácia riešeného územia

Rozvoj funkcií bývania a rekreácie v sídle je navrhnutý v lokalitách obytných zón západ (I. a II. etapa) a v prelukách jestvujúcej zástavby . Zmiešaná rekreačno-obytná funkcia je navrhnutá v starej časti zástavby obce, kde sa predpokladá rekonštrukcia jestvujúcich (zväčša neobývaných) domov na rekreačné chalupy. Výrazným príspevkom do rekreačného - prechodného ubytovania vrátane zákl. rekreačnej vybavenosti je návrh lokality šiestich penziónov v juhozápadnej časti sídla a jedného v južnej časti (celkom cca 220 lôžok) . ÚPN SÚ tiež navrhuje zväčšenie ubytovacej kapacity jestvujúcich objektov v lokalite Opalisko o 36 lôžok.

Návrh občianskej a športovorekreačnej vybavenosti - vychádza z predpokladu, že objekty základnej občianskej vybavenosti v obci sú v zásade postačujúce, v poslednej dobe sa rozvíja aj súkromný sektor (obchody, služby), ktorý obohacuje pôvodnú štruktúru vybavenosti a ktorý je potrebné naďalej rozvíjať na celom území sídla . Vzhľadom na predpokladaný rozvoj funkcie CR v sídle navrhuje územný plán sídelného útvaru nasledovné rozvojové požiadavky :

- dobudovanie areálu športového komplexu v severnej časti sídla vrátane návrhu otvoreného amfiteátra pre cca 2000 sedadiel (folklórne slávnosti Liptova) a dobudovanie športového areálu zimných športov v lokalite Opalisko (areály zjazdového a bežeckého lyžovania s príslušnou technickou vybavenosťou)
- dobudovanie (rekonštrukcia) plochy súčasného obecného centra (prehodnotiť a doplniť jeho funkčnú náplň)
- návrh nového funkčného využitia hosp. objektu na južnom okraji sídla (pre CR)
- vymiestnenie funkcie miestnej prevádzky OÚ z centra obce (do

hospodárskeho areálu RD)

- vymedzenie rozvojovej (rezervnej plochy) miestneho cintorína
- návrh nového areálu pre rekreačné zjazdové lyžovanie v lokalite Červenô (800m - vlek) vrátane riešenia dopravy a prípojky el.energie, vody a odkanalizovania.
- dobudovanie areálu športovo-rekreačnej vybavenosti v lokalite Košútov -Iľanovo

(Potreba obslužnej vybavenosti pre rekreáciu a CR je kapacitne zohľadnená v základnej vybavenosti sídla).

Súčasný plochy verejnej zelene navrhuje územný plán doplniť a rekonštruovať podľa jednotlivých kategórií a regulatívov a v zmysle výkresovej časti dokumentácie .

F. Urbanisticko-architektonická kompozícia a podmienky využitia územia

Urbanistická kompozícia vychádza z jestvujúcej štruktúry, ktorú v zásade zachováva a z možností územného rozvoja sídla, ktorý sa navrhuje v I. etape realizácie na západnom okraji intravilánu.

V rámci súčasného zastavaného územia sídla (dokumentované riešenie v M=1:2000, výkres č.5) je ovplyvnený návrh koncepcie ÚPN SÚ ochrannými pásmami linky VN, diaľnice D-1 a hospodárskeho dvora RD, v širších vzťahoch (M=1:10 000) sú to predovšetkým podmienky vyplývajúce z kontaktu riešeného územia s Národným parkom Nízke Tatry, v severnej časti trasovanie existujúcich aj navrhovaných dopravných a inž. stavieb. Obmedzenie výstavby v severo-západnej časti sídla je limitované ochranou chránených bonitných tried PPF.

Z hľadiska kontinuity s historickým vývojom obce je potrebné aj do budúcnosti zachovať charakteristickú ulicovú kompozíciu pôvodnej zástavby hlavnej ulice, bez výraznejších zásahov do jej štruktúry a tvaroslovia, ale s novou doplňujúcou - rekreačno obytnou funkciou a s prebudovaním parteru obce v zmysle zásad " Obnovy dediny".

Hmotová a priestorová kompozícia a výškové zónovanie výstavby sa v návrhu územného plánu obce podriaďuje uvedeným zásadám a

dannostiam územia. Pre jednotlivé funkčné zóny v sídle navrhuje ÚPN SÚ nasledovné podmienky (regulatívy) využitia územia :

- zachovať doterajší lineárny pôdorys sídla v smere sever juh so zachovaním pôvodnej koncepcie paralelných ulíc s priečnym prepojením na centrálnu ulicu (zónu) obce

- v záujme zachovania pôvodnej siluety sídla dodržať výškovú hladinu dostavby novej - západnej ulice t.j. max 1 podlažie + podkrovie a u objektov penziónov v južnej časti dostavby max. 2 podlažia + podkrovie. Pri reanimácii a obnove pôvodných objektov zachovať ich priestorové pomery v nových funkčných vzťahoch

- rozvoj jednotlivých funkcií rozvíjať v zásade v pôvodných lokalitách (výroba, šport, občianska vybavenosť, rekreácia, technická vybavenosť)

- obytnú funkciu rozvíjať vo vytypovaných lokalitách a v prelukách pôvodnej zástavby výstavbou izolovaných rodinných domov so sedlovými resp. valbovými strechami - s podmienkou rešpektovania charakteru zástavby v danej lokalite resp. na susedných parcelách (výška, sklon strechy, a pod.). Z hľadiska umiestnenia objektov na pozemku dodržať regulatív stavebnej čiary v zmysle výkresovej dokumentácie ÚPN SÚ , postupne realizovať rekonštrukcie predovšetkým neobývaných objektov na rekreačno obytné účely (chalupy, malé penzióny)

- pri dostavbe a rekonštrukciách objektov občianskej vybavenosti dôsledne uplatňovať zásadu zastrešenia objektov šikmými strechami s využitím podkrovia, pre rozvoj občianskej vybavenosti (obchod, služby) využiť aj prízemie resp. suterény pôvodných objektov na centrálnej ulici - so zakomponovaním do " parteru sídla" v zmysle zásad " Obnovy dediny" , podobne pri návrhu nových resp. rekonštrukciách jestvujúcich objektov vo voľnej krajine realizovať zastrešenia stavieb šikmými strechami

- zabezpečiť realizáciu dostavby a prestavby obecného centra podľa urbanisticko - architektonickej štúdie (následne po schválení ÚPN SÚ)

- rezervovať plochy pre dostavbu objektov športovo - rekreačnej vybavenosti, dopravy a technickej infraštruktúry podľa návrhu ÚPN SÚ , rešpektovať rezervné plochy pre rozvoj priemyselného areálu a trasu železničnej rýchlodráhy v úseku Lipt.Mikuláš-Lipt.Hrádok, rezervovať priestor pozdĺž komunikácií pre výhľadové

trasovanie inž. sietí v spoločných trasách resp.kolektoroch

- v zmysle návrhu regulaívov ozelenenia a územného systému ekologickej stability územia rezervovať plochy pre postupnú realizáciu (výsadbu) verejnej a hygienicko-izolačnej zelene obce
- stavebnohospodársku činnosť v sídle usmerňovať zásadne podľa schváleného ÚPN SÚ a ÚSES Závažnej Poruby, priestorovo a organizačne zabezpečiť realizáciu nového funkčného parteru v centrálnej časti (ulici) obce.

G. Ochrana a využitie kultúrnych a prírodných hodnôt

Historická zástavba obce predstavuje typickú radovú potočnú dedinu, ktorej zástavba sa rozvinula po oboch stranách potoka Žuberovka (Lažtek) a štátnej cesty III.triedy. Vznik pôvodnej obce " Poruba" sa datuje do 14.storočia. Najstarším zachovaným objektom v obci je murovaná klasicistická kaplnka sv.Lukáša, postavená uprostred obce v roku 1837, ako jednolodový priestor s polkruhovým presbytériom barokovo zaklenutým. Veža pri kaplnke pochádza zo začiatku 20.storočia. Kostol ev.a.v. je postavený v roku 1933 (neogotický štýl s prvkami secesie).Vo vstupnej časti obce je umiestený pamätník padlých doplnený verejnou zeleňou - parčíkom.

Pôvodnú lineárnu zástavbu obce charakterizujú poľnohospodárske usadlosti - jednoosové obytné stavby s úzkym dvorom a humnom. Pôvodné drevené stavby boli postupne nahradené murovanými objektami väčšinou jednopodlažnými obytnými domami so škridľovou krytinou. Murárska tradícia v dedine sa podpísala na kvalite výstavby a obec pôsobí stavebne usporiadane.

Zástavba prísne sleduje oba lineárne javy (št.cest III.tr. a potok Žuberovka (Lažtek) po oboch stranách, čím vznikla obostavaná ulica od pôvodného toku rieky Váh (severný okraj dnešného intravilánu) až k hranici lesa v smere sever-juh, takže v pôvodnom jadre obce nevznikli podmienky na vytvorenie centrálneho plošnejšieho priestranstva alebo námestia.

Novšia výstavba pokračovala v tradičnom systéme a vytvorila nové paralelné ulice s novou zástavbou izolovaných rodinných domčekov jedno a dvojpodlažných so sedlovými resp. valbovými

strechami v návaznosti na pôvodné jadro.

Podľa funkcie územia je sídlo rozdelené prevažne na plochy bývania, občianskej a športovej vybavenosti, poľnohospodársku a priemyselnú výrobu a rekreačné územie (zónu). Občianska vybavenosť je sústredená v jadre obce, objekty sú architektonicky rôznorodé, obecné centrum si vyžaduje urbanistickú a architektonickú funkčnú obnovu.

Napriek minimálnemu množstvu verejnej zelene v sídle, obec zásluhou bohatej zelene záhrad a pôsobenia blízkych lesných masívov má predpoklady pre doplnenie a regeneráciu všetkých druhov a kategórií zelene.

Návrh ÚPN SÚ Závažná Poruba zachováva a tvorivo rozvíja všetky kultúrno - historické danosti pôvodného sídla, a to v urbanisticko-architektonickom koncepte a regulatívoch, ako aj v regulatívoch funkčného usporiadania a ekologickej stability riešeného územia.

H. Obyvateľstvo, bytový fond a pracovné príležitosti

Obec Závažná Poruba je v sústave osídlenia zaradená medzi sídla nestrediskové s trvalou funkciou obytnou . Patrí do urbanizačného priestoru sídla obvodného významu Lipt.Mikuláš. Podľa posledného sčítania ľudu k 3.3.1991 mala obec 1262 trvale bývajúcich obyvateľov , z toho: 617 mužov, 645 žien a 639 ekonomicky aktívnych obyvateľov.

Veľkosť a tempo rastu sídelného útvaru :

<u>roky</u>	<u>počet obyvateľov</u>
1910	1039
1930	1136
1940	1203
1950	1194
1961	1511
1974	1501
1980	1539
1991	1262

Napriek poklesu počtu obyvateľstva za posledné desaťročia sa dá predpokladať (vplyvom zastavenia masovej výstavby KBV v Lipt. Mikuláši) stabilizácia a výhľadovo mierny nárast. V návrhovom období I. etapy riešenia ÚPD (do roku 2010) predpokladáme zvýšenie počtu obyvateľov obce na cca 1400. Veková skladba obyvateľstva je priaznivá pre nárast obyvateľstva prirodzenou menou a tiež je možné predpokladať nárast obyvateľstva vplyvom novej výstavby rodinných domov vo vytypovaných lokalitách.

Sídlo má - aj keď obmedzené - územné možnosti rozvoja novej bytovej výstavby pre vlastných obyvateľov a čiastočne aj pre záujemcov z Lipt. Mikuláša resp. iných sídiel. Nová bytová výstavba sa predpokladá formou IBV resp. zmiešanej formy IBV + penzión.

Podľa posledného sčítania ľudu v roku 1991 sa v obci nachádza 439 domov z nich bolo trvale obývaných 383, z toho 373 v rod. domoch. Neobývaných domov v sídle bolo cca 55. Tieto objekty sú v ÚPN SÚ navrhnuté čiastočne na obnovu obytnej funkcie a na rekreačnú funkciu (chalupníctvo, malé penzióny). ÚPN SÚ navrhuje výstavbu nových cca 125 rod. domov v lokalitách a etapách v zmysle bodov "D" a "T" - sprievodnej správy.

V samotnom sídle okrem priemyselnej zóny L. Mikuláša je minimum pracovných príležitostí (poľnohospodárstvo, lesné hosp., miestne služby a CR) a väčšina aktívneho obyvateľstva odchádza za prácou do Lipt. Mikuláša a malé množstvo do Lipt. Hrádku (k 3.3.1991 to bolo celkom 551 ekonomicky aktívnych osôb). V riešenom území sa nachádza v súčasnosti cca 650 osôb ekonomicky aktívneho obyvateľstva. Prevažna jeho časť bude aj naďalej odchádzať za prácou mimo sídlo. Počet pracovných príležitostí v primárnom sektore sa mierne zvýši (priemyselná zóna Okolíčné) a výraznejší rozvoj možno predpokladať rozvojom cestovného ruchu v terciárnom sektore.

I. Návrh riešenia občianskeho vybavenia, zariadení rekreácie, kúpeľníctva a cestovného ruchu

V sídle Závažná Poruba je lokalizovaná základná občianska vybavenosť, v športovo-rekreačnej zóne Opalisko-Suchá dolina sa nachádzajú zariadenia, ktoré majú charakter vyššej, nadmiestnej

vybavenosti. Ostatné zariadenia vyššej občianskej vybavenosti pre dané sídlo sa nachádzajú v sídle obvodného významu - Lipt. Mikuláš .

V obci sa nachádzajú nasledovné objekty základnej vybavenosti podľa jednotlivých skupín :

I. Školstvo a výchova

Predškolskú výchovu zabezpečuje materská škola, ktorá má kapacitu 50 detí. Nachádza sa vo východnej časti obecného centra a má dostatočné zázemie (záhradu) . V rámci navrhovanej "rekonštrukcie " centra bude možné objekt zastrešiť sedlovou resp. valbovou strechou s využitím podkrovia na klubovú činnosť resp. herne detí .

Základná škola sa nachádza pri kaplnke v centre obce v budove bývalej ZDŠ pre prvý stupeň (roč.1-4). Optimálna kapacita školy je max. 100 žiakov . V súčasnosti škola zabezpečuje výučbu aj pre deti dochádzajúce z mesta (sídlisko Podbreziny). Škola v zásade postačuje aj výhľadovým potrebám obce a okrem bežnej údržby resp. modernizácie nevyžaduje zásadnú prestavbu resp. rozšírenie . Školský pozemok je potrebné upraviť na oddychový - relaxačný priestor.

II. Kultúra a osвета

V centre sídla sa nachádza kultúrny dom o kapacite 220 stoličiek + klubovňa (100 miest). Objekt vyhovuje bežným požiadavkam obce (kino, divadlo, diskotéky, klubová činnosť a pod.) ÚPN SÚ navrhuje objekt ponechať na pôvodnú funkciu .

Okrem tohto zariadenia územný plán zohľadnil požiadavku objednávateľa na umiestnenie ďalšieho kultúrno-spoločenského zariadenia v severnej časti obce - návazne na športový areál. Tu je navrhnutý letný amfiteáter o kapacite cca 2000 osôb. Vybavenosť tohoto zariadenia je potrebné dimenzovať spolu s dostavbou športového areálu (riešiť v samostatnej urbanisticko-architektonickej štúdií).

III. Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť

V obci sa nenachádza žiadne zdravotnícke zariadenie, obvodné

zdrav. stredisko je v Lipt. Mikuláši. V priestoroch prístavby obecného úradu sa zabezpečuje organizovanie detskej poradne. Výhľadovo pri návrhu dostavby a funkčnej rekonštrukcii obecného centra navrhujeme uvažovať o umiestnení zubnej ambulancie (je tu ZŠ), detskej poradne a tiež sociálneho zariadenia pre dôchodcov (klub, alt.centrum opatrovateľských služieb s malou jedálňou).

IV. Administratíva

Z vybavenosti tohto druhu sa v sídle nachádzajú nasledovné zariadenia:

- Obecný úrad, realizovaný formou prístavby ku kultúrnemu domu v roku 1983 (3 miestnosti OÚ, obradná sieň, zasadačka). Je to nové - vyhovujúce zariadenie .
- Pošta, umiestnená na prízemí kultúrneho domu (dve miestnosti, traja zamestnanci) - v zásade vyhovuje , výhľadovo treba počítať s výmenou telefónnej ústredne .
- Farský úrad ev.a.v.cirkvi (+ kostol) - vyhovuje pre ďalšie obdobie.
- Súčasný celkový počet zamestancov v administratíve : 8

V. Telovýchova a šport

Zo zariadení tohoto druhu sa v sídle nachádza futbalový štadión miestnej TJ s tribúnou pre cca 500 divákov, šatňami hráčov. V športovom areáli sa nachádza aj nová telocvičňa. Celý komplex športovej vybavenosti v tejto - severnej - časti obce navrhujeme dobudovať o ďalšie viacúčelové športové plochy, vrátane aktivít pre deti, parkovacích plôch - v návaznosti na plánovaný amfiteáter.

V južnej rekreačno-športovej lokalite sídla (Opalisko) sa nachádza areál zimných lyžiarskych športov (priestor pre zjazdové lyžovanie s vlekmí 800 a 450 m, areál lyžiarskych bežeckých disciplín a biathlonu). Územný plán navrhuje doplniť túto športovo rekreačnú vybavenosť o komplex technickej vybavenosti pre lyžiarske disciplíny, vrátane rozšírenia parkoviska, ubytovacej kapacity, bufetu, objektu rozhodcov, šatní pretekárov a návrhu priestorových rezerv pre zasnežovanie zjazdoviek. Jestvujúci systém zasnežovania lyž.tratí navrhujeme doplniť akumuláčnou nádržou (o objeme cca 500 m³) umiestnenou

medzi dojazdom zjazdoviek a parkoviskom pod chatou Opalisko .

ÚPN SÚ akceptuje požiadavku na dokompletovanie športovo-rekreačnej vybavenosti hotela Tatráň (prístavba sauny s ochladzovacím bazénom) .

Návrh ÚPN SÚ umiestňuje novú strelnicu biathlonu do doliny "Pod skalou" (vo východnej časti lomu) .

Všetky jestvujúce a navrhované aktivity musia byť v súlade s rozhodnutím o určení ochranných pásiem vodného zdroja Závažná Poruba, Poludnica 1,2,3 (PLVH 1038/1988 z 31.10.1988), ak do neho zasahujú .

Západne od tejto lokality s prístupom z navrhovanej účelovej komunikácie do Iľanova navrhujeme výstavbu nového areálu zjazdového lyžovania "Červenô", s lyžiarskym vlekom 800 m, technickým objektom a soc. zariadením .

Športovorekreačná vybavenosť sídla a rekreačnej zóny bude ďalej doplnená o rekreačné cyklistické trasy pre horské bycikle (prevažne po lyžiarskych bežeckých tratiach), turistické chodníky a voľné rozptylové športové a oddychové plochy, športoviská a služby. Rekreačné zariadenie ATOM poskytuje rehabilitačné služby (sauna, masáže, vodoliečba) .

Jestvujúca športovo-rekreačná vybavenosť v lokalite Košútov - Iľanovo ,ktorá sa nachádza v k.ú. Záv.Poruba je súčasťou riešenia prímestskej rekreácie mesta Lipt. Mikuláš a doteraz bola vždy riešená v ÚPN SÚ mesta . ÚPN SÚ Závažná Poruba potvrdzuje jestvujúci stav a plánovaný rozvoj tejto lokality (dobudovanie lôžkovej kapacity a technickej vybavenosti). Zo športovo - rekreačnej vybavenosti sa v tejto lokalite v katastri obce Záv.Poruba nachádza osvetlená zjazdovka s novým lyž.vlekom (400m)

VI. Obchod

V sídle sa nachádzajú nasledovné obchodné zariadenia :
V centre obce je združený objekt predajne + pohostinstvo, z ktorého v súčasnosti neslúžia pôvodnému účelu žiadne predajne (textil - 90 m², priemyselný tovar - 53 m²). Priestor predajne textilu je t.č. nevyužívaný slúži ako skladovací priestor.

Ďalšie predajne v centre obce sú : predajňa potravín - 96 m² a predajňa mäso-údeniny 20m², ktoré sú vyhovujúce.

Nové nákupné stredisko na "Novej ulici" t.č. tiež neslúži

pôvodnému účelu, je tu zriadený veľkosklad spotrebného tovaru a bytových doplnkov s maloobchodným predajom.

Okrem uvedených zariadení obchodu sa v obci nachádzajú ešte dve súkromné predajne (zeleniny a potraviny-Mlynček). Súčasnú obchodnú vybavenosť navrhujeme doplniť o ďalšie súkromné predajne v jestvujúcich objektoch starej a novej zástavby typu drogérie, drobný tovar, cukráreň, predajňa ľudovo-umeleckých výrobkov, obuvi a pod. Ďalej navrhujeme zprevádzkovať pôvodné priestory po predajni textilú a priemyselného tovaru na predajne podobného charakteru (lacný textil, vlnené výrobky, pracovné odevy, lyžiarske oblečenie, priemyselný tovar, elektro). V časovom súlade s výstavbou I. etapy realizácie nového súboru IBV a penziónov na západnej hranici obce doporučujeme znovu zprevádzkovať aspoň časť nákupného strediska na predajňu potravín (pokiaľ ju niekto nezriadi ako doplnkovú funkciu v novostavbe rodinného domu v tejto lokalite).

VII. Stravovanie a ubytovanie

Jediné reštauračné zariadenie (bufetového typu) v obci je pohostinstvo, ktoré sa nachádza v centre, vedľa kultúrneho domu. Má cca 54 m² predajnej plochy (50 stoličiek).

V rekreačnej oblasti Opalisko - Suchá dolina sa nachádzajú nasledovné ubytovacie a stravovacie zariadenia :

- Chata Opalisko : 43 lôžok + 50 stoličiek
- Chata TJ Z. Poruba : (býv. údol. stanica vleku) : 18 lôžok
- Objekt Horskej služby : 6 lôžok
- Rekreačno-rehabilitačné zariadenie ATOM: 100 lôžok + 114 stol.
- Hotel Tatrin : 60 lôžok + 40 stoličiek.
- V rekr. priestore Opalisko-Suchá dolina sa nachádza spolu 29 objektov ICHR čo predstavuje cca 120 lôžok.
- V samotnej obci boli uvedené do prevádzky penzióny (Mudroňová, Rozvoj-Piešťany, ŠM Šaštín-Stráže, Judr. Vágó- Galanta) o celkovej kapacite cca 50 lôžok.

Pre skvalitnenie týchto služieb v riešenom území, vzhľadom k ďalšiemu predpokladanému rozvoju rekreácie, cestovného ruchu a športovo-turistických aktivít navrhujeme mierne zvýšenie kapacity ubytovacích zariadení v priestore Opalisko-Suchá dolina

o 36 lôžok (Chata Opalisko + 20 lôžok, Chata TJ + 16 lôžok). Zastavané územie obce má v pôvodnom stavebnom fonde rezervu neobývaných objektov, ktoré navrhujeme na rekonštrukciu v prospech funkcie prechodného - rekreačného ubytovania o kapacite cca 100 lôžok. V týchto, ako aj v ďalších objektoch parteru obce (centrálnej hlavnej ulice) by bolo vhodné postupne "oživiť" funkciu drobného podnikania aj v reštauračno kaviarenských službách, vrátane malých jedálničiek s typickou liptovskou kuchyňou.

Územný plán navrhuje ďalej v obci výstavbu 6-tich penziónov v lokalite juhozápadnej o celkovej kapacite 180 lôžok a cca 120 stoličiek, ako aj rekonštrukciu pôvodného hospodárskeho objektu na južnom konci dediny na penzión o kapacite 40 lôžok a 50 stoličiek.

Jestvujúce resp. rozostavané ubytovacie a stravovacie podnikové zariadenie v lokalite Košútov - Ivanovo (50 lôžok, 50 stoličiek) je doplnené ubytovacou kapacitou (25 lôžok) jestvujúcej chaty TJ ("Nezábudka") a navrhovanou turistickou ubytovňou (20 lôžok) severne od jestvujúceho parkoviska .

VIII. Služby

Z miestnych služieb sa v obci nachádzajú :

- cintorín s Domom smútku : úžitková plocha cca 8000 m²
- drobná prevádzka OÚ (autodoprava, mechanizácia, vývoz fekálií, vývoz TDO), prevádzka sa nachádza v urbanisticky a ekologicky nevhodnej lokalite obecného centra.
- požiarna zbrojnica, v centre obce - v zásade vyhovuje aj pre nasledujúce obdobie
- kaderníctvo a mangel v objektoch občianskej vybavenosti v centre obce

V územnom pláne navrhujeme v tejto oblasti :

- rozšírenie cintorína (severne) o plochu cca 3 000 m²
- vymiestenie drobnej prevádzky OÚ do priestorov hospodárskeho dvora PD
- doplnenie ďalších služieb (v zásade súkromného charakteru, alebo ako prevádzky OÚ) v sídle, ako napríklad : holičstvo, krajčírstvo, obuvník, oprava elektrospotrebičov, maliar natierač, klampiar, stavebné profesie, stolárstvo, atď.

Sezónne by bolo vhodné poskytovať služby návštevníkom sídla a rekreačnej oblasti ako napr. : oprava a požičiavanie športových potrieb , požičovňa lyžiarskej výstroje. atraktívne výhľadkové jazdy na konských povozoch a pod.

J. Návrh riešenia zariadení výroby a skladov

V riešenom území sa okrem hospodárenia v lesoch, ktoré je podrobne zhodnotené v stati "P - lesné hospodárstvo " nachádzajú výrobnno-skladové plochy :

- v priemyselnom areáli Lipt. Mikuláš -Okoličné, ktorého časť sa nachádza v k.ú. Závažná Poruba
- v hospodárskom dvore Poľnohospodárskeho družstva Lipt. Mikuláš - Z.Poruba, na pozemok ktorého navrhujeme vymiestniť aj miestnu prevádzku OÚ , ktorá je v súčasnosti nevhodne umiestnená v centre obce .

Priemyselne - skladový areál Okoličné

V katastrálnom území sídla Záv.Poruba sa nachádzajú objekty súčasných resp. bývalých podnikov : Linapo (Swedwood), paneláreň, sklady podniku Zelenina a podniku Javorina a rozvodňa 110 / 22 kV L.Mikuláš - východ. V posledných rokoch tieto podniky zaznamenali výrazné zmeny a ich ďalší rozvoj je poznamenaný štrukturálnymi, technologickými a organizačnými zmenami (privatizácia), čo si vyžiada stanovenie územnotechnických a ekologických regulatívov - komplexne pre celý priemyselný obvod - územnovýrobné zoskupenie (ÚVZ) L.Mikuláš -Okoličné. Stanovenie regulatívov podľa schválených ÚHZ pre ÚPN SÚ Lipt. Mikuláš bude riešené po vypracovaní územného plánu mesta Lipt. Mikuláš podrobnejšou ÚPD priemyselnej zóny . ÚPN SÚ Závažná Poruba vymedzuje územné rezervy pre výhľadové rozšírenie plôch výroby a skladov (ÚVZ) v rámci riešeného územia (katastra obce Z.Poruba).

Na severných plochách katastra Závažná Poruba vymedzuje ÚPN SÚ aj územnú rezervu pre železničnú rýchlodráhu alebo pre prípadnú preložku železničnej trate Lipt. Mikuláš - Lipt. Hrádok, resp.zavlečkovanie priemyselného areálu Lipt. Mikuláš - Okoličné.

Poľnohospodárstvo

Z hľadiska prírodných podmienok a kvality pôdy v katastrálnom území Záv. Poruba patrí riešené územie medzi menej úrodne oblasti Slovenska, čomu odpovedajú aj skupiny BPEJ. Katastrálne územie patrí do výrobnopôdneho typu horských hospodárstiev, v klimatickej oblasti mierne chladnej až chladnej. Podľa mapových podkladov BPEJ je kvalita pôdy v riešenom území vyjadrená nasledovne: v území sa nachádzajú pôdy v skupinách 5, 6, 7, 8, 9. Z uvedeného vyplýva veľmi rozmanitá členitosť územia z hľadiska pôdoznaleckého hodnotenia. Z pôdnych typov prevláda rendzina, nivná pôda a hnedá pôda v celom riešenom území. Pôdotvorný substrát je prevažne tvorený vápencom a dolomitom, v menšej miere flyšovými sedimentami a svahovými hlinami. V zrnitostnej kategórii sú pôdy prevažne zaradené do stredne ťažkých, v stupňoch sú to slabo až silne skeletovité pôdy. Poľnohospodárska pôda sa nachádza v nadmorskej výške od 615 do 700 m n.m. Plochy sú prevažne svahovité, orná pôda je s priemernou svahovitosťou 3 - 7°, TTP majú priemernú svahovitosť 7 - 12°.

Na území sídelného útvaru hospodári PD Lipt. Mikuláš - hosp. dvor Závažná Poruba, na ploche 583 ha poľnohospodárskej pôdy. Orná pôda je zastúpená 43% a TTP tvorí 57% PPF.

Pre zlepšenie vodohospodárskych pomerov v pôde boli na území prevedené hydromeliorácie a následne aj rekultivácie. Odvodnenie bolo zrealizované na cca 142 ha, závlahy neboli realizované.

Hospodársky dvor PD sa nachádza na východnej terase nad obcou na rozlohe 9,33 ha. Pozostáva z nasledovných objektov živočíšnej výroby: matečník ošípaných (90 ks), predvýkrm prasidiatok (550 ks), matečník ošípaných (150 ks), odchovňa mladého dobytku (155 ks), výkrm HD (124 ks), kraviny (2 x 85 ks), ako aj z objektov pomocných (sklady, mechanizácia, sociálna budova).

K. Doprava a dopravné zariadenia

Širšie vzťahy

Dopravné riešenie záujmového územia vychádza z podmienky zabezpečenia ďalšieho rozvoja SÚ Závažná Poruba a príľahlej turisticko-rekreačnej oblasti Opalisko. V závislosti na

územnodopravných nárokoch dopravné riešenie uvažuje s rekonštrukciou a dostavbou existujúceho dopravného systému územia.

Z pohľadu širších dopravných vzťahov je riešené územie napojené na nadradenú a ostatnú komunikačnú sieť prostredníctvom c III/ 018134. Vyššia komunikačná sieť je reprezentovaná cestou I/ 18 ČR - Žilina - Poprad - Michalovce - Ukrajina, ktorá je zaradená do VCS a medzinárodnej cestnej siete ako ťah E-85, diaľnicou D-1 Ivachnová - Hybe a elektrifikovanou dvojkoľajnou traťou SŽ č.400 Žilina - Košice, ktorá je hlavným železničným ťahom. Civilné letecké služby zabezpečuje letisko Poprad-Tatry.

Cestná doprava a komunikačná sieť

SÚ Závažná Poruba s príľahlou rekreačnou oblasťou Opalisko sú osovo umiestnené pozdĺž komunikácie c III/01834. Z hľadiska dopravného významu je komunikačný skelet rozčlenený pozdĺž funkčnej triedy do 3 skupín:

- "B2" zberná komunikácia : jestvujúci prietah c III/ 018134
- "C2" miestne obslužné komunikácie: S-J tangenciálna komunikačná os v plánovanej zástavbe v západnej časti obce s radiálnym prepojením v centre obce a prepojením na vonkajšie komunikácie.

- "C3" miestne obslužné komunikácie: ostatné miestne komunikácie umožňujúce prístup a priamu obsluhu objektov.

Uvedenú komunikačnú sieť dopĺňa novonavrhované komunikačné prepojenie v smere východ - západ vedené extravilánom južnou časťou územia . S cestou c III/ 018134 je prepojená úrovňovou priesečnou križovatkou juhozápadne od miestneho cintorína. Táto komunikácia sa stane výhľadove súčasťou pripravovaného Nízko-Tatranského okruhu, ktorý má zabezpečiť bezprostredné a najkratšie prepojenie centier a lokalít turistického ruchu severného podhoria Nízkych Tatier s ich turisticko-rekreačným, stravovacím a ubytovacím zázemím.

Z hľadiska kategorizácie komunikačnej siete sa uvažuje v súlade s dopravným významom s rekonštrukciou stávajúcej c III/ 018134 v zmysle kategórie MS 9,0/50.

Ostatné obslužné komunikácie funkčnej triedy C2 resp.C3 sú

navrhované v kategóriách MO 8,0/50 alt. 7,0/40.

Komunikácia plánovaná ako súčasť malého Tatranského okruhu, situovaná z väčšej časti v koridore jestvujúcich poľných ciest, je navrhovaná výhľadove v šírkovom usporiadaní kategórie S 7,5/50 (v rámci intravilánu obce je možné ju využívať ako miestnu komunikáciu, čo korešponduje s usporiadaním MOK 7,5/40).

Z hľadiska urbanistických požiadaviek, ako aj s ohľadom na ďalšie možnosti rozvoja a využitia záujmovej lokality boli skúmané možnosti alternatívneho riešenia dopravy v sídle, s jej zásadnou reštrukturalizáciou a prestavbou. Pri alternatívnom riešení bolo uvažované s presmerovaním ťažiska dopravy na novovybudovanú komunikáciu v okrajovej pozícii SÚ a odpovedajúcim dopravným pripojením na jestvujúcu i navrhovanú komunikačnú sieť.

Uvedené riešenie i napriek pozitívnym účinkom (hľadisko urbanistické, dopravné, životného prostredia) je problematické, hlavne z dôvodu vysokej stavebno-investičnej náročnosti.

Z hľadiska posúdenia dopravných kapacít c III/018134 v prieľahu obcou, GDP SÚ L. Mikuláš uvažuje pre rok 2015 s dopravnou záťažou 389 skut.voz./deň v zaťaženejšom smere, čo predstavuje cca 65% využitia stávajúcej cesty a 50% navrhovanej úpravy. Navrhovaná úprava c III/018134 súvisí s dopravným významom komunikácie, ako aj s nutným zlepšením stavebno - technických parametrov a stavu komunikácie.

Hromadná doprava SAD

Hromadnú dopravu osôb zabezpečuje dopravný závod SAD v Liptovskom Mikuláši, keď v súčasnosti obstaráva pohyb cestujúcich linkovým autobusom prímestskej dopravy s 20 spojmi/deň.

Výhľadové riešenie uvažuje i naďalej so systémom HD na báze autobusových hromadných prostriedkov, ale vhl'adom na zlú stavebno-technickú úroveň zastávok HD bude nutné v záujme bezpečnosti i zvýšenia kultúry cestovania prebudovať resp. vybudovať nové autobusové zastávky včítane koncového obrátiska autobusov.

Vhl'adom na predpokladaný rozvoj obce i rekreačnej zóny Opalisko je nutné skvalitniť technickú úroveň vlastnej autobusovej dopravy a uvažovať so zvýšením počtu spojov cca o 10%.

Nemotorová doprava

V súvislosti s navrhovanou rekonštrukciou a dostavbou komunikačného systému obce je nutné v záujme bezpečnosti a plynulosti tak motorovej ako i nemotorovej dopravy dobudovať komunikácie pre peších. Zvlášť atraktívnym z hľadiska pešej dopravy, vzhľadom na polohu cieľov a aktivít, i v náväznosti na pokračovanie v smere Opalisko, je koridor c III/018134, kde je potrebné dobudovať segregovaný chodník pre peších, s prepojením na príslušné zdroje a ciele pešej dopravy. Detailné riešenie týchto väzieb je potrebné zosúladiť so zásadami "Obnovy dediny".

Súčasťou dopravného riešenia predmetného územia je i cyklistická doprava, ktorá u nás zaznamenáva v posledných rokoch značný nárast záujmu. Atraktívnosť prostredia a priestorové členenie riešenej lokality sú základným predpokladom pre rozvoj športovo-rekreačnej a turistickej cyklistickej dopravy. K uvedeným predpokladom je potrebné dobudovať zodpovedajúcu dopravnú a technickú infraštruktúru. V rámci dopravného riešenia daného územia sú pre uvedené účely navrhnuté turistické cyklotrasy, ktoré sú v zásade trasované na lyžiarskych bežeckých tratiach.

Statická doprava

V záujme zabezpečenia funkčieschopnosti dopravného systému je potrebné zabezpečiť dostatočný počet parkovacích a odstavných staní v blízkosti jednotlivých zdrojov a cieľov dopravy.

Výpočet potrebného počtu odstavných a parkovacích miest je prevedený v zmysle ČSN 736110 pre výhľadový stupeň automobilizácie 1:3,5.

Základná výhľadová potreba parkovacích státí :

vybavenosť	počet státí
školsťvo	2
kultúra a šport	105
obchodná sieť	7
stravovanie	10
služby	2
administratíva	2
spolu :	Po = 128 státí

Základná výhľadová potreba odstavných státi

$O_o = 1515 : 3,5 = 433$ státi

Celková potreba státi v riešenom území:

$N = O_o + P_o \times k_a \times k_v \times k_p \times k_d = 128 \times 1,0 \times 0,4 \times 0,6 \times 1,0$

$N = 77$ státi

Počet odstavných státi nebol zahrnutý do výpočtu celkovej potreby stojísk pre AD, nakoľko sa uvažuje s odstavným státi na jednotlivých stavebných pozemkoch IBV, ubytovacích a rekreačných zariadení a v individuálnych garážach.

Návrh riešenia statickej dopravy uvažuje vykryť uvedenú potrebu v rámci rekonštrukcie stávajúcich plôch v bezprostrednej blízkosti objektov predmetných aktivít.

So zriadením novej plochy pre krátkodobé parkovanie sa uvažuje západne od športového areálu a amfiteátra, v počte 50 stojísk OA a 5 stojísk pre autobusy.

V prípade väčších kultúrnych podujatí a slávností sa uvažuje s krátkodobým státi motorových vozidiel na dočasne spevnených plochách a priľahlých komunikáciách v blízkosti amfiteátra.

S rozšírením súčasných dopravných plôch pre státi motorových vozidiel (cca 80 OA) je nutné uvažovať v závislosti na rozvoji a dobudovaní rekreačnej zóny (návštevnosť 800 osôb/deň) v oblasti dojazdového areálu Opalisko (max.stav : 120 OA + 5 A).

Ostatná doprava

Železničná, vodná ani letecká doprava sa v riešenom území nevyskytuje a ani sa v rámci ÚPN-RZ nenavrhuje.

V súčasnosti najbližšou železničnou stanicou je osobná stanica Okoličné na železničnej trati č.400 Žilina-Košice vo vzd. cca 2 km od riešeného územia.

Rýchlikovú a nákladnú železničnú dopravu pre danú lokalitu zabezpečuje osobná a nákladná železničná stanica v Liptovskom Mikuláši.

V minulosti bola vzhľadom na zlý prevádzkovo-technický stav predmetnej železničnej trate predpokladaná jej preložka v úseku L. Mikuláš- L. Hrádok do polohy súbežne s diaľnicou D-1, ktorá bola v prerokovaní konceptu riešenia vylúčená a požaduje sa územná rezerva pre železničnú rýchlodráhu v zásade v severnej

časti riešeného územia.

Vzhľadom na nejasnosť uvedeného zámeru, hlavne z koncepčného a schvaľovacieho hľadiska v predmetnej problematike, návrh ÚPN - SÚ neuvažuje so zastavaním pôvodne vymedzených plôch pre preložku železničnej trate a požadovanú rezervu pre rýchlodráhu vymedzuje.

Dopravné zariadenia

Benzínová čerpacia stanica, autoservis a autoopravovňa sa priamo v riešenej zóne nenachádzajú, avšak vzhľadom na ich vyhovujúcu dostupnosť (na východnom okraji mesta L. Mikuláš pri c I/18, vo vzdialenosti cca 2 km), nie je potrebné uvažovať s ich zriadením.

Ochranné pásma

Pre cestné komunikácie sú v zmysle cestného zákona stanovené ochranné pásma podľa triedy komunikácie vzdialenosťou obojstranne od osí komunikácie:

- | | |
|----------------------------------|-------|
| - diaľnica | 100 m |
| - cesta III. triedy | 18 m |
| - miestne komunikácie I. triedy | 25 m |
| - miestne komunikácie II. triedy | 15 m |

Výnimky povoľuje orgán spravujúci komunikáciu.

Zhodnotenie účinkov dopravy

Uvedený návrh riešenia dopravy v rámci SÚ Závažná Poruba vychádza z požiadavky zabezpečenia základných dopravných vzťahov a funkcií vzhľadom na stávajúce i rozvojové charakteristiky záujmového územia.

V rámci predmetného riešenia bola alternatívne zhodnotená dopravná situácia. Výsledný návrh predstavuje doporučené riešenie vzhľadom na danosti predmetnej lokality.

Z dôvodu zlepšenia dopravných podmienok, bezpečnosti motorovej i nemotorovej dopravy, ako aj zníženia negatívnych účinkov dopravy je potrebné rekonštruovať základný komunikačný skelet SÚ s dôrazom na c III/018134 a dobudovať jeho vybavenosť.

V rámci návrhu GDP SÚ L. Mikuláš boli rámcovo stanovené hlukové charakteristiky, z ktorých vyplýva, že izofóny prípustnej

hladiny hluku 55 dB (A) ako i 65 dB (A) v okolí cesty c III/018134 (tolerancia 15%) globálne nie sú prekročené. Uvedený predpoklad je potrebné preveriť meraním a prípadne navrhnúť stavebno-technické a dopravné opatrenia na zníženie hladiny hluku.

Na základe meraní hlučnosti diaľnice, ktorá má jednoznačne zvyšujúci trend, územný plán navrhuje realizáciu protihlukovej biotechnickej bariery na pozemkoch diaľnice, potvrdenú aj stanoviskom Riaditeľstva diaľnic.

L. Vodné hospodárstvo

1. Všeobecne

V rámci navrhovaného ÚPN je pre vlastnú obec Závažná Poruba a rekreačný priestor (ďalej len RP) Opalisko a Suchá dolina navrhnuté :

- a.) komplexné zásobovanie pitnou a požiarnou vodou
- b.) likvidácia odpadných vôd

2. Popis súčasného stavu :

2.1 VODOVOD

a.) O b e c

Obec má vybudovaný verejný vodovod DN 80 a DN 100 (čiastočne DN 150) v celej obci. Ako zdroj pitnej vody slúži jestvujúci vodojem objemu 100 m³ umiestnený nad obcou pri chate Opalisko, do ktorého sú zachytené pramene Poludnica č.1, č.2, č.3. Výdatnosti prameňov sú uvedené v hydrotechnických výpočtoch.

Vzhľadom k tomu, že vek potrubia je cca 30-35 rokov (liatina) dochádza k veľkým stratám vody v potrubí nakoľko je predpoklad netesností a trhlin na tomto potrubí. Keďže i akumulácia pitnej vody je nedostatočná, navrhujeme riešiť komplexnú rekonštrukciu rozvodu vody, zásobovania aj akumulácie.

V súčasnosti je dopĺňanie systému ako i zlepšenie zásobovania pitnou vodou zabezpečené prepojením na SKV DN 500 z Lipt. Porúbky.

b.) R e k r e a č n ý p r i e s t o r :

RP "Opalisko" je zásobované z vodojemu objemu 25m³, ktorý je vybudovaný v priestore medzi prameňom Poludnica č.3 a chatou

Opalisko.

RP "Suchá dolina" - (RZ Atom a hotel Tatrin) sú zásobované vodojemom $2 \times 150 \text{m}^3$ vybudovaným východne nad objektom RZ Atom. Ako zdroj pitnej vody slúži vrt HN - 31 DN 150 mm hĺbky 343m vybudovaný západne od obce Závažná Poruba (výdatnosť je uvedená v hydrotechnických výpočtoch).

Rekreačno-športová lokalita Košútov je zásobovaná pitnou vodou z mestského vodovodu miestnej časti Iľanovo .

2.2 ODPADNÉ VODY

a.) O b e c

Likvidácia odpadných vôd z obce je t.č. riešená samostatnými žumpami, septikmi resp. podmokmi. Obec nemá vybudovanú splaškovú kanalizáciu ani čistiareň odpadných vôd. V roku 1992 vypracovala projektová zložka Stredoslovenských stavieb Žilina projekt stavby "Kanalizácia a ČOV Závažná Poruba". Tento projekt rieši odvedenie splaškových vôd z obce Závažná Poruba a rieši aj rozšírenie existujúcej ČOV v priemyselnom areáli Lipt. Mikuláš-Okoličné. Projektovaná ČOV a kanalizačné zberače sú v štádiu zabezpečovania realizácie. Pri návrhu rozšírenia ČOV sa vychádzalo z nasledovných kapacitných údajov pre výhľadový rok 2030, (hydrotechnické výpočty citovaného projektu):

a.) Bytový fond

1500 obyv. á 200 l.deň⁻¹ 300 000 l.d⁻¹

b.) Rekreačné zariadenia

310 obyv. á 200 l.deň⁻¹ 62 000 l.d⁻¹

c.) Športovci

200 obyv. á 60 l.deň⁻¹ 12 000 l.d⁻¹

d.) Návštevníci

800 navšĽ. á 3 l.deň⁻¹ 2 400 l.d⁻¹

spolu

376 400 l.d⁻¹

priemysel

129 246 l.d⁻¹

celkom

505 646 l.d⁻¹

Navrhované parametre (rok 2030) :

priem.denný prietok	505,6 m ³ .d ⁻¹
priem.hodinový prietok	23,7 m ³ .h ⁻¹
max.hodinový prietok	39,4 m ³ .h ⁻¹
min.hodinový prietok	17,4 m ³ .h ⁻¹
celodenné znečistenie	122,1 kg.deň ⁻¹
počet EQ (54g.ob ⁻¹ .deň ⁻¹)	2261

b.) R e k r e a č n ý p r i e s t o r

RP Suchá dolina - splaškové vody z objektu RZ Atom a hotela Tatrín sú odvedené do jestvujúcej M-ČOV typu MCP 1000 prekrytej dreveným objektom. Vyčistené splaškové vody sú odvedené potrubím do potoka Žuberovka (Lažtek).

RP Opalisko - splaškové vody sú odvedené z jednotlivých chát (Opalisko, Údolnej stanice a HS) do jestvujúcej prekrytej malej M-ČOV 100. Vyčistené splaškové vody sú odvedené do potoka Žuberovka (Lažtek).

ICHR - odvedenie splaškových vôd je riešené individuálne likvidáciou v žumpách, podmokoch resp. voľným odtokom.

Likvidácia splaškových vôd z rekreačných zariadení v lokalite Košútov - Iľanovo je navrhovaná vlastným čistiacim zariadením (M-ČOV) a žumpami .

3. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

3.1 Súčasný stav

O b e c - vrátane Poľnohospodárskeho družstva

Počet obyvateľov : 1262

Poľnohospodárske družstvo - živočíšna výroba :

prasníčky	90 ks	á 110 kg
predvýkrm prasiat	550 ks	á 20 kg
prasnice	150 ks	á 150 kg
mladý hov. dobytok	155 ks	á 255 kg
výkrm býkov	124 ks	á 270 kg
dojnice	170 ks	á 450 kg

(Počty domácich zvierat podľa listu PD Lipt. Mikuláš zn. 99/94 zo dňa 6.4.1994)

R e k r e a č n ý p r i e s t o r

RZ Atom	:	114 lôžok
Hotel Tatrín	:	60
Chata Opalisko	:	40
Chata TJ (údolná st.)	:	18
Chata HS	:	6
ICHR	:	57

Celkom ubytovaní	:	295
Návštevníci	:	800-1000

3.2 Výhľad

O b e c - vrátane Poľnohospodárskeho družstva

Počet obyvateľov	1408 obyv.
Disponibilné územie pre rodinné domy	350 obyv.
Chalupníctvo	99 obyv.
Penzióny	220 lôžok
Poľnohospodárstvo	(detto ako hodnoty uvedené v súčasnom stave)

R e k r e a č n ý p r i e s t o r

RZ Atom	: 114	lôžok
Hotel Tatrin	: 60	
Chata Opalisko	: 60	
Chata TJ (údolná st.)	: 34	
Chata HS	: 6	
ICHR	: 90	(57-možnosť pripojenia na vodovod a kanalizáciu)
Celkom ubytovaní	: 331	
Návštevníci	: 800-1000	

Lyžiarsky areál "Červenô"

Bufet	: 3 zamest.
Návštevníci	: 400

4. ÚDAJE O JESTVUJÚCICH ZDROJOCH PITNEJ VODY

a.) O b e c

Vodojem $V_{uz}=100m^3$ umiestnený nad obcou pri chate Opalisko zásobovaný prítokom z prameňov č.1, č.2, č.3

Výdatnosť podľa podkladov uvedených v P+R ÚPN - RKC Jánska dolina a Opalisko.

Poludnica	č.1	$Q_{max}=3,2 l.s^{-1}$	$Q_{min}=0,28 l.s^{-1}$
	č.2	$Q_{max}=5,0 l.s^{-1}$	$Q_{min}=0,2 l.s^{-1}$
	č.3	$Q_{max}=3,3 l.s^{-1}$	$Q_{min}=1,42 l.s^{-1}$

Výdatnosť: Namerané priemerné hodnoty rok 1993, mesiace I-VIII (SeVaK L.Mikuláš)

prameň Poludnica	1993 (I-VIII)								priemer
	$Q=1.l.s^{-1}$								
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
č.1	1,4	1,66	2,1	2	1,66	1,53	2	2	1,80
č.2	1,6	0,8	2,5	2,5	1,66	1,66	2,5	1,66	1,86
č.3	1,2	1,25	2	2	1,66	1,66	2	1,66	1,68
celkom	4,2	3,71	6,7	6,5	4,98	4,85	6,5	5,32	5,34

Voda je dopravovaná do vodojemu cez ponorné čerpadlo výtlačným potrubím DN 80-DN 100.

5. HYDROTECHNICKÉ VÝPOČTY

5.1 Výpočet potreby pitnej vody

Ústredný vestník čiastka 13 z 1.10.1973 (MZ SR, hlavný hygienik) a upresnenia k výpočtu potreby vody

Bytový fond:	200	$l.os^{-1}.den^{-1}$
Zotavovne-Rekreačné chaty	200	$l.os^{-1}.den^{-1}$
Hotely ostatné (Penzióny)	150	$l.os^{-1}.den^{-1}$
Návštevníci športových areálov	5	$l.os^{-1}.den^{-1}$
ICHR	60	$l.os^{-1}.den^{-1}$
Hotel so sprchami a pridr. prev.	500	$l.os^{-1}.den^{-1}$
Chalupári	60	$l.os^{-1}.den^{-1}$

Poľnohospodárstvo:

dojnice-včítane ošetrovania mlieka	60	$l.kus^{-1}.den^{-1}$	max 80	$l.kus^{-1}.den^{-1}$
býci	50	$l.kus^{-1}.den^{-1}$	max 70	$l.kus^{-1}.den^{-1}$
prasnice s prasiatkami	20	$l.kus^{-1}.den^{-1}$	max 30	$l.kus^{-1}.den^{-1}$
ostatné prasatá	10	$l.kus^{-1}.den^{-1}$	max 15	$l.kus^{-1}.den^{-1}$
prasiatka od odstavu do 30kg	6	$l.kus^{-1}.den^{-1}$	max 10	$l.kus^{-1}.den^{-1}$
dobytok s viazaným ustajnením	25	$l.kus^{-1}.den^{-1}$	max 35	$l.kus^{-1}.den^{-1}$
dobytok s voľným ustajnením	20	$l.kus^{-1}.den^{-1}$	max 25	$l.kus^{-1}.den^{-1}$

a.) Priemerná denná potreba

O b e c

$$Q_{P1} = (1408 \cdot 200) + (350 \cdot 200) + (99 \cdot 60)$$
$$Q_{P1} = 396m^3 \cdot den^{-1} \quad 4,58 l.s^{-1}$$

P o ľ n o h o s p o d á r s t v o

$$Q_{P2} = (90 \cdot 10) + (550 \cdot 6) + (20 \cdot 150) + (20 \cdot 155) + (50 \cdot 124) + (60 \cdot 170)$$
$$Q_{P2} = 26,7m^3 \cdot den^{-1} \quad 0,31 l.s^{-1}$$

RP Suchá dolina

$$Q_{p3} = (114.500) + (60.200) + (20.60) \\ Q_{p3} = 70,20 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1} \quad 0,81 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

RP Opalisko

$$Q_{p4} = (60+34+6) \cdot 200 + (57.100) + (1000.5) \\ Q_{p4} = 30,7 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1} \quad 0,355 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

Lyžiarsky areál "Červenô"

$$Q_{p5} = (3.400) + (400.5) \\ Q_{p5} = 3,2 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1} \quad 0,1 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

Celková priemerná denná potreba:

$$Q_p = Q_{p1} \dots Q_{p5} \\ Q_p = 526,8 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1} \quad 6,1 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

Maximálna denná potreba

O b e c

$$Q_{m1} = Q_{p1} \cdot 1,4 \\ Q_{m1} = 554,4 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$$

P o Ľ n o h o s p o d á r s t v o

$$Q_{m2} = (15.90) + (550.10) + (25.150) + (25.155) + (70.124) + (80.170) \\ Q_{m2} = 36,755 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$$

RP Suchá dolina

$$Q_{m3} = Q_{p2} \cdot 1,4 \\ Q_{m3} = 98,3 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$$

RP Opalisko

$$Q_{m4} = Q_{p3} \cdot 1,4 \\ Q_{m4} = 43 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$$

Lyžiarsky areál "Červenô"

$$Q_{m5} = Q_{p5} \cdot 1,8 \\ Q_{m5} = 5,76 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$$

Celková maximálna denná potreba :

$$Q_m = Q_{m1} \dots Q_{m5} \\ Q_m = 738,26 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$$

Potreba vody pre pracovníkov priemyslu v areáli Lipt.Mikuláš

Okoličné :

Vo výpočte potrebnom k posúdeniu projektovaného rozšírenia

ČOV (kapitola 6) sa predpokladá napojenie podnikov priemyselného areálu Lipt. Mikuláš -Okoličné o kapacite cca 300-350 zamestnancov.

Pri predpokladanej potrebe vody cca $120 \text{ l.zam}^{-1}.\text{smena}^{-1}$ bude priemerná denná potreba:

$$Q_p = 350.120$$

$$Q_p = 42,0 \text{ m}^3.\text{den}^{-1}$$

(priemyselný areál je napojený na SKV Lipt. Porúbka)

5.2 Akumulácia pitnej vody

V návaznosti na výpočet potreby pitnej vody, ČSN 736650 Vodojemy a ČSN 730873 Požiarne vodovody je potrebný nasledovný akumuláčny objem vodojemov :

5.2.1 O b e c

Predpoklad - nepretržité plnenie vodojemov

$$Q_m = 554,4 \text{ m}^3$$

$$V_1 = x \cdot Q_m$$

$$x = 0,1916 \text{ (počtárske riešenie)}$$

$$V_1 = 0,1916 \cdot 554,4 \text{ m}^3$$

$$V_1 = 106,2 \text{ m}^3$$

Požiarne zásoba

$$V_{p1} = 3,6 \cdot g \cdot n \cdot t$$

$$g = 2.6.7 = 13,4 \text{ l.s}^{-1}$$

$$V_{p1} = 3,6 \cdot 13,4 \cdot 1,3$$

$$n = 1$$

$$V_{p1} = 144 \text{ m}^3$$

$$t = 3 \text{ hod}$$

Poruchy $T = 2 \text{ h}$

$$V_{o1} = \frac{T}{24} \cdot Q_m$$

$$V_{o1} = 51 \text{ m}^3$$

Celkový potrebný objem - obec :

$$V_{uz1} = V_1 + V_p + V_o$$

$$V_{uz1} = 301,2 \text{ m}^3$$

5.2.2. Rekreačný priestor Opalisko

$$V_{uz2} = 0,6 \cdot Q_m \cdot 4$$

$$V_{uz2} = 25 \text{ m}^3$$

5.2.3 Rekreačný priestor Suchá dolina

Predpoklad - pretržité plnenie vodojemov (10h)

$$Q_{m3} = 98,3 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$$

$$V_3 = x \cdot Q_{m2,3} \quad x = 43,50\% \text{ (počtárske riešenie)}$$

$$V_3 = 0,4350 \cdot 98,3$$

$$V_3 = 43 \text{ m}^3$$

Požiarna zásoba

$$V_{p3} = 3,6 \cdot g \cdot n \cdot t \quad g = 10 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

$$V_{p3} = 3,6 \cdot 10 \cdot 1 \cdot 3 \quad n = 1$$

$$V_{p3} = 108,0 \text{ m}^3 \quad t = 3$$

Poruchy

$$V_{o3} = \frac{T}{24} \cdot Q_m$$

$$V_{o3} = 11,5 \text{ m}^3$$

Celkový potrebný objem pre RO Suchá dolina

$$V_{uz3} = V_3 + V_{p3} + V_{o3}$$

$$V_{uz3} = 163 \text{ m}^3$$

5.2.4. Lyžiarsky areál "Červenô"

$$V_{uz4} = 5 \text{ m}^3$$

Celkový potrebný akumuláčny objem pre obec a RO:

$$V_{uz} = V_{uz1} + V_{uz4}$$

$$V_{uz} = 407 \text{ m}^3$$

6. POSÚDENIE PROJEKTOVANEJ ČOV PRE KAPACITY PODĽA ÚPN SÚ

Posúdenie prevedené na výhľadový rok 2030 za predpokladu napojenia obce a celej rekreačnej oblasti na ČOV.

$$Q_p = 539,00 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1} \quad 22,46 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1} \quad 6,24 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

(odpočítaná potreba vody pre živočíšnu výrobu $Q = 26,7 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$

a pripočítaná potreba vody pre priemysel $Q = 42 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$)

$$Q_p = (523,6 - 26,7) + 42 = 538,9 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$$

E_0 = počet ekv. ob. 2505

$$BSK_5 = 54 \text{ g} \cdot \text{obyv}^{-1} \cdot \text{den}^{-1}$$

$$Q_{24} = 21,81 + 2,625 = 24,435 \text{ m}^3 \cdot \text{hod}^{-1}$$

$$Q_{\max} = 43,62 + 2,625 = 46,24 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1} \quad 12,84 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

$$Q_{\min} = 13,08 + 2,625 = 15,71 \text{ m}^3 \cdot \text{hod}^{-1} \quad 4,36 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

Celodenné znečistenie : 135,3 kg · den⁻¹

Koncentrácia znečistenia : 251,3 mg · l⁻¹

a.) Čerpacia stanica

projektovaná kapacita : 15 l.s⁻¹

b.) Vertikálny lapač piesku

LPV 80 F=0,38m² W=0,73m³

povrchové zaťaženie

$$Z_s = \frac{Q_{\max}}{F}$$

$$Z_s = \frac{46,24}{0,38} = 121,68 \text{ m}^3 \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{h}^{-1} \text{ - je menej ako } 180 \text{ - vyhovuje}$$

doba zdržania:

$$T = \frac{W}{Q_{\max}} = \frac{0,73}{0,0128} = 57 \text{ s} \text{ - je viac ako } 30 \text{ s} \text{ - vyhovuje}$$

c.) Lapák plávajúcich nečistôt

pre $Q_{24} = 3-5 \text{ m}^3 \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{h}^{-1}$

$Q_{\max} = 5-10 \text{ m}^3 \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{h}^{-1}$

$$S = \frac{Q_{\max}}{Z_s} = \frac{46,24}{10} = 4,624 \text{ - vyhovuje}$$

d.) Aktivačná nádrž

Zaťaženie kal. sušiny $L_k = 0,05 \text{ kg BSK}_5 \cdot \text{m}^{-3} \cdot \text{d}^{-1}$

Látkové zaťaženie nádrže $L_o = 0,23 \text{ kg BSK}_5 \cdot \text{m}^{-3} \cdot \text{d}^{-1}$

prev. oxygenačná kap. $OG_p = 2,5 \text{ kg O}_2 \cdot \text{kg BSK}_5^{-1}$

Užitočný objem AN

$$VAN = \frac{BSK_5}{L_o} = \frac{135,3}{0,23} = 588,26 \text{ m}^3$$

Potrebná hmotnosť koncentrácia kalu v aktivácii

$$CAN = \frac{L_o}{L_k} = \frac{0,23}{0,05} = 4,6 \text{ kg kal. suš. m}^{-3} \text{ - je menšie ako } 5 \text{ - vyhovuje}$$

Potrebná prevádzková oxygenačná kapacita $OC_p = 2,5 \text{ kg O}_2 \cdot \text{kg BSK}_5^{-1}$
(resp. je viac)

Faktor prestupu kyslíka $CAN = 3,6 \text{ kg} \cdot \text{m}^{-3} \cdot \text{d}^{-1} = 0,87$

Potrebná výpočtová kapacita OC_v

$$OC_{v1} = \frac{OC_p}{\xi} = \frac{2,5}{0,87} = 2,87 \text{ kg O}_2 \cdot \text{kg BSK}_5^{-1}$$

Celková potrebná oxygenačná kapacita :

$$OC_v = OC_{v1} \cdot BSK_5 = 2,87 \cdot 135,3 = 388,3 \text{ kg } O_2 \cdot \text{den}^{-1} \\ = 16,17 \text{ kg } O_2 \cdot \text{h}^{-1}$$

Navrhnuté sú dve AN nádrže o objeme $2 \times 302,76 = 605,52 \text{ m}^3$

$$VAN = 605,52 \text{ m}^3 \\ FAN = 151,38 \text{ m}^2$$

$$Lo = \frac{135,3}{605,52} = 0,223 \text{ kg} \cdot \text{m}^{-3} \cdot \text{den}^{-1} \quad (0,1 - 0,5)$$

$$Lk = 0,05$$

$$CAN = \frac{Lo}{Lk} = \frac{0,223}{0,05} = 4,46 \text{ kg} \cdot \text{m}^{-3} < 5$$

$$T = \frac{VAN}{Q_{24}} = \frac{605,52}{24,435} = 24,8 > 24$$

Ako prevzdušňovacie zariadenie je navrhnutý aerátor typu FRINGS - 600 TA o príkone 11 kw. (Podľa podkladov firmy FRINGS je kyslíkový prínos uvedeného zariadenia $13,5 \text{ kg} \cdot O_2^{-1} \cdot \text{hod}^{-1}$)

Prebytočný kal

$$P_k = 0,8 \text{ kg na kg odstráneného BSK}_5 \\ \Sigma P_k = 135,3 \cdot 0,8 = 99,58 \text{ kg} \cdot \text{den}^{-1}$$

Pri zahutení na 2% sušinu bude objemové množstvo prebytočného kalu

$$VP_k = \frac{99,58}{2} \cdot 100 = 4980 \text{ l} \cdot \text{d}^{-1} = 4,98 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$$

Dosadzovacie nádrže

$$\text{Projektované: } 4 \text{ ks DVC - FDN} = 17,64 \text{ m}^2 \cdot 4 = 70,56 \text{ m}^2 \\ \text{- VDN} = 37,48 \text{ m}^2 \cdot 4 = 149,92 \text{ m}^2$$

Hydraulické zaťaženie

$$Q_{\max} = 46,24 \\ \text{FDN} = \frac{Q_{\max}}{Z_h} = \frac{46,24}{0,85} = 54,4 \text{ m}^2 \text{ - je menšie ako } 70,56 \text{ - vyhovuje}$$

Doba zdržania

$$VDN = 149,92 \cdot 0,4 \\ T_{s1} = \frac{VDN}{Q_{24}} = \frac{149,92 \cdot 0,4}{24,435} = 2,45 \text{ h je viac ako } 2 \text{ h - vyhovuje}$$

$$T_{s2} = \frac{VDN}{Q_{max}} = \frac{149,92 \cdot 0,4}{46,24} = 1,29h \text{ je viac ako } 1h - \text{vyhovuje}$$

Povrchové hydraulické zaťaženie

$$\text{pre } Q_{24} \dots Z_s = \frac{Q_{24}}{FDN} = \frac{24,435}{70,56} = 0,346 m^3 \cdot m^{-2} \cdot h^{-1} - \text{je menšie ako } 1,2 - \text{vyhovuje}$$

$$\text{pre } Q_{max} \dots Z_s = \frac{Q_{max}}{FDN} = \frac{46,24}{70,56} = 0,655 m^3 \cdot m^{-2} \cdot h^{-1} - \text{je menšie ako } 3 - \text{vyhovuje}$$

Povrchové látkové zaťaženie

$$\text{pre } Q_{24} \dots L_s = \frac{Q_{24} \cdot CAN}{FDN} = \frac{24,435 \cdot 4,6}{70,56} = 1,59 kg \cdot m^{-2} \cdot h^{-1} - \text{je menšie ako } 3,5 - \text{vyhovuje}$$

$$\text{pre } Q_{max} \dots L_s = \frac{Q_{max} \cdot CAN}{FDN} = \frac{46,24 \cdot 4,6}{70,56} = 3,01 kg \cdot m^{-2} \cdot h^{-1} - \text{je menšie ako } 3,5 - \text{vyhovuje}$$

Dosadzovacie nádrže vyhovujú.

Kalové hospodárstvo :

Projektované: 2ks kalojem a' 94m³ , 188m³
zahusťovacia nádrž 100m³
5ks kalových polí KP2.2/1

Navrhované kalové hospodárstvo vyhovuje.

Posúdenie vplyvu vypúšťaných odpadných vôd na recipient riekú Váh

Údaje o recipiente

$$BSK_5 = 3,6 mg \cdot l^{-1}$$

$$Q_{355} = 5,76 m^3 \cdot s^{-1}$$

Účinnosť navrhovanej ČOV na BSK₅ ... 92%

Údaje o vypúšťaných vodách

$$BSK_5 = 251,3 \cdot 0,08 = 20,1 mg \cdot l^{-1}$$

$$Q = 6,71 l \cdot s^{-1}$$

Zmiešavacia rovnica

$$cv = \frac{5760 \cdot 3,6 + 6,71 \cdot 20,1}{5760 + 6,71} = 3,62 mg \cdot l^{-1} BSK_5 < 8 mg \cdot l^{-1} BSK_5$$

Na základe posúdenia projektovanej rozšírenej ČOV je možné konštatovať, že kapacita čistiarne vyhovuje pre napojenie splaškových vôd v rozsahu uvedenom vo výslednom návrhu ÚPN SÚ s tým, že po vybudovaní rozšírenej ČOV, kanalizácie v obci a kanalizačného zberača medzi obcou a rekreačnou zónou Suchá dolina - Opalisko sa jestvujúce M - ČOV v rekreačnej zóne zrušia.

Predmetná-posudzovaná ČOV má priestorové resp. technologické rezervy pre prípadné zvýšenie čistiacej kapacity odpadových vôd (napr. v prípade zvýšenia počtu zamestnancov v priemyselnej zóne Lipt. Mikuláš - Okoličné nad posudzovaných 350 zam.).

7. NÁVRH RIEŠENIA ZÁSOBOVANIA PITNOU VODOU

7.1. Rekapitulácia údajov

O b e c + R O O p a l i s k o

Jestvujúca kapacita zdrojov

pramene Poludnica č 1-3:

Požadovaná kapacita : $Q_{p1} + Q_{p2} + Q_{p4}$

Deficit :

Jestvujúca akumulácia - obec

Jestvujúca akumulácia - RO Opalisko

Požadovaná akumulácia - obec

Požadovaná akumulácia - RO Opalisko

$$Q_{min} = 1,9 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q = 5,25 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q = - 3,35 \text{ l.s}^{-1}$$

$$100\text{m}^3$$

$$25\text{m}^3$$

$$300\text{m}^3$$

$$25\text{m}^3$$

R P S u c h á d o l i n a

Jestvujúci zdroj - výdatnosť

Povolený max. odber.

Požadovaná kapacita

Jestvujúca akumulácia

Požadovaná akumulácia

$$Q = 6 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q = 2,5 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q = 0,81 \text{ l.s}^{-1}$$

$$2 \times 150\text{m}^3 = 300\text{m}^3$$

$$163\text{m}^3$$

Lyžiarsky areál "Červenô" (navrhovaný)

Požadovaná kapacita

Požadovaná akumulácia

$$Q = 0,1 \text{ l.s}^{-1}$$

$$5\text{m}^3$$

7.2. Návrh riešenia

7.2.1. O b e c

Z d r o j v o d y

V náväznosti na geologické a hydrogeologické pomery v danej lokalite uvádzané vo vyhlásenom "Stanovení a vymedzení PHO vodného zdroja - Poludnica č. 1-3" (SeVaK Žilina, jún 1988) navrhujeme v dolinke "Žuberová", kde sa predpokladá tvorba a obeh podzemných vôd, doplniť záchyt ďalších prameňov súbežne

s intenzifikáciou jestvujúcich prameňov Poludnica č. 1-3.

A k u m u l á c i a v o d y

Pre zlepšenie akumulácie potrebného množstva vody pre obec, navrhujeme riešiť vybudovanie vodojemov o objeme $2 \times 150 \text{ m}^3$ v mieste terajšieho vodojemu objemu 100 m^3 , ktorý je vybudovaný nad obcou Závažná Poruba. Vlastnú realizáciu riešiť postupne tak, aby sa vybudoval jeden vodojem o objeme 150 m^3 s manipulačnou komorou a druhý vodojem sa vybuduje po demontáži pôvodného vodojemu.

R o z v o d y v o d y

Vo vlastnej obci je nutné previesť rekonštrukciu vodovodnej siete v celom rozsahu (mimo Novej ulice) od pripojenia na vodojem až po koniec obce. Návazne na rekonštrukciu prevádzať vybudovanie nových vetiev do navrhovaných lokalít (disponibilné územie, penzióny)

7.2.2. R P O p a l i s k o

Túto časť zásobovať z jestvujúceho prerušovacieho vodojemu objemu 25 m^3 , vybudovaného nad chatou Opalisko medzi záchytní prameňov a jestvujúcim vodojemom. V rámci dostavby chaty TJ (údolnej stanice) je možné riešiť dotlačiaciu stanicu, čím by sa vytvorila možnosť zásobovania oblasti ICHR v západnej časti RO Opalisko. Z tohto dôvodu je uvažované s prípojkou vody od chaty TJ do oblasti ICHR.

7.2.3. R P S u c h á d o l i n a

V tejto časti uvažujeme s pôvodným riešením zásobovania pitnou vodou z jestvujúceho vrtu vybudovaného nad obcou Závažná Poruba, z ktorého je voda čerpaná do vodojemov objemu $2 \times 150 \text{ m}^3$.

Napojenie jestvujúcich individuálnych chát z oblasti Suchej doliny (spodná časť) na vodovod je možné riešiť vybudovaním prípojky pitnej vody z jestvujúcich rozvodov v oblasti hotela Tatrín a RZ Atóm.

7.2.4. Lyžiarsky areál Č e r v e n ō

Zdroj vody - uvažujeme so záchytnom nového prameňa v oblasti Pod skalou (Brestová) s výdatnosťou cca $0,1 - 0,2 \text{ l.s}^{-1}$

a s vybudovaním vodojemu v sedle nad lomom o objeme $V_{uz2} = 5,0\text{m}^3$ a privodom vody k navrhovanému údolnému objektu (bufetu).

Alternatívne je možné uvažovať s odberom vody z jestvujúceho vrtu RZ Atóm vlastnou prípojkou zaústenu do navrhovaného akumuláčného vodojemu.

7.2.5. lokalita K o š ú t o v - Iľanovo

Vyhovuje súčasný stav napojenia objektov na mestský vodovod (z vodojemov Demänová)

7.3. OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV

Jestvujúce pramene Poludnica č. 1 - 3

Jestvujúce pramene majú stanovené PHO 1° a 2°.

Poludnica č. 1 a 2 - spoločné PHO 1° v tvare nepravidelného štvoruholníka o rozmeroch 111,0 x 31,6 x 104,4 x 28m, ktoré je oplotené.

Poludnica č. 3 - PHO 1° v tvare štvoruholníka rozmerov 10 x 12 x 9 x 12m, ktoré je oplotené.

PHO 2° - začína od mosta, za ktorým cesta odbočuje k zjazdovke a je vedené dolinou toku Žuberovka až k Yavostrannému prítoku za dolinkou Žuberová. Tu sa hranica lomí na juhozápad a hrebeňom prechádza kótu 800,0 m.n.m. na kótu 1346 m.n.m. Tu sa hranica lomí na severozápad a úbočím lokality "Záskalie" sa vo výške 1000 m.n.m. pripája na lesný chodník vedený západným ohraničením lokality "Záskalie" až po kótu cca 850 m.n.m. Tu sa hranica lomí na severovýchod a cez kótu 751 m.n.m. prechádza do údolia potoka odvodňujúceho severné svahy "Kubáňovej", napája sa na údolnú komunikáciu a končí vo východnom bode pri moste cez potok Žuberovka.

Navrhované záchyty prameňov:

Zásobovanie obce

Po zachytení nových prameňov v lokalite Žuberová uvažujeme so stanovením PHO 1°. Ich veľkosť a tvar bude upresnený po prevedení záchytu. So zmenou pásma PHO 2° neuvažujeme nakoľko vlastné záchyty sa budú prevádzkať už v stanovenom pásme PHO 2°.

Lyžiarsky areál "Červenô"

Pri záchypte prameňa je uvažované s pásmom PHO 1°. Jeho veľkosť a tvar bude upresnený po prevedení záchytu.

8. LIKVIDÁCIA ODPADNÝCH VOD

V návaznosti na "Posúdenie projektovanej ČOV" uvedenej v stati 6 navrhujeme nasledovný spôsob likvidácie odpadných vôd:

Čistenie odpadných vôd prevádzať centrálné v projektovanej ČOV situovanej v priemyselnej zóne Lipt. Mikuláš - Okoličné. Z tohto dôvodu sa po ukončení výstavby projektovanej obecnej kanalizácie a rekonštrukcie ČOV v priemyselnej zóne zrušia:

ČOV - MPC 1000 - umiestnená pod hotelom Tatrin

MČOV - 100 - umiestnená pod chatou HS resp. chatou TJ

K zabezpečeniu odvedenia odpadných vôd navrhujeme vybudovať kanalizačný zberač DN 300, ktorého začiatok bude pred ČOV MCP 1000 a zaústenie bude prevedené do projektovaného zberača DN 300 na konci obce Z. Poruba.

V priestore pod jestvujúcim vodojemom 100 m³ bude do navrhovaného zberača zaústená vetva kanalizácie, ktorej začiatok je pri ICHR juhozápadne nad Chatou TJ a do ktorej budú zaústené odpadné vody z ICHR a kanalizačná prípojka ústiaca do M-ČOV 100. Napojenie ICHR v časti Suchá dolina (spodnú časť) je možné riešiť vybudovaním prípojky splaškovej kanalizácie od objektov ICHR po zaústenie do jestvujúcej kanalizácie od RZ Atóm a hotela Tatrin.

V časti obce sa kanalizácia vybuduje podľa spracovanej projektovej dokumentácie v plnom rozsahu.

V časti navrhovaného rozšírenia obce (územie v západnej časti) navrhujeme vybudovať nové vetvy splaškovej a daždovej kanalizácie so zaústením splaškových vôd do projektovanej kanalizácie a dažďových do jestvujúcej daždovej kanalizácie vybudovanej v novej časti IBV.

Lyžiarsky areál "Č e r v e n ô"

Na likvidáciu zachytených odpadných vôd z navrhovaného objektu bufetu a soc. zariadení je navrhnutá nepriepustná žumpa užitočného objemu $V = 50\text{m}^3$.

Areál K o š ú t o v - Iľanovo : vyhovuje súčasný stav riešenia likvidácie splaškových vôd (vlastná ČOV pre rozostavané podnikové zariadenie a nepriepustné žumpy pre chatu TJ a navrhovanú turistickú ubytovňu).

M. Energetika a energetické zariadenia

Elektrická energia

Súčasný stav :

Obec Z.Poruba je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z rozvodne 110 / 22 kV Lipt.Mikuláš II. vzdušným vedením VN L.Mikuláš II. - Opalisko č. 258.

Odberatelia sú zásobovaní z distribučných trafostaníc VN/NN v počte 9 ks. Z toho jedna trafostanica (výkon - 250 kVA) slúži na zásobovanie objektov PD. Ostatné slúžia na zásobovanie rodinných domov a občianskej vybavenosti.

Návrh elektrifikácie :

V návrhu elektrifikácie obce Z.Poruba sa uvažuje s tým, že obec bude v prvom návrhovom období zásobovaná len elektrickou energiou. Prípadné výhľadové zásobovanie plynom alebo inými druhmi energií v zásade nezmení koncepciu elektrorozvodov, predpokladá sa len úprava dimenzovania transformátorov .

Základné údaje

Obec

	súčasný stav	prepokl.stav
rodiné domy	450	580
penzióny v obci	0	7
príkon na 1 RD bez el.vykurov.	3	4
príkon na 1 RD s elektrokúrením	8	8
počet domov s elektr.vykurov.	80	470
príkon: škola	10	50
: škôlka	20	50
: obecný úrad	10	50
: kostol	30	30
: telocvičňa	80	80
ostatné (osvetlenie, obchody...)	40	100
Celkový potrebný príkon celej obce	1750	4880

Športovo - rekreačná zóna

-chata Opalisko : počet lôžok	43	63
príkon	20	80
-chata TJ (údolná stanica)		
: počet lôžok	18	34
príkon	20	45
-ICHR : lokal.Pod Fajkou: počet obj.		15
: lokal.Suchá dolina počet objektov		15
príkon		240
-RZ Atom	800	800
-Hotel Tatrin	350	350
-Rekr.zariadenia Košútov-Iľanovo	-	300
-vleky:stará zjazdovka	30	30
:Fajka	15	15
:Červenô	-	30
:Košútov - Iľanovo	30	30
-umelé zasnežovanie	30	160
-bežecký areál	-	20

Distribučné trafostanice VN / NN

Č.	Názov prevedenie	Výkon (kVA)		Poznámka		
		Súčas.	Plán.	Súčas.	Plán.	
1.	Obecný úrad	vežová	TBDO	400	630	Rekonšt.
2.	Ihrisko		oceľ.stožiar.	400	400	
3.	Dolné záhrady		oceľ.stožiar.	250	630	Rekonšt.
4.	Horné záhrady		oceľ.stožiar.	400	630	Rekonšt.
5.	PD - obec		4-stíповá	250	400	
6.	PD - areál		4-stíповá	250	250	
7.	Pod Hrádkom		2-stíповá	250		
8.	Smetisko		2-stíповá	250		
9.	Nákupné stredisko		2-stíповá	400		
10.	Škola	pref.obj.	TBDO		630	Plánov.
11.	Penzióny		vstavaná	400		Plánov.
12.	Vlek Červenô		vstavaná	250		Plánov.
13.	Chata Opalisko		vstavaná	250		Plánov.
14.	Chata TJ (býv.údolná stanica)		vstavaná	250		Plánov.

15. Hotel Tatrin	vstavana	400
16. RZ Atom	vstavana	2260
17. Priemyselna zóna		250
18. Priemyselna zóna - panelareň		2x1000
19. Košúťov - Iľanovo	2-stípvá	400

Návrh zabezpečenia potrebného príkonu riešeného územia

Obec

Zásobovanie obce el. energiou bude riešené z rozvodne 110/22 L. Mikuláš II. po jestvujúcej VN linke č. 258 a to z jej jestvujúcej odbočky po východnej strane obce a z odbočky po západnej strane obce, ktorá sa preloží tak, aby jej ochranné pásmo (10 m od krajného vodiča) nebránilo výstavbe IBV na tejto strane obce.

Táto odbočka bude pri novonavrhovanej ceste Závažná Poruba - Iľanovo prechádzať do kábelového vedenia, ktoré sa zaústi do spínacej stanice pod cintorínom v objekte plánovaného penziónu v rekonštruovanom hospodárskom objekte.

Alternatívna požiadavka kabelizácie tejto preložky je podmienená súbežným vybudovaním VN prepojenia Závažná Poruba - Iľanovo podľa návrhu ÚPN. (Ochranné pásmo 1 m od osi kábla).

Do tejto spínacej stanice sa zaústia aj :

1. Kábelové vedenie smer Lipt. Ján
2. Plánované kábelové vedenie smer Iľanovo

Zároveň sa vybudujú 2 kobky rezervy pre prípad ďalších pripojení.

Samotní odberatelia budú zásobovaní z mrežovej NN siete, ktorá vznikne vzájomným prepojením jednotlivých trafostaníc VN/NN. NN sieť je v budúcnosti plánovaná na plnú kabelizáciu a to najmä Hlavnú ulicu, kde káble NN z dôvodu nedostatku miesta možno uložiť do spoločného kolektora s ostatnými inžinierskymi sieťami.

Športovo rekreačná zóna Opalisko

Celá doterajšia VN vzdušná prípojka ako aj trafostanica sa zdemontujú. Jednotlivé objekty budú napájané z plánovaného VN kábla zo spínacej stanice v obci pomocou trafostaníc č. 12. 13. 14.

Rekreačná lokalita Košútov - Iľanovo

Jestvujúce ,rozostavané ako aj navrhované objekty v tejto lokalite je možné aj výhľadovo zásobovať z vybudovanej trafostanice umiestnenej západne od rozostavaného podnikového zariadenia .

Priemyselná časť

Zásobovanie priemyselnej časti el.energiou bude riešené podľa potreby z blízkej elektrickej rozvodne 110/22 kV L.Mikuláš II.

Zhodnotenie vplyvu energetiky na životné prostredie

V celom riešenom území sa v I.etape uvažuje s prechodom na elektrické vykurovanie jednotlivých objektov. V súčasnosti predstavujú maximálne množstvá škodlivín v ovzduší produkovaných zo zdrojov v obci kúrením tuhým palivom nasledovné ročné hodnoty:

90 t	pevných úletov
100 t	SO ₂
9 t	NO _x
22.5t	CO

Tieto údaje sú odvodené zo spotreby palív používaných v obci. Pri vybudovaní všetkých plánovaných objektov podľa uvedených údajov po prechode cca 80-90 % objektov na vykurovanie elektrickou energiou predpokladáme v uvažovanom území tieto množstvá škodlivín za rok :

10 - 12 t	pevných úletov
11 - 13.2t	SO ₂
1 - 1.2t	NO _x
2 - 3 t	CO

Je zrejmé, že vykurovanie elektrickou energiou prinesie okrem svojich iných výhod (pohodlie, dobrá a účelná regulácia, bezpečnosť ...) aj kladný ekologický efekt a to aj znížením množstva pevného odpadu (popola), ktoré sa z terajšieho množstva 510 t / rok zníži na 58 - 70 t / rok, čo bude mať priaznivý (znižujúci) vplyv na požadovaný objem skládky TKO.

N. Spoje a telekomunikačné zariadenia, kolektory

Sídlo Závažná Poruba je začlenené do miestneho telefónneho obvodu (MTO) Lipt. Mikuláš. TF účastníci sú zväčša napojení na vedľajšiu automatickú telefónnu ústredňu (ATÚ) v Závažnej Porube - v budove obecného úradu, typu ATZ 63 o kapacite 150 účastníckych prípojok. Časť účastníkov je napojená priamo na hlavnú ústredňu Lipt. Mikuláš, cez prípojný kábel privedený do sieťového rozvodu (SR) v Záv. Porube, ktorý je plne obsadený. Cez tento kábel prebiehajú aj spojovacie vedenia medzi HÚ a vedľajšou ústredňou ATÚ Z. Poruba.

Miestna sieť je vedená zemnými a samonosnými káblami s vyústením na účastnícke rozvody (ÚR) a odtiaľ k jednotlivým telefónnym účastníkom. Celkovo je vybudovaných 15 ks ÚR, ktoré nestačia pokryť všetky požiadavky v obci. Počet zapojených tel. staníc je v súčasnosti 157 (nevybavených 44 tel. prihlášok, z toho realizovateľných je len niekoľko).

Návrh riešenia tel. siete :

Vedľajšiu tel. ústredňu ATZ 63 v Závažnej Porube nahradiť novou digitálnou ústredňou s vyčlenenými účastn. jednotkami RSÚ o počítačovej kapacite 256 prípojok, ktorá sa bude v budúcnosti môcť rozšíriť. RSÚ bude zapojená na digitálnu ústredňu S-12 v Lipt. Mikuláši. Na prepojenie RSÚ v Záv. Porube a S-12 v Lipt. Mikuláši sa využije pôvodný prípojný kábel do SR z Lipt. Mikuláša. Do tohoto vedenia (5 párov) sa zabudujú príslušné opakovače PCM. Ostatných 30 párov vedení bude slúžiť na iné telekomunikačné účely (televízne a rozhl. prenosy šport. a kultúrnych podujatí - prenos dát a pod.). Pre novú telefónnu ústredňu je potrebné počítať s novými priestormi v budove obecného úradu, resp. s malou prístavbou k existujúcej budove.

Miestnu telefónnu sieť je potrebné zrekonštruovať, rozšíriť a smerovať do novej automatickej tel. ústredne RSÚ, teda aj staré účastnícke rozvody je treba presmerovať na HRSÚ.

V starej časti obce na hlavnej ulici je potrebné vybudovať 8 nových vonkajších ÚR. Staré ÚR by sa ponechali a staré skrine KJSS treba vymeniť za nové. V územnom pláne navrhujeme ďalej vybudovať 2 nové SR: jeden na ihrisku cca o 40 pároch vedení,

ktoré by slúžili pre prepojenie samotného štadióna a navrhovanej výstavby amfiteátra a druhý navrhujeme v mieste pred kultúrnym domom , na presmerovanie miestnej siete a napojenie nových ÚR . Starý SR by sa prepojil s HRRSÚ pri presmerovaní siete . V novej časti sídla -na novej západnej ulici je treba vybudovať nový SR a zriadiť 7 nových ÚR . Jestvujúce staré ÚR navrhujeme ponechať s tým ,že sa otvoria staré skrine KJSS. Pre nárast cca 25 b.j. v prelukách a lokalitách v obci sa zriadi 2ks ÚR -vonkajšie

Pre nárast navrhovaných cca 135 rod. domov v novej lokalite na západnej hranici sídla sa zriadi nový SR a 11 nových ÚR. Vo východnej časti sídla navrhujeme jestvujúce 4 ks ÚR doplniť o ďalšie 3 ks nových ÚR, z toho 1 vnútorný v Poľnohospodárskom družstve . Pre 6 ks navrhovaných penziónov po 30 lôžok za cintorínom a jeden v južnej časti obce sa zriadi v každom vnútorný ÚR pre prívod štátnych liniek o 5 pároch. V každom sa zriadi pobočková tel. ústredňa a faximilné zariadenie.

Pre rekreačno - športovú zónu Opalisko-Suchá dolina navrhujeme, zriadiť SR na chate Opalisko, kde sa privedie tel. kábel Z HR ATÚ o kapacite 100-140 párov, ktorý by slúžil pre napojenie jednotlivých objektov a chát v tejto lokalite vrátane ICHR a objektov v Suchej doline . Tento SR bude slúžiť na napojenie tel.liniek pre väčšie športové podujatia, kde bude možnosť napojenia dočasných tel. staníc, dátových sietí, faximilných zariadení, modulačných a dorozumievacích vedení a pod.

Telefonizácia priemyselnej zóny za diaľnicou v katastri obce Záv. Poruba je riešená napojením na hlavnú ústredňu -Lipt. Mikuláš .

Výhľadovo - v súvislosti s kabelizáciou vedení el. energie v zmysle časti "M" je možné predpokladať uloženie hlavných prívodných telekomunikačných káblov pozdĺž hlavnej obecnej komunikácie v spoločnej trase - v kolektore .

0. Komplexné zhodnotenie kvality životného prostredia

Vstupné údaje a podklady hodnotenia:

Východiskom pre vymedzenie návrhu ÚSES riešeného územia sídelného útvaru Závažná Poruba v rozsahu MÚSES boli podmienky dané:

- projektom regionálneho ÚSES okresu Lipt. Mikuláš,
- územným priemetom ochrany prírody NAPANT,
- návrhom programu starostlivosti NAPANT,
- vodohospodárskym plánom,
- projektom súhrnných pozemkových úprav,
- lesným hospodárskym plánom,
- prieskumami a rozbormi k ÚPD,
- analýzou nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie,
- doplňujúcimi analýzami krajinného systému z hľadiska definovaných stresových faktorov,
- hodnotením historickej aj súčasnej krajinnej štruktúry,
- podkladmi z Atlasu Slovenska,
- bonitáciou poľnohospodárskych pôd a smerov jej využitia,
- doplňujúcimi prieskumami a rozbormi a terénnym prieskumom,
- analýzou leteckého snímkovania,
- legislatívnymi opatreniami,
- regionálnou štúdiou nerastných surovín okresu Lipt. Mikuláš

Geologické pomery

Základné geologické štruktúry tvoria:

- vnútrokarpatský paleogén (tvorí kotlinu),
- Hronikum - Chočský príkrov (tvorí podhorskú a horskú časť územia),
- Fatrikum - Križňanský príkrov (tvorí časť Poludnice).

Z hodnotenia detailných geologických podkladov pre vyhlásenie PHO vodných zdrojov, ako aj dielčích geologických prieskumov a geologických pomerov riešeného územia bola v zásade potvrdená súvislosť medzi zachytenými prameňmi Poludnica 1 - 3 a vrtom HN-31. Toto predpokladáme aj praktickým porovnaním výdatnosti týchto zdrojov. Z tohoto dôvodu bolo (okrem iných) upustené od doplňovania vodných bilancií z vrtu HN-31 a akumulácia sa navrhuje priamo z pôvodných prameňíšť. Bližšie viď časť Vodné hospodárstvo.

Klimatické pomery

Klimatické pomery sú charakterizované ako mierne chladné (do 1140 m.n.m. priemerná júlová teplota od 12 °C do 16 °C) a chladné (do 1700 m.n.m. priemerná júlová teplota od 10 °C do 12 °C). Vrcholy Poludnice a Krakovej hole sú studené (priemerná teplota pod 10 °C).

Súčasná priestorová krajinná štruktúra - prehľad

	ha	z výmery PPF %	z celkovej výmery %
orná pôda	259,6321	42,1	14,0
záhrady	23,4257	3,8	1,3
lúky	100,6355	16,3	5,4
pasienky	233,2932	37,8	12,5
spolu			
poľ. pôda	616,9865	100	33,2
les. pôda	1153,6547		62,1
vod. plochy	3,4155		0,2
zast. plochy	41,8388		2,2
ostat. plochy	43,4370		2,3
výmera celkom	1859,3325		100

Hodnotenie štruktúry využívania lesného pôdneho fondu

Historickým vývojom došlo v riešenom území k nasledovným zmenám:

- od valašskej kolonizácie do roku 1958 boli prírodné lesy pretvárané k poľnohospodárskemu využitiu. Najnižšie polohy okolo Závažnej Poruby sú premenené na ornú pôdu, oblasť Opaliska a doliny Široká na lúky a pasienkové hospodárstvo sa dolinovými enklávami rozšírilo až na Krakovu hoľu. Výrazne sú týmto pasením poznamenané aj lesné porasty, kde sú stromy na 50 - 70 % napadnuté drevokaznou hubou *Armillaria mellea*, ktorá sa infikuje cez koreňové nábehy stromov.

Takto sú napadnuté porasty, najviac pastevne využívané a to celý hrebeň od Závažnej Poruby až po oblasť Rakytovice. V tomto období bol upatňovaný veľkoplošný holorubný hospodársky spôsob, ktorého dôsledkom je narušenie drevinovej skladby porastov. Obnova porastov bola zväčša ponechaná na prírode a tak holiny

zarástli drevinami s ľahkým lietajúcim semenom, najmä smrekom, kým dreviny s ťažším semenom buk a jedľa, ktoré sú typické v bukojedľovom pásme sú v súčasnosti zastúpené len veľmi málo.

- v rokoch obhospodarovania lesov Štátnymi lesmi stúpol podiel ochranných lesov na 64,1% a lesov osobitného určenia na 11%. Opätovným zalesnením pašienkov vznikli umelé lesné kultúry na 1,8% celkovej výmery LPF. Hospodárske lesy zaberajú 23,1% plôch. V lesoch osobitného určenia a v ochranných lesoch boli v týchto rokoch vykonávané len najnutnejšie výchovné zásahy. V hospodárskych lesoch boli v decéniu 1978-87 vykonané obnovné ťažby v máloproduktívnych lesoch nad poľnohospodárskym areálom a v doline Široká. Takto vzniklé holoruby sú veľmi vážnym zásahom do ekologickej stability krajiny. Na plytkej pôde s vápencovou materskou horninou zatiaľ nie sú v 7- ročnej zákonnej lehote zabezpečené kultúry, pričom na južne exponovaných svahoch je potrebné ešte vylepšovanie zalesňovania, resp. jeho úplná obnova.

- V zmysle zákona boli vrátené vlastnícke práva Združeniu majiteľov lesov v Závažnej Porube. Vzhľadom na kritickú zdravotnú situáciu v okolitých polesiach sa aj v Závažnej Porube dostali lesy do kritického stavu. Zhodou viacerých negatívnych vplyvov došlo v priebehu predchádzajúcich dvoch rokov k rozsiahlemu premnoženiu podkôrneho hmyzu, predovšetkým lykožrúta smrekového (*Ips typographus*), takže aj tu musel byť vyhlásený stav ohrozenia lesa. V čase vykonávania terenných prieskumov (1993) bolo v oblasti Bogomír, Široká a Rakylovica kôrovcom zničených cca 20 ha redukovanej plochy lesa.

- základným dokumentom pre hospodárenie v lesoch je lesný hospodársky plán (LHP) lesného hospodárskeho celku Demänová. Tu však konštatujeme, že sa najmä v podiele náhodných ťažieb vyvíja situácia v tomto decéniu podstatne nepriaznivejšie. V decéniu 1978-87 bol podiel náhodných ťažieb 15,87%, a v súčasnosti výrazne stúpa. Takto sú predpisy LHP použiteľné len pre výchovné zásahy. Zmena štruktúry ťažby dreva si aktuálne žiada adaptabilitu legislatívneho a riadiaceho procesu odborného lesného hospodárstva.

Komplex využívania LPF je pritom viazaný začlenením väčšiny lesov do A-zóny NAPANT (v zmysle jeho súčasných hraníc). Vzhľadom

na osobitnú zložitost tejto problematiky a jej väzby v širšom území NAPANT nie sú posudzované ochranné lesy. Podľa doterajších predpokladov dôjde navyše k ďalšiemu zvýšeniu výmer lesov osobitného určenia a aj lesov ochranných. Podrobnejšie údaje o LPF sú v stati: "P. Lesné hospodárstvo".

Hodnotenie štruktúry využitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu

Základným vstupom pre hodnotenie poľnohospodárskych pôd boli bonitované pôdno-ekologické jednotky, ktoré podľa pôdných vlastností boli začlenené do typologicko-produkčných kategórií racionálneho využívania poľnohospodárskych pôd (agrosystémov).

Štruktúra podľa EN - Katastra nehnuteľností L. Mikuláš

Kat. územie : Závažná Poruba
 Č.kú : 872644
 El č. : 528
 Počet parciel : 1782
 Počet domov : 470

Za kat. územie Z. Poruba		V užívaní PD	Vo vlastníctve súkr. osôb + práv. osôb
Orná pôda	: 259,6321 ha	251,3632 ha	8,2689
Lesná pôda	: 1153,6547		1153,6547
Záhrady	: 23,4257	1,0289 ha	22,3968
Vodné plochy	: 3,4155		
Lúky	: 100,6355	97,6323 ha	3,0032
Zast. plochy	: 41,8388	10,9065 ha	30,9323
Pasienky	: 233,2932	232,6820 ha	0,6112
Ostatné plochy	: 43,4370	24,4106 ha	19,0264
Poľnohosp. pôda	: 616,9865	582,7064	34,2801
Celkom pôda	: 1859,3325 ha	618,0235 ha	

Poľnohospodársku pôdu vo výmere 582,7067 ha užíva PD Lipt. Mikuláš, hosp. dvor Z. Poruba. Do dočasného užívania odovzdalo PD oprávneným osobám cca 20,0 ha pôdy formou záhumienok na lokalitách: Za cintorínom, pri Obchodnom dome, na Urbárskych trávnikoch, pri diaľnici, pri ihrisku.

Pri plošnom vyjadrení má najväčšie zastúpenie a rozlohu lesný ekosystém 62,1% z celkovej rozlohy územia kat. územia obce, t.j. 1.153,6547 ha. Druhým plošne najväčším ekosystémom sú trvalé

trávne porasty (lúky + pasienky), zaberajú 17,9% a celkovej výmery kat. územia t.j. 616,9865 ha.

Orná pôda zaberá 14,0 % podielu z celkovej výmery. Patrí k prvkom, ktoré výrazne nechránia povrchovú vrstvou zeme a tým je nestabilným krajinotvorným prvkom.

V riešenom území sa vyskytujú nasledovné BPEJ, v ktorých poľnohospodárske pôdy sú zaradené do nasledovných typologickoprodukčných agrosystémov:

BPEJ	Typologickoprodukčná kategória (TPK)
964 01	O ₆ -menej produkčné orné pôdy
987 01	O ₇ -málo produkčné orné pôdy
811 03, 956 01	OT ₂ -menej produkčné orné pôdy a stredne produkčné trávne porasty (striedavé polia)
987 02, 966 03, 970 02	OT ₃ -málo produkčné orné pôdy a menej produkčné trávne porasty
814 01	T ₃ -menej produkčné trvalé trávne porasty
990 01, 982 02, 980 01, 992 01, 992 03, 980 02, 992 02, 879 01	T ₄ -málo produktívne trávne porasty
897 01, 997 01, 10 000	N-pre agroekosystémy nevhodné územia

Plošné zastúpenia jednotlivých TPK:

TPK: O ₆ -	výmera 90 ha	14,6%
O ₇ -	94 ha	15,2%
OT ₂ -	115 ha	18,7%
OT ₃ -	40 ha	6,5%
T ₃ -	11 ha	1,8%
T ₄ -	247 ha	40,0%
N -	20 ha	3,2%

617 ha poľ.pôdy 100 %

V mape M: 1/10 000 (výkr.č.3) sú pod kódmi BPEJ vyznačené ceny príslušnej kategórie BPEJ na m², sadzba podľa platnej vyhlášky Min. financií SR zo dňa 25.10. 1991 o cenách stavieb, pozemkov, trávnatých porastov,...

Charakteristika poľnohospodárskych pôd

BPEJ	Pôdny typ			Svahov		Hĺbka
811 03	04	30,40	2,1	0,1	1,2	0,1
814 01	01,02	30,40	1,2	0,1	2,3	2
879 01	21,22,23	70,30,03	2,3	2	2,3	2
956 01	17	08,07	2,3	1,2	0	0
964 01	21	10	3	1,2	0,1	0,1
966 03	23	10	1,2	3	0,1	0,1
970 02	22	10	3	1,2	2	0,1
980 01	21,22,23	01,72	2,1	4	2,3	1,2
980 02	21,22,23	01,72	2,1	4	2,3	1,2
982 02	2	10	2,3	4	1,2	0,1
987 01	28,29	11,03,71	2,3	1,2	1,2	0,1
987 02	28,29	11,03,71	2,3	3	1,2	0,1
990 01	28,29	11,03,71	2,3	1,2,3,4	2,3	2
992 01	28,29	11,03,71	2,3	4	2,3	1,2
992 03	28,29	11,03,71	2,3	5	2,3	1,2

Vysvetlivky k tabuľke:

Pôdny typ: 01-nívná pôda karbonátová, 02-nívná pôda typická, 03-nívná pôda glejová, 04-illimerizovaná pôda a illimerizovaná pôda, 17-illimerizovaná pôda a illimerizovaná pôda oglejená, 21-hnedá pôda nasýtená a hnedá pôda illimerizovaná, 22- hnedá pôda oglejená a hnedá pôde kyslá oglejená, 23- hnedá pôda kyslá a hnedá pôda podzolovaná, 28- rendzina typická, 29- rendzina hnedá,

Pôdotnorný substrát: 01- horniny krištalinika a silne kemité horniny, 03- vápence a dolomity, 07- ílovité sedimenty, 08- sprašové a svahové hliny, 10- flyšové sedimenty, 11- flyšové sedimenty, 30- fluviálne zahlinené štrkopiesky, 40- hlinené aluviálne náplavy, 71- svahové hliny z karbonátových hornín, 72- svahové hliny z nekarbonátových hornín,

Zrinitosť: 1- ľahké pôdy, 2- stredne ťažké pôdy, 3- stredne ťažké pôdy,

Svahovitosť: 0- úplná rovina 0 - 1, 1- rovina 1 - 3, 2- mierny svah 3 - 7, 3- stredný svah 7 - 12, 4- výrazný svah 12 - 17, 5- prudký svah 17 - 25 stupňov,

Skeletovitosť: 0- pôdy bez skeletu, 1- slabo skeletovité pôdy, 2- stredne skeletovité pôdy, 3- silne skeletovité pôdy,

Hĺbka pôdy: 0- hlboká pôda (60 cm a viac), 1- stredne hlboká pôda (30-60 cm), 2- plytká pôda (do 30 cm).

Z uvedeného vyplýva veľmi rozmanitá členitosť územia z pôdoznaleckého hodnotenia. Z pôdnych typov prevláda rendzina, nívná pôda a hnedá pôda. Pôdotvorný substrát je prevážne tvorený vápencom a dolomitom, v menšej miere flyšovými sedimentami a svahovými hlinami. V zrinitostnej kategórii sa v území nachádzajú pôdy bez sketu, tvorené stredne ťažkým až ťažkým horizontom s prevahou stredne hlbokých pôd. V skeletostnej kategórii sa v území vyskytujú pôdy bez skeletu až silne skeletovité. Plošne prevládajú stredne skeletnaté pôdy.

Hydromelioračné opatrenia

Na plochách obhospodarovaných hospodárskym dvorom Z. Poruba sú vybudované odvodnenia na rozlohu cca 142 ha. Jestvujúce melioračné stavby sú vo vyhovujúcom technickom stave okrem dvoch uvedených lokalít:

Na EN 1478 o výmere cca 1 - 2 ha. Ide o lokalitu s porušeným odvodňovacím systémom, ktorého rekonštrukcia si vyžaduje vysoké náklady. Zamokrenie okrem iného znemožňuje využívanie poľnej cesty v zimnom období a spôsobuje škody aj v intraviláne obce.

Na plochách susediacich s diaľnicou južne od rozvodne je poškodený krytý odvodňovací profil, čím dochádza k zamokrovaniu územia.

Hodnotenie vodohospodárskych pomerov

Územie je odvodňované povodiami tokov:

- Žuberovka (Lažtek) celé povodie
- Iľanovka (pravostranné prítoky) t.j. cca 2/3 povodia

Iľanovka je bystrinného charakteru. Vzhľadom na veľké prívalové vody bola na ochranu obce vybudovaná záchytná nádrž. V oblasti zásobovania pitnou vodou neplní túto funkciu. Celková dĺžka toku Iľanovka je 13,1 km a plocha celého povodia je 14,5 km². Brehové porasty nad obcou Iľanovo sú udržiavané. Kanalizačná sieť v Iľanove je vyústená priamo do toku.

Vodný tok Žuberovka (Lažtek) a Porubský jarok - oba toky sa nachádzajú v k.ú. Z. Poruba. Vodný tok Žuberovka (Lažtek) je prírodným tokom a Porubský jarok je umelo vybudovaný otvorený odpadový kanál, ktorý odvádza vody z melioračných zariadení a do neho je zaústnený tok Žuberovky.

Hodnotenie vyhradenej a verejnej zelene a nelesnej stromovej a krovinej vegetácie (NSKV)

Riešené územie je z hľadiska výskytu rozptýlenej vegetácie rozčlenené na tri územné celky:

A- vegetácia záhrad a verejných plôch v zastavanom území obce vykazuje vysoké zastúpenie stromovej vegetácie s vhodným

doplnením krovinej, jedná sa väčšinou o úžitkové ovocné dreviny. Osobitne vhodne je zastúpená nepočetná skupina stromov na verejných priestranstvách. Obec má napriek stísteným urbanistickým podmienkam rezervy na doplnenie existujúcich líniových či skupinových formácií drevín, ktoré zabezpečia rekreačno-estetický potenciál parteru obce. Solitéry, ktoré tvoria kostru tejto verejnej zelene sú vyznačené na výkrese regulatívov (1/2000) a návrh ich ponecháva s tým, že v prípade poškodených jedincov bude nutné ich odborné ošetrovanie. Izolačná zeleň hospodárskeho dvora je nekompletná a neplní svoju hygienicko-izolačnú funkciu. Vysoká zeleň cintorína je fragmentálna a nekonceptne založená. V intraviláne sú zastúpené okrem ovocných drevín z listnáčov: lipy, brezy, jasene, jarabiny, gaštany a topole a z ihličnanov smrek, borovica a smrekovec.

B- intenzívne využívané plochy ornej pôdy sú reprezentované veľkoblokovými parcelami v zásade bez akejkoľvek vegetácie NSKV. Tento stav výrazne zhoršuje nielen vlastnosti pôdy, ale aj krajínovorné aspekty krajiny.

C- nelesná, stromová a krovinná vegetácia na TTP vykazuje rôznu hustotu a zastúpenie. V južnej časti horských extenzívnych pasienkov sa nachádzajú bodové až skupinové zoskupenia prevažne stromovej kategórie, pričom výrazne absentuje kategória krovísk. Tu sa súčasne nechádzajú skupiny stromov charakteru porastového pláštá (prevažne smrek a borovica), ktoré majú okrem iných funkcií vysokú edafickú (protieróznú) funkciu. Z hľadiska evidencie nehnuteľností sú všetky tieto aj ďalej uvádzané plochy zaradené do pasienkov a sú (napriek platnosti vyhlášky o ochrane stromov mimo les) potenciálne ohrozené výrubom. Okrem biotickej funkcie má táto zeleň aj vysokú krajínovornú funkciu.

V zásade obdobná situácia je v severných lokalitách územia (Porubské brehy), kde zachované skupinové až porastové zastúpenie drevín aj krovín má okrem uvádzaných najmä hydrickú funkciu zasakovacieho vegetačného pásu a pôdostabilizačnú funkciu na zosuvných svahoch.

NSKV je tvorená pôvodnými druhmi, pričom prevažujú z drevín smrek, borovica, smrekovec, osika, jaseň, jelša a kríkové formácie liesok, jelší, šípových ruží.

Hodnotenie poľovníckeho potenciálu

Poľovný revír Poludnica sa nachádza na plochách v k.ú. Závažná Poruba v členení:

ornej pôdy	lúk	pasienkov	lesnej pôdy	inej	spolu	
503	49	277	1212	11	2052	ha,

pričom celková výmera poľovného revíru je od 1.1.1994:

- lesná pôda 2389 ha
- poľnohospodárska pôda 885 ha

Jeho vlastníkom je Spolok bývalých urbarialistov Závažnej Poruby a zatiaľ je prenajatý PZ Poludnica na základe rozhodnutia ONV z roku 1973. Poľovný revír sa nachádza v jelenej oblasti. Plocha revíru zasahuje aj do susedných území do LHC Lipt. Ján a do k.ú. Iľanovo (zmena hraníc k.ú. v roku 1993). Susedné revíry sú na západe PZ Chopok, na severe PZ Baníkov a na východe PZ Ďumbier.

Druhy a stavy zveri

V súčasnej dobe je druhové zloženie poľovnej zveri pestré. Vyskytuje sa tu jelenia zver, srnčia aj diviacia. Zo vzácnych druhov zveri hlucháň obyč., tetrov obyč., jariabok. V poľnohospodárskej časti zajac, sporadicky jarabica, na vodných plochách divá kačica. Zo šelie vlk, medveď, rys, líška, divá mačka, jazvec a kuny.

Zdravotný stav zveri

Zistené hynutie zveri bolo zapríčinené v zimnom období hlavne klimatickými podmienkami. Šelmy a dravce, ako primerané selektívne činitele, nepôsobia straty na zveri, pokiaľ ich počty neprekročia primeranú hustotu. Odchyľujú hlavne zver slabšiu a poranenú, čím robia aj hygienicko-sanitárnu službu a zamedzujú šíreniu chorôb.

Zmeny prostredia ovplyvňujúce poľovnícke hospodárenie

Na chov zveri vplýva celý komplex činiteľov pôsobiacich na prirodzené prostredie zveri, ktoré sa mení hospodárskymi zásahmi človeka.

- Holorubné hospodárstvo v minulom a v prvej polovici tohto storočia bolo z hľadiska chovu zveri výhodné, lebo súvislé

kultúry poskytovali zveri veľmi dobrú pašu a úkryt. Takto vznikli monokultúry vyznačujúce sa chudobnou bylinnou a krovitou vrstvou, čo sú vlastne máloživné porasty pre zver, ktorá následne spôsobuje škody na porastoch. Zovšeobecnením údajov o škodách a množstve zveri je stav jelenej zveri o 300% vyšší ako je optimálny normový stav. Svojím premožením (čiastočne podporovaným aj chovnými poľovnými metódami) jelenia zver spolupôsobila na rozvrátení prirodzenej skladby lesov bukovo-jedľového pásma tak, že vznikli smrekové monokultúry (až 97%). Ďalšími negatívnymi vplyvmi pôsobiacimi na zmenu denného režimu zveri a tým jej zatlačanie do odľahlých porastov je zvýšený turistický ruch, ťažba dreva a najmä likvidácia rozptýlenej stromovej a kríkovej vegetácie a pasienkov, likvidácia medzí a krovísk. Z uvedeného sú formulované opatrenia v návrhovej časti.

Hodnotenie ohrozenosti územia eróziou pôdy

V riešenom území do kategórie silno erodovateľných pôd patria kategórie s prislúchajúcimi BPEJ - 990 01, 980 01 - 02, 982 02, 992 01 - 992 03, 879 01. Sem patria pôdy so silnou potenciálnou erodovateľnosťou, t.j. pôdy, pri ktorých je za predpokladu obnaženého povrchu - primeraný ročný erózný odnos 16-50 m³/ha zeminy. Z pôdných typov sú to prevažne hnedozeme, illimerizované pôdy a hnedé pôdy na miernych až stredných svahoch. Sú na pôdotvorných substrátoch: spraše, sprašové hliny, svahové hliny, zaílené štrkopiesky a zvetraliny flyšových sedimentov kryštalinika a vulkanických hornín. Plošný rozsah oboch kategórií je dokumentovaný na mape 1/10 000.

Hodnotenie radónového rizika

V zmysle požiadaviek z prerokovania konceptu ÚPN SÚ bolo prehodnotené aj prípadné riziko vyplývajúce z prírodných zdrojov rádioaktivity, ktoré je závislé na prirodzenej rádioaktivite hornín, hydrosféry a atmosféry. Nasledovné informácie podávame ako smerné, prelože v zmysle záverov hodnotenia spracovateľa Regionálnej štúdie nerastných surovín (Geologický prieskum

Banská Bystrica a Uranpres S.N.Ves) tieto výsledky nemožno použiť ako podklad pre detailné územné plánovanie. Ani vyhláška č.406/92 Ministerstva zdravotníctva SR neurčuje podmienky pre územnoplánovacia činnosť, ale vymedzuje požiadavky ochrany zdravia pred ožiarením (resp. vdychovaním radónu) len vo vnútri budov, prípadne hodnotí použité stavebné materiály.

Priamym meraním Uranpres-u boli v zásade všetky urbanizované plochy riešeného územia Závažnej Poruby zaradené do území strednej kategórie radónového rizika. Keďže aj spodné vody sú potencionálnym prvkom zvyšujúcim množstvo radónu v pôde boli plochy lokality Žiare, kde bolo potvrdené vysoké zvodnenie (v prerokovaní konceptu bola táto lokalita požadovaná na výstavbu), aj z tohto dôvodu zaradené do územných rezerv. Záväzné podmienky pre prípadnú výstavbu budú špecifikované na základe podrobných geologických prieskumov a meraní pôdneho radónu.

V ostatných lokalitách určených pre výstavbu resp. pri stavbe jednotlivých objektov je potrebné zabezpečiť splnenie podmienok citovanej vyhlášky Ministerstva zdravotníctva.

Hodnotenie stresových faktorov a barierových prvkov riešeného územia

Zdokumentované stresové faktory a prvky sú prevažne antropogénneho pôvodu:

- priemyselné a poľnohospodárske areály,
- ťažba v lomoch v priestore Chopec - Polčeno,
- koridor diaľnice,
- trasy osobných horských dopravných zariadení,
- elektrovody nadregionálne, regionálne aj miestne,
- neriadená skládka odpadu severne od obce (v likvidácii),
- deštruovaná pôda v priemyselnom areáli,
- výhon dobytky južne od obce,
- porušené melioračné systémy,
- degradované orné pôdy,
- porušenie stability hospodárskych lesov ťažbou a ich následné poškodenie kombinovanými bio- a abiotickými škodcami a imisiami,

- kontaminácia vodných tokov močovkou vypúšťanou z hospodárskeho dvora,
- zhoršovanie kvality ovzdušia v inverzných dňoch zapríčinené súčasnou palivovou základňou pre vykurovanie.

Členenie a charakteristika uvedených ohrozujúcich antropogénnych vplyvov je zrejmá z dokumentovaného stavu vo výkrese reálneho stavu krajiny (1/10 000). Keďže technicko-ekonomické možnosti obce resp. spoločnosti sú obmedzené, je zrejmé, že v uvažovanom časovom horizonte 1. etapy nie je možné odstrániť všetky stresové faktory. Napriek tomu návrh uvažuje s ich maximálnou elimináciou. Osobitným problémom globálneho rozsahu poškodenia imisiami je stav lesov, ktoré sa v súčasnosti nachádzajú v A - zóne NAPANT. V zmysle hodnotenia (viď príslušné kapitoly) sú nutné okamžité legislatívno-realizačné zásahy, aby sa dnešný trend zhoršovania ekostabilizačných funkcií lesa zastavil.

Problematika radónového rizika je popísaná v predchádzajúcej kapitole.

Kvalita resp. znečistenie ovzdušia v obci je vyhodnotené na základe porovnania údajov o priamych a nepriamych zdrojoch a množstvách plynných a pevných imisíí čo je zhodnotené v časti "Energetika". Toto hodnotenie je základným východiskom pre návrh dôsledného prechodu na elektrické vykurovanie.

Vzťah k regionálnemu ÚSES a klasifikácia územia

Spracovaná dokumentácia v zásade potvrdila predpoklady členenia územia, štruktúru, kategóriu a polohu biocentier ako aj biokoridorov. Podrobnejšou analýzou došlo k doplneniu významovo lokálnych prvkov resp. biokoridorov, ako je dokumentované na mape reálneho stavu. Zmenou oproti predpokladu RÚSES je lokalita, ktorá zasahuje do SZ cípu katastra Z. Poruba (parc. č. EN 1492) kde bolo vykonané odvodnenie a následná rekultivácia dôslednými agrotechnickými zásahmi, čím sa zmenili pôvodné prírodné pomery danej plochy. Týmto došlo (na riešenom území) k zničeniu biotopu močiarnych druhov fyto- a zocenóz, ktoré RÚSES klasifikoval ako

priestor chránených druhov. Podľa terénnych prieskumov sú pôvodné spoločenstvá čiastočne zachované mimo riešeného územia. RÚSES-om do tohto priestoru lokalizované živočíšne druhy sú podľa reálneho hodnotenia zredukované, prípadne presunuté do lokality Porubské brehy, vyhodnotenej v návrhu ÚPN na doplnenie a zaradenie do stupňa lokálneho biokoridoru východo-západnej orientácie.

Súčasný stav hodnoteného územia je v súlade s mierou ekologickej stability plôch vegetácie, od plôch nestabilných až k ekologicky najstabilnejším, porovnaný s územným priemetom ochrany prírody NAPANT. Prítom sú vymedzené (potvrdené pôvodné) priestory s funkciou ochrany genofondu (t.j. územie ochranných lesov A- zóny NAPANT) a priestory s funkciou ochrany krajnotvorných zložiek (t.j. segmenty s touto funkciou).

Výsledkom klasifikácie je na výkrese reálneho stavu dokumentované odstupňovanie ekologickej stability daného územia:

1. stupeň: veľmi nízka : lomy, výhony, časť zjazdoviek
2. stupeň: nízka : priehony sedlami, brehy, orné plochy
3. stupeň: stredná : TTP, stabilizované orné pôdy
4. stupeň: vysoká : ostatné TTP
5. stupeň: veľmi vysoká: lesy

Pre porovnanie uvádzame hodnoty koeficientov ekologickej stability KES t.j. pomer plôch kultúr stabilizujúcich okolitú krajinu k výmerám nestabilných kultúr v riešenom území:

KES (v poľnohospodárskej krajine podhoria) = 383 ha/ 300 ha = 1,28

čo v rozpätí 1,01 do 3,00 reprezentuje krajinu čiastočne stabilizovanú,

KES (celého k.ú. Z. Poruba) = 1469 ha/ 390 = 3,8

čo v rozpätí od 3,01 do 4,5 reprezentuje krajinu stabilizovanú.

Rozsah, kategória, význam biocentier a biokoridorov sú dokumentované vo výkrese.

P. Lesné hospodárstvo

Všeobecná charakteristika

Lesný pôdny fond sledovaného územia patrí do LHC Demänová, LZ Ružomberok. Z hľadiska majetkoprávneho vysporiadania patria všetky lesy urbárskej spoločnosti.

Rozdelenie lesov podľa kategórií:

- mladé lesné kultúry zalesnením pasienkov	13.8438	1,8 %
- hospodárske lesy	26649.4235	23,1 %
- ochranné lesy	73949.2662	64,1 %
- lesy osobitného určenia	22034.8047	19,1 %
celkom	1 153,6547 ha	100 %

Geografické pomery

Geograficky územie patrí do nízkotatranského celku a to do orografickej skupiny Ďumbiera. Do riešeného územia zasahuje bočný horský hrebeň tiahnuci sa od hlavného hrebeňa Nízkych Tatier. Vedľajšie hrebene sú orientované prevažne v smere V - Z. Tiež sú v južnej časti územia väčšinou zaoblené s priemerným sklonom 20 - 25° a vo vápencovom podloží vystupujú ako ostré skalnaté vrchy so sklonom nad 35°. Územie patrí do čiastkového povodia Horný Váh, ktoré zaberá územie od jeho prameňov až po Žilinu. Priečna sústava tohoto povodia je perovito členená a značne široká.

Kategorizácia lesov a funkcia lesa

Podľa kategorizácie lesov sa v riešenom území nachádzajú:

- lesy ochranné - sem patria lesy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach (sutiny, strže, hrebene a stránne so súvislou materskou horninou), nespevnené štrkové nánosy a sute. Zásady hospodárenia sú zamerané minimálne na udržiavanie

a zlepšovanie ekologického pôsobenia lesných porastov na pôdu, pričom sa priaznivo ovplyvňujú aj klimatické a vodné pomery lesa.

- lesy osobitného určenia - sem patria lesy chránené podľa predpisov o štátnej ochrane prírody, vyžadujúce odlišný spôsob hospodárenia. Zásady hospodárenia sú určené v LHP podľa špecifických spoločenských potrieb požadovaných od jednotlivých subkategórií týchto lesov.

- lesy hospodárske - sú to lesy ostatné, okrem horeuvedených.

Potenciál lesného ekosystému danej krajiny je vysoký. Z toho sa usudzuje aj jeho ekologická hodnota (pomer stabilných prvkov k nestabilným). Okrem produkčnej funkcie lesa (produkcia drevnej hmoty) v dnešných časoch čoraz viac vystupujú do popredia mimoprodukčné funkcie lesa a to:

- protierózna funkcia,
- protimísna funkcia,
- vodohospodárska funkcia,
- brehoochranná funkcia,
- protilavínová funkcia,
- protideflačná funkcia,
- funkcia ochrany prírody,
- funkcia rekreačná,
- funkcia kúpeľnoliečebná,
- funkcia poľovná.

Geologické a pedologické pomery

Geologické zloženie je veľmi pestré. Na jeho stavbe sa podieľajú ako horniny kryštallického jadra, tak aj horniny druhohorného sedimentárneho pôvodu.

Charakteristika pôdných pomerov vychádza z charakteristík jednotlivých pôdných predstaviteľov, ich rozšírenia, plošného a percentuálneho zastúpenia, stavu, hĺbky, trofnosti, citlivosti na škodlivé a odolnosti voči ničivým vplyvom. Z hľadiska pedologického je k.ú. Závažná Poruba reprezentované terestrickými

a semiterestrickými pôdami.

Z pôdných typov je zastúpená:

- surová pôda - kamenistá a balvanistá s malým podielom nevyvinutých pôd,
- rankrová pôda - živá, kyslá,
- rendziny - protorendzina, suťinová rendzina, typická mullová a moderová, hnedá, sprašová, tanglová a terrafusca,
- hnedá lesná pôda - andosolová živná, rendzinová skeletnatá, rankrová, oligotrofná,
- ilimerizovaná pôda,
- podzoly - hlavne železité,
- glejové a oglejené pôdy.

Fytocenologické pomery

V úzkej väzbe na pôdneho predstaviteľa je lesné spoločenstvo t.j. lesný typ, skupina lesných typov, rad, súbor, HSLT, HS.

V kategórii hospodárskych lesov sa vyskytujú nasledovné hospodárske súbory:

- 31 - bukové hospodárstvo exponovaných stanovišť,
- 33 - bukové hospodárstvo kyslých stanovišť,
- 35 - bukové hospodárstvo živných stanovišť,
- 43 - smrekové alebo borovicové hospodárstvo kyslých stanovišť stredných polôh,
- 45 - smrekové alebo bukové hospodárstvo živných stanovišť stredných polôh,
- 53 - smrekové hospodárstvo kyslých stanovišť vyšších polôh,
- 59 - smrekové hospodárstvo podmáčaných stanovišť,
- 65 - smrekové hospodárstvo živných stanovišť horských polôh.

V ochranných lesoch sa vyskytujú nasledovné hospodárske súbory:

- 01 - mimoriadne nepriaznivé stanovištia,
- 02 - vysokohorské lesy pod hranicou stromovej vegetácie,
- 03 - pásmo kosodreviny,
- 04 - ostatné ochranné lesy.

V kategórii lesov osobitného určenia sa vyskytujú súbory 53, 55, 65, ktoré sú identické so súbormi hospodárskych lesov.

Lesné vegetačné stupne

Vzťah medzi lesnou pôdou, klímou a konfiguráciou terénu určujú lesné vegetačné stupne (lvs). Podľa stupnice prof. Zlatníka sa v skúmanom území vyskytujú tieto lvs:

- 5.lvs - jedľovo - bukový 600 - 700 m n.m. hlavnou drevinou je jedľa a buk s prímесou javora a borovice,
- 6.lvs - smrekovo - jedľovo - bukový 700 - 900 m n.m. prevládajúce dreviny sú jedľa, smrek s prímесou buka,
- 7.lvs - smrekový 900 - 1050 m n.m. s dominujúcou drevinou smrek s prímесou smrekovca,
- 8.lvs - kosodrevinový 1050 - 1350 m n.m. je tvorený kosodrevinou, hoľami, machmi a lišajníkmi.

Podľa obsahu živín, zásoby vody, diferenciálnych a dominantných druhov sa lesné typy rozdeľujú do vegetačných ekologických radov a súborov a to:

- rady A, B, C, D,
- medzirady A/B a B/C,
- súbory a, c.

- Rad A acidofilný - na danom území sa vyskytuje v lvs 5,6,8
- Rad B živný - vyskytuje sa v lvs 6,7,8
- Rad C nitrofilný, javorový - vyskytuje sa hlavne v lvs 7,8,
v malej miere v lvs 6
- Rad D alkalofilný, vápencový - vyskytuje sa v lvs 7,8,
v malej miere v lvs 5,6
- Rad A/B prechodný - sa vyskytuje v 6 a 7 lvs
- Rad B/C prechodný - sa vyskytuje v 5,6,7 lvs, ale aj v 8 lvs.

Drevinové zloženie

V drevinovej skladbe dominuje smrek od najnižších nadmorských výšok až po hornú hranicu lesa. Najviac sú zastúpené ihličnany 90 % , z toho hlavne smrek 76,8%, jedľa 20% a ostatné.

Monokultúry smreka tvoria 67,2% plôch. Čím je vyššie percento monokultúrneho zastúpenia, tým je väčšia možnosť ohrozenia stability a odolnosti lesného ekosystému.

Ostatné hospodárske dreviny majú menšie zastúpenie, takže len v málo porastoch tvoria žiadúcu prímes pre zachovanie požiadavky primeraného odolnostného potenciálu smrekových porastov. Navyac smrekové monokultúry často tvoria rovnoveké porasty, ktoré sú poškodzované tak abiotickými škodlivými činiteľmi (vietor, sneh, námrazy), ako aj biotickými (zver, podkôrny hmyz).

Územie LHC je pod prevážnym vplyvom severozápadného a severného vetra.

Ochrana lesa a jeho funkcie

Lesný ekosystém je jednou z hlavných zložiek životného prostredia. Vplýva na pôdotvorné procesy, klimatické a vodné pomery. Základná produkčná funkcia lesného systému sa prelína s mimoprodukčnými funkciami prv vymenovanými. V grafickej prílohe "Reálny stav" v mierke 1 : 10 000 je zahrnutý súčasný legislatívny stav v lesohospodárskej a ochrannoprírodnej sfére t.j. sú zahrnuté kategórie lesov, územia ŠPR, veľkoplošné chránené územia, pásma poškodenia priehonom, nevhodnými ťažbami a imisným spádom, lúky a pasienky a ďaľšie. Viac ako 90% územia lesov tvorí plocha NAPANTu. V súčasnosti sa pripravuje novelizácia hraníc NAPANT aj jeho ochranného pásma. Tieto územné návrhy sú dokumentované na výkrese "Návrh ÚSES" a zatiaľ sú neprerokované t.j. legislatívne nezáväzné.

V súčasnosti sa výrazne stupňuje poškodenie lesných porastov imisnými spádmi. Tieto spády sú jednak z miestnych zdrojov (Lipt. Mikuláš, Ružomberok) a jednak diaľkovým prenosom (Orava, Ostravsko, Poľsko). Dochádza tu k odumieraniu vegetatívnych orgánov nielen u ihličnanov, ale aj u listnáčov. V danom území sa prejavuje imisný spád hlavne odumieraním lesa v hornej hranici a miestami má charakter sústredeného horizontálneho pôsobenia.

Súhrnné príčiny poškodenia lesných porastov sú:

- ohryzanie zverov, lúpanie,	36%
- hniloby	46%
- imisie	5%
- ostatné (vietor, sneh, lavíny, sucho)	13%

Zásady hospodárenia v lesoch

V zmysle predchádzajúcich analýz je nutné bezpodmienečne zabezpečiť znížovanie rovnovekých porastov monokultúr smreka a pristúpiť k jemným spôsobom hospodárenia. Porasty s narušenou štruktúrou sa vyznačujú nízkym odolnostným potenciálom a neschopnosťou prirodzenej autoregulácie. V dôsledku toho neustále narastá náhodná a kalamitná ťažba, čím sa ďalej narúšajú ciele lesného hospodárstva a ochrany lesa. Klimatické výkyvy a pôsobenie imisií na dreviny sa pri obnove porastov prejavujú najmenej v živnom rade B, kde majú dreviny relatívne najvyššiu odolnostnú kapacitu. Naopak, najhoršie podmienky obnovy sú na rozsiahlych holinách, na podmäčaných oglejených a extrémnych najchudobnejších pôdach. Prednostne je nutné zalesniť miesta, ktoré sú pre rast jednotlivých drevín a pre vývoj základného porastu najvýhodnejšie. V nadväznosti na voľbu a ekologické požiadavky drevín treba využívať:

- ekologický kryt starších porastov a zámerne ponechávať filtračné pásy porastov, ktoré znižujú rýchlosť prúdenia vzduchu a negatívne pôsobenie imisií, akumuláciu studeného vzduchu a pod.

- záveterné polohy - terénne depresie v okolí prírodných prekážok,

- plošnú variabilitu stanovištných podmienok.

Ekologický kryt starších porastov možno využiť aj pri podsadbách a podsejbách.

V hospodárení uplatňovať v prvom rade účelový zdravotný výber a maloplošnú podrastovú hospodársku formu. Treba dbať na zásadu, že v zapojených častiach porastu možno uskutočňovať mierny zásah, pričom nezapojené časti porastu ostávajú bez zásahu. Základným predpokladom je zvyšovanie podielu prirodzenej obnovy cenného pôvodného genofondu lesov.

Poľovná zver je nedeliteľnou zložkou lesných ekosystémov. Keďže jej stavy výrazne urýchľujú priebeh negatívnych vplyvov, je

nutné tieto regulovať v únosných počtoch pretože, poškodenie porastov zverou je jedno z najväčších, druhotne naň nastupujú hniloby a dochádza k oslabeniu celkovej stability lesného porastu.

Keďže návrh ÚPN-SÚ neuvažuje so záberom LPF táto problematika nie je dokumentovaná samostatným výkresom.

R. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability územia

Východiskom pre návrhy opatrení je analýza uvedená v kapitole Komplexné hodnotenie životného prostredia.

Návrhy legislatívnej ochrany:

1- Vymedzenie nového členenia Národného parku Nízke Tatry v zmysle pripravovaného programu starostlivosti a aktualizácie koncepcie ochrany prírody NAPANT je definované vymedzením (zatiaľ v neprerokovanom návrhu) ekologicko-funkčných priestorov podľa nasledovných zásad a cieľov:

EFP A- 2: (EFP = Ekologickofunkčný priestor)

Zachovať hlavné ekologické väzby a vzťahy ekosystémov, vrátiť funkčnú spôsobilosť kosodrevinovým porastom ich rekonštrukciou. Zachovať a rekonštruovať pôvodnú biologickú diverzitu rastlinných a živočíšnych spoločenstiev na súčasných biotopoch, postupne ju realizovať na všetkých pôvodných biotopoch. Turistiku zabezpečovať súčasnou sieťou turistických chodníkov. Trávnaté spoločenstvá vybraných lokalít využívať extenzívnym spôsobom (pasením alebo kosením)

EFP A- 3:

Rekonštruovať hornú hranicu lesa. Protilavínové a protierózne opatrenia. Postupná obnova prirodzeného zastúpenia pôvodných druhov drevín. Zachovanie, resp. obnovenie prirodzených lesných ekosystémov s udrжанím autoregulačných procesov. U silne poškodených porastov uplatňovať revitalizujúce zásahy, zalesňovať len provenienčne vhodným materiálom s primerane pestrým zastúpením drevín, ťažobno-obnovné postupy vykonávať účelovým výberom.

EFP A- 4:

Postupná obnova prirodzeného zastúpenia pôvodných druhov drevín, vymedzenie pozemkov pre plnenie funkcie ochrany vzácnych a ohrozených druhov fauny a flóry. Zachovanie, resp. obnovenie prirodzených lesných ekosystémov s udržaním ich autoregulačných procesov. Dosiahnutie pôvodnej drevinnej skladby zmiešanou výsadbou všetkých druhov drevín, ktoré sa v tomto pásme pôvodne vyskytovali. Ťažobno-obnovné postupy vykonávať účelovým výberom s maximálnym využívaním prirodzenej obnovy.

EFP C- 1:

Dohliadať na zosúladenie pôdno-ekologických podmienok stanovišťa so všetkými antropickými aktivitami, zachovať biologické zložky v poľnohospodárskej krajine, rekonštruovať rozptýlenú krajinotvornú a brehovú zeleň, sanácia jestvujúcich lomov.

EFP C- 7:

Z dôvodov zvýšenej imisnej zaťaženia je nutná trvalá starostlivosť o prirodzenú obnovu za účelom zvýšenia podielu autochtónnych porastov s výrazným zastúpením listnatých drevín, najmä buka. Premena smrekových monokultúr na zmiešané ihličnato-listnaté. Zachovanie a zvyšovanie podielu autochtónnych drevín. V hospodárskych lesoch pri ťažbovo-obnovných postupoch uprednostňovať maloplošnú podrastovú formu a len v menšom rozsahu využívať odrubnú formu. Vylúčiť investičnú výstavbu mimo intravilány, ktorá by nerešpektovala ochranu životného prostredia a Národného parku.

2- Návrhy na zmeny kultúr

Lokalita- Porubské brehy parc. č. EN 1491 o výmere 8,96 ha je vedená v kultúre pasienok. Je to lokalita svažité, veľmi náchylná na vodné erózie, miestami zosuvná a poľnohospodársky nie je využiteľná. Podľa typologicko-produkčnej kategórie agroekosystému je začlenená do máloproduktívnych trvalých trávnych porastov, ktoré neuvažujú s ponechaním rozptýlenej stromovej a kríkovej vegetácie. Z dôvodu ochrany a tvorby krajiny navrhujeme uvedenú lokalitu previesť do nepoľnohospodárskej kultúry lesa (alternatívne do ostatnej) a doplniť ju ešte výsadbou stromovej vegetácie.

V súpise EN sú zmeny kultúr nepodložené agronomicko-pôdoznaleckými zhodnoteniami jednotlivých lokalít. Je to EN 1456 a 1457, sú využívané ako lomy a preto nie sú poľnohospodársky využiteľné. V EN sú vedené v kultúre pasienok. Tieto lokality je nutné vrátiť do ostatnej pôdy, v prvom lome bude pokračovať usmernená ťažba a druhý lom je navrhnutý komplexne zrekultivovať.

Parcela EN 1453 "Polčenô" je evidenčne zmenená do kultúry pasienok, pritom je porastená 30- až 40- ročným náletom drevín s výraznou funkciou protieróznej ochrany pôdy. Pritom je pre poľnohospodárske využitie nevhodná a preto ju navrhujeme preradiť do ostatnej pôdy.

Návrhy ekostabilizačných opatrení podľa výkresu Návrh ÚSES:

3- (A1) - Časť parcely č. EN 1479 o výmere 6 - 8 ha (BPEJ 98701, 98702) je pre racionálne využívanie v poľnohospodárstve nevyhovujúca. Je to pôda zaradená do málo produkčných orných pôd, na ktorých sa negatívne faktory prejavujú v nepriaznivých klimatických podmienkach. Z dôvodu zachovania jej produkčného potenciálu, doporučujeme, aby bola táto plocha využívaná formou cyklického striedania poľných plodín a trávnych porastov, s nutným zberom kameňov pri agrotechnických prácach.

4- (A2) - V rámci návrhu urbanistického detailu rozšírenia obytnej zóny odviešť povrchové vody z poľnohospodárskej plochy s porušeným odvodnením otvoreným rigolom.

5- (A3+C2) - Rekultivácia lomu a stabilizácia svahov rekultivovaného lomu zalesnením.

6- (A4+A5) - Terénne úpravy a zatrávnenie svahových zárezov pre lyžiarske bežecké trate a poľné cesty.

7- (C4+C5) - V kritických miestach pozdĺžnych sklonov trati osadiť vhodné polovegetačné tvárnice (protierózna úprava), aby sa tieto dali využívať aj pre cykloturistické trasy.

8- (A6) - Biotechnickou rekultiváciou zjazdoviek na Opalisku a Červenom zabezpečiť ochranu TTP.

9- (E3) - Použitím ekologicky nezávadných druhov mazacích prostriedkov pre technologické lyžiarske zariadenia a dobudovaním technických zariadení (záchytné nádrže na olej a pod.) zabezpečiť ochranu spodných vôd podľa podmienok PHO II. stupňa

vodných zdrojov. V zmysle týchto podmienok zabezpečiť aj lyžiarsku a športovorekreačnú prevádzku a pobyt turistov v PHO.

10- (A7) - Súčasný spôsob likvidácie pevného domového odpadu sa realizuje na skládku v Okoličnom a na mestskú skládku vo Veternej Porube. Tento spôsob vzhľadom k výraznému trendu zvyšovania cien energií predpokladáme za dočasný. Preto je navrhnutá výhľadová územná rezerva pre miestnu organizovanú skládku TKO v lokalite "Potoček". Výberom staveniska bol tento priestor akceptovaný. Ako zásadný vstup pre likvidáciu domového odpadu je podmienka triedenia odpadu. Pre predpokladanú ročnú produkciu s hutnením minimálne 2,5 a zohľadnením triedenia odpadu je uvažované s množstvom 1780 m³/rok.

11- (B1) - Výsadba líniovej stromovej a krovitej vegetácie pozdĺž rozšírenej (upravenej) cesty do Ivanova.

12- (B2) - V zmysle podmienok vytyčenia PHO hospodárskeho dvora je nutná úplná rekonštrukcia a doplnenie hygienicko-izolačnej stromovej a kríkovej výsadby.

13- (D4) - Pri využívaní kejdového hospodárstva určiť osobitné podmienky na jeho aplikáciu a zamedziť únikom močovky.

14- (B3) - V rámci regulatívov pre zástavbu navrhnutého obytného obvodu určiť podmienku výsadby vysokej zelene s funkciou vetrolamu na pozemkoch stavebníkov.

15- (B4) - V zmysle krajinotvorných požiadaviek zabezpečiť spracovanie generelu ozelenenia areálov a výsadbu opticko-izolačnej zelene v rámci priemyselných plôch tak, aby boli ozelenené aj ľavobrežné plochy Váhu (tieto nie sú na riešenom území).

16- (B5) - Spracovať zásady obnovy dediny s rozšírením verejnosti prístupných plôch (tj. predzáhradiek) a využitím vyznačených hodnotných solitérov (stromov) ako kostry nového rekreačného oddychového obecného parteru.

17- (C1) - Výhon pre dobytok z hospodárskeho dvora smerom južným vymedziť oplotením a v exponovaných plochách zabezpečiť polovetačnými panelmi. Tieto sanačné úpravy realizovať s rešpektovaním trasy obchvatovej komunikácie. (Podmienky platné pre 1. etapu).

18- (C3) - Rekultivácia nelegálnej skládky odpadu s následnou výsadbou krovinnej vegetácie.

19- (C6) - Biotechnickými úpravami a stabilizáciou priehonov dobytka ukončiť terénne úpravy okolo rekreačného zariadenia Atom a hotela Tatrin. Výsadbou pôvodných drevín a krovín zabezpečiť vhodné priestorové usporiadanie tohto priestoru z hľadiska krajinárskeho, užívateľského a aj rekreačného. Taktiež biotechnicky upraviť brehy potoka.

Výhľadové stabilizačné a krajino - rekonštrukčné opatrenia

20- (D1) - Z dôvodu rozčlenenia veľkoblokových honov ornej pôdy nutná výsadba líniovej stromovej aj krovínnej vegetácie pozdĺž poľných ciest.

21- (D2) - Vhodné doplnenie zelene pozdĺž zregulovaného toku Žuberovky (Lažtek) a v jeho dolnej časti, kde vteká do Porubského jarku) aj za cenu úprav koryta, až po zaústenie do Iľanovky.

22- (D5) - Rekonštruovať melioračné diela v severnej časti územia - južne od diaľnice, ktoré boli porušené výstavbou diaľnice.

23- (D3) - Výsadba líniovej zelene pozdĺž uvažovanej cesty do Liptovského Jána.

24- (E1) - Výstavba biotechnických protihlukových barier na pozemkoch diaľnice.

25- (E2) - Zmena pôvodnej palivovej základne väčšiny objektov v obci na vykurovanie elektrinou. Vo výhľadových plánoch zabezpečiť aj možnosť zásobovania plynom.

Pred realizáciou uvedených návrhov je potrebné vypracovať detailné projekty, ktoré komplexne zohľadnia detailné stanovištné podmienky a určia najvhodnejšie spôsoby technickej aj biotechnickej realizácie.

S. Návrh zmien funkčného využitia pozemkov, vyhodnotenie záberov PPF

Navrhnutá realizácia riešenia ÚPN SÚ je vymedzená v dvoch etapách výstavby na lokalitách 1 - 34. Rozvoj jednotlivých funkčných zložiek je riešený na ploche 14,60 ha, z toho 3,63 ha

v zastavanom území a 10,97 ha mimo neho. To znamená, že návrh je na 75,14 % riešený na plochách extravilánu. Presné rozčlenenie záberu plôch pod jednotlivé funkcie podľa kultúr, bonitácie a užívateľov je v tabuľkách.

Z celkovej plochy záberu pripadá na poľnohospodársku pôdu 13,78 ha, t.j. 94,4%. V súčasnom zastavanom území dochádza k rozvoju na ploche 3,21 ha, t. j. 5,6%. Mimo súčasné zastavané územie dochádza k záberu na ploche 10,57 ha poľnohospodárskej pôdy u lokalít č.13, 22 - 33.

Územné rezervy sú vymedzené na lokalitách č. 28, 29 a 34, pričom nie sú zahrnuté do výpočtu výmer.

Štruktúra zaberanej pôdy pod jednotlivé funkčné zložky je nasledovná:

kultúra	výmera celkom	v zastavanom území		mimo zast. úz.
		celkom	§7 výmera	
orná pôda	9,35	1,07	0,36	8,28
záhrady	1,54	1,54		-
lúky	2,21	0,60		1,61
pasienky	0,68	-		0,68
spolu p.p.	13,78	3,21	0,36	10,57

Záber pôdy je v prevažnej miere v užívaní PD Lipt. Mikuláš, hospodársky dvor Z. Poruba. Záber pôdy je riešený v dvoch časových horizontoch: 1. etapa do roku 2010
2. etapa po roku 2010

Odvody za záber poľnohospodárskej pôdy

V riešenom území sa predpokladá záber 10,57 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho 8,28 ha ornej pôdy, 1,61 ha lúk a 0,68 ha pasienkov. Za tento záber pôdy podľa Nariadenia vlády č.19 z 15. 12. 1992 prislúcha odvod do štátneho fondu ochrany a zveľadenia PPF vo výške 7 059 385,- Sk. Odvody za záber poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území sme nepočítali, nakoľko sa budú realizovať výkupom. Vyčíslené hodnoty sú orientačné a

budú upresnené na základe realizačných geometrických plánov a identifikácie parciel.

Charakteristika lokalít

Návrhové obdobie ÚPN_SÚ

- Lokalita č.1- nachádza sa na severnom okraji intravilánu obce Z. Poruba pri príjazdovej ceste na ihrisko. Určená je na výstavbu IBV v prvej etape na výmere 0,10 ha. Lokalita sa využíva ako orná pôda v zastavanom území. Parcela č. EN 1148.
- Lokalita č.2- leží západne od ihriska, určená je na výstavbu dopravných a športových plôch na výmere 0,26 ha v kultúre orná pôda v zastavanom území obce. V EN sa nachádza na parc. č. 1162/1/2, 1163/1/2, 1164/1/2, 1165/1/2, 1166/1/2. Termín výstavby 1. etapa.
- Lokalita č.3- plocha je v areáli ihriska, určená je pre potreby občianskej vybavenosti a amfiteátra. Výstavba bude na ploche o výmere 0,35 ha. V EN je vedená č.1161. Termín výstavby 1.etapa.
- Lokalita č.4- nachádza sa na východnej strane intravilánu, určená je na výstavbu IBV. Využíva sa ako orná pôda v zastavanom území o výmere 0,08 ha - parc. č. EN-1336. Termín výstavby 1. etapa.
- Lokalita č.5- v zastavanom území obce leží tiež na východnej strane, určená je na výstavbu IBV na predpokladanej výmere 0,06 ha v 1. etape. V EN je vedená ako TTP pod parc. č. 1350.
- Lokalita č.6- nachádza sa tiež vo východnej časti intravilánu, určená je na výstavbu IBV v 1. etape o výmere 0,12 ha. V EN je vedená ako záhrada pod parc. č. 49, 52.

Lokalita č.7- určená na výstavbu IBV, leží vo východnej časti zastavaného územia obce, predpokladaný záber pôdy bude 0,07 ha v kultúre záhrada. Výstavba je zaradená do 1. etapy, leží na parc. č. EN 69.

Lokalita č.8- V 1. etape výstavby je určená na výstavbu IBV, leží v juhovýchodnej časti intravilánu. Záber pôdy bude na výmere 0,06 ha, na parc. č. EN-80 v kultúre záhrada.

Lokalita č.9- Na parc. č. EN 1362 vedenej v kultúre záhrada je plánovaná výstavba IBV v 1. etape. Parcela sa nachádza v juhovýchodnej časti zastavaného územia, predpokladaný záber pôdy 0,06 ha.

Lokalita č.10- leží v juhovýchodnej časti intravilánu, určená je na výstavbu IBV v 1. etape. Parcelné číslo EN 98 vedené v kultúre záhrada s predpokladaným záberom 0,04 ha.

Lokalita č.11- určená je na výstavbu IBV v 1. etape, leží tiež v zastavanom území obce. Zaberáť bude výmeru 0,07 ha ornej pôdy na parc. č. EN 325.

Lokalita č.12- určená na výstavbu IBV v 1. etape s predpokladaným záberom celej parcely č. EN 297/10 vedenej v kultúre orná pôda v zastavanom území o výmere 0,17 ha.

Lokalita č.13- leží v juhovýchodnej časti obce nad hospodárskym dvorom, určená je na výstavbu IBV predpokladanej výmere 0,91 ha. Zaberá plochy v intraviláne na parc. č. EN 340- vedenom ako záhrada v extravilánovej časti katastrálneho územia parc. č. EN 1415/2, 1415/4 - kultúra TTP. Termín výstavby 1. etapa.

Lokalita č.14- určená je na výstavbu IBV v južnej časti intravilánu na parc. č. 297/1 v kultúre TTP. Predpokladaný záber pôdy bude 0,31 ha v 1. etape.

Lokalita č.15- nachádza sa v západnej časti zastavaného územia s predpokladaným záberom 0,05 ha ornej pôdy určenej na výstavbu IBV v 1 etape. Parc. č. EN 824.

Lokalita č. 16 - určená je na výstavbu IBV v 1. etape výstavby. Bude zaberat' výmeru 0,13 ha z parc. č. EN 893, 888 vedených v kultúre záhrada.

Lokalita č.17- určená na výstavbu IBV - 1 etapa. Zaberá parcely z č. EN - 901, 906, 907, 905 vedených ako orná pôda, TTP a záhrada. Predpokladaný záber 0,13 ha.

Lokalita č.18- určená na výstavbu IBV - 1. etapa. Bude zaberat' plochu v zastav. území obce na parc. č. 987 v kultúre záhrada. Predpokladaný záber pôdy bude 0,12 ha.

Lokalita č. 19- nachádza sa v intraviláne obce, určená je na výstavbu IBV. Zaberat' bude plochy na parcelných číslach EN 1050 až 1082, vedených v kultúrach orná pôda a záhrada. Predpokladaný záber pôdy je 0,29 ha. Termín výstavby 1. etapa.

Lokalita č. 20- v zastavanom území obce, určená na výstavbu IBV v 1. etape výstavby. Leží na parcelách č. EN 1092, 1093, 1080, 1104, 1105 vedené ako zahrady. Záber pôdy bude na výmere 0,13 ha.

Lokalita č. 21- určená je na rozšírenie cintorína, nachádza sa na parcele č. EN 405, 406 v kultúre záhrada a TTP v zastavanom území obce. Predpokladaný záber pôdy je 0,32 ha. Termín výstavby je 1. etapa.

Lokalita č. 22- zaberá plochu v extraviláne obce užívateľa PD Liptovský Mikuláš. Určená je na výstavbu parkoviska pri cintoríne. Ide o plochu, ktorá leží na parcele č. EN 1427/1 v kultúre TTP vo výmere 0,04 ha.

Lokalita č. 23- určená na výstavbu miestnej komunikácie v 1.

etape. Predpokladaný záber pôdy bude 0,35 ha z parc. č. EN 1454, 1427 kultúry TTP, 1476 orná pôda.

Lokalita č. 24 - určená pre výstavbu účelovej komunikácie v 1. etape výstavby. Leží na parcelných číslach EN 1475/1, 1477, 1473 v kultúre TTP. Záber pôdy cca 0,23 ha.

Lokalita č.25-zaberá parcely zastavaného územia aj extravilánu, určená je na výstavbu IBV a penziónov. Predpokladaný záber je 4,74 ha. Jedná sa o záber na parc. č. EN 1478 - orná pôda, 532, 531, 530, 529, 527, 524, 513, 509, 508, 506, 503, 502, 501, 492, 491, 489, 476, 472/2, 467, 462, 461, 458, 457, 456, 1476 - orná pôda, TTP a 1518 - poľná cesta. Termín výstavby 1.etapa.

Lokalita č.26- umiestnená je pod chatou Opalisko a je určená na rozšírenie plôch pre výstavbu parkoviska, technickej vybavenosti a nádrže na zasnežovanie zjazdoviek. Záber pôdy v 1.etape výstavby bude cca 0,26 ha z parc.č.EN 1427 užívateľa PD L.Mikuláš v kultúre TTP.

Lokalita č.27- určená pre technickú vybavenosť lyžiarskeho areálu "Červenô" v 1.etape výstavby. Predpokladaný záber pôdy užívateľa PD L.Mikuláš bude 0,12 ha z parc. č. EN - 1427 a 1460 v kultúre TTP.

Lokalita č.29- určená je na výstavbu IBV, kde zaberá menšiu časť parcel v zastavanom území a prevažná časť je mimo zastavaného územia. Predpokladaný záber pôdy je 4,73 ha na parc. č. 1487, 615, 612, 593, 590, 587, 586, 583, 557, 551, 548, 545, 538, 535 - orná pôda a TTP, časť parcely 1518 - poľná cesta. Termín výstavby 2.et.

Lokalita č.31- určená je na výstavbu vodojemu pri chate Opalisko o predpokladanom zábere pôdy 400 m², t.j. parc. č. 1427/1 TTP ako polovicu záberu z parc. č. 1423 vedené ako zastavané druhá polovica záberu pre výstavbu.

Lokalita č.32- predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy pre ozelenie komunikácie spájajúcej obce Iľanovo - Z. Poruba o výmere 0,24 ha. Jedná sa o záber z parcel. č. EN 1473 - TTP a 1480 - orná pôda.

Lokalita č.33- zaberá plochy na rozšírenie chaty Opalisko. Záber pôdy bude na parcele č. 1427/1 v kultúre TTP o výmere cca 0,02 ha, užívateľom je PD L. Mikuláš.

Územné rezervy

Lokalita č.28- zaberá plochu v extraviláne východne od obce na parc. č. EN 1406 ostatná pôda a je doporučená na výstavbu skládky TKO s prístupovou cestou, ktorá musí viesť parcelou č.1408 - TTP o zábere 0,03 ha. Celkový predpokladaný záber je 0,41 ha. Výstavba je t.č. vylúčená z dôvodu dodržania Okresnej koncepcie likvidácie odpadov. V navrhutej územnej rezerve sa uvažuje s komplexným vybudovaním skládky t.j. so zemníkmi, prekládkami, prístupovou cestou, ozelenením na upravených plochách a technologickými objektami.

Lokalita č.30- doporučená na výstavbu IBV podľa priestorovo organizačných zásad novonavrhovaných súborov. Zaberá parcely č.EN 1488 - užívateľ PD L.Mikuláš v kultúre orná pôda a záhrady parc. č. 652, 629, 628, 626, 624, 622, 618 a časť parc. č. 1518 poľná cesta. Predpokladaný záber pôdy bude 1,93 ha. V návrhovom období ÚPN SÚ nie je navrhnutá na zastavanie z dôvodu chránených bonitných tried pôdy.

Lokalita č.34- vymedzuje plochy pre výstavbu IBV. Predpokladaný záber 3,32 ha z parc.č.1405 - orná pôda a 1,65 ha z parc.č. 1525 - TTP. Celková výmera 4,97 ha pre lokalitu sústredenej výstavby rodiných domov v časti Žiare je vymedzená na geologickom podloží definovanom geologickým prieskumom ako podmienene vhodná. V zmysle doplnkového geologického prieskumu (jún 1994), a jeho

Prerokované zábery vody pre návrhovú úroveň

Lok.č.	Kultúra	Prir.č.	Predpokl.záber	Výmera VK
1.	orná p.	1148	0,10	0,1046
2.	orná p.	1162/1,2	0,26	0,0464
		1163/1,2		0,0170
		1164/1,2		0,0387
3.	orná p.	1165/1,2	0,25	0,0301
		1166/1,2		0,0521
3.	ostyt.	1101	0,25	1,9220
4.	orná p.	1336	0,06	0,0769
5.	TPP	1350	0,06	0,1022
6.	zahradá	49	0,12	0,1870
		52		0,0808
7.	zahradá	69	0,07	0,0722
8.	zahradá	60	0,06	0,0834
9.	zahradá	1362	0,06	0,1124
10.	zahradá	98	0,04	0,1074
11.	orná p.	325	0,07	0,1379
12.	orná p.	457/10	0,17	0,1767
13.	zahradá	340	0,51	0,6222
	TPP	1415/2		2,54
14.	TPP	1415/4	0,21	0,62
		257/1		0,033
15.	orná p.	824	0,05	0,0463
16.	zahradá	593	0,13	0,0670
		686		0,0243
17.	orná p.	901	0,12	0,0664
	orná p.	506		0,0130
18.	TPP	907	0,22	0,3076
	zahradá	605		0,0822
18.	zahradá	987	0,12	0,1306
19.	orná p.	1650-	0,22	0,3791
	zahradá	1382		

Lok.č.	Kultúra	Prir.č.	Prerok.záber	Výmera VK
20.		1192	0,13	0,0420
		1193		0,0399
		1080		0,0258
21.	zahradá	1104	0,32	0,0415
	TPP	1105		0,0258
22.	zahradá	405	0,04	0,1000
	TPP	406		0,1415
23.	TPP	1427/1	0,33	96,34
		1427/1		2,56
		1424		2,56
24.	orná p.	1476	0,23	2,49
	TPP	1475/1		2,13
	TPP	1477		34,54
25.	orná p.	1476	0,26	7,03
	TPP	1475/1		4,0562
	orná p.	455-532		2,48
	TPP	1476		0,26
	TPP	1477		50,34
26.	TPP	1477/1	0,12	96,34
		1460		1,63
28.	orná p.	1427	4,73	2,13
	orná p.+TPP	555-515		2,3445
	TPP	1518		0,26
31.	TPP	1427/1	0,04	96,34
	zahradá	1423		1,58
32.	TPP	1475	0,24	34,54
	orná p.	1450		17,73
33.	TPP	1477/1	0,22	96,34
		1423		1,58
Celkom:			14,60	

úhrnný přehled o štruktúre půdního fondu na uvážovnýh lokality: navrhovaného říšného úzenia

Lok. úrb. říš. č.	Navrhovaná územní kástr. územie lokality	Úbec územie	Úhrnné výměry lok.		Iruh pozem. doúnutých návrhov. urbanist. říšenia	Výměry pol. půdy v říšenej lokalite dľa kultúr v km		Výměry v km ² z celkov. výměry	Výměry v km ² z celkov. výměry p.p. výměry or.p. majl. bonit. skupín	Fyzická mapa
			celkom	z toho v zast. území obce		celkom	z toho v zast. území obce			
1.	IBV	Z. Poruba	0,10	0,10	orná půda	0,10	0,10	0,10	0,10	I.
2.	depr. a sport. pí-eh-	"	0,26	0,26	orná půda	0,26	0,26	0,26	0,26	I.
3.	obč. v. b. ven. + sport. ter.	"	0,25	0,25	ihristiko	0,25	0,25	0,25	0,25	I.
4.	IBV	"	0,06	0,06	orná půda	0,06	0,06	0,06	0,06	I.
5.	IBV	"	0,26	0,26	lúka	0,26	0,26	0,26	0,26	I.
6.	IBV	"	0,14	0,14	zahrady	0,14	0,14	0,14	0,14	I.
7.	IBV	"	0,07	0,07	zahrady	0,07	0,07	0,07	0,07	I.
8.	IBV	"	0,06	0,06	zahrady	0,06	0,06	0,06	0,06	I.
9.	IBV	"	0,06	0,06	zahrady	0,06	0,06	0,06	0,06	I.
10.	IBV	"	0,04	0,04	zahrady	0,04	0,04	0,04	0,04	I.
11.	IBV	"	0,07	0,07	orná půda	0,07	0,07	0,07	0,07	I.
12.	IBV	"	0,17	0,17	orná půda	0,17	0,17	0,17	0,17	I.
13.	IBV	"	0,91	0,40	zahrady	0,40	0,40	0,40	0,40	I.
					lúka	0,08	-	0,08	-	
					lúka	0,43	-	0,43	-	
14.	IBV	"	0,31	0,31	spolu	0,91	0,60	0,31	0,31	I.
15.	IBV	"	0,05	0,05	lúka	0,31	0,31	0,31	0,31	I.
					orná půda	0,26	0,26	0,26	0,26	I.

Júhrný prehľad o štruktúre pôčneho fondu na uvádzaných lokalitách navrhovaného riešeného územia

Lok. urč. rieš. č.	Navrhované územie	Územie	Úhrnné výmery lok.		Iruh pozem. dotknutých navrhov. urbaniz. riešení	Výmery pol. pôdy v riešenej lokalite dľa kultúr v bn		Výmery nepoľnohosp. pozemkov územia	Fyzická mapa	Fyzická značka
			celkom	z toho		celkom	z toho			
			celkom	z toho		celkom	z toho			
			území obce	území mimo území obce		území obce	území mimo území obce			
16.	IBV	Z. Borubá	0,13	0,13	zahradá	0,13	0,13			
17.	IBV	"	0,13	0,13	zahradá	0,05	0,05			
					orná pôda	0,06	0,06			
					lúka	0,02	0,02			
18.	IBV	"	0,12	0,12	spolu	0,13	0,13			I.
19.	IBV	"	0,25	0,25	zahradá	0,12	0,12			I.
					lúka	0,07	0,07			
					orná pôda	0,07	0,07			
					zahradá	0,15	0,15			
20.	IBV	"	0,13	0,13	spolu	0,29	0,29			I.
21.	rozšírenie intor.	"	0,32	0,32	zahradá	0,13	0,13			I.
					lúka	0,14	0,14			
					zahradá	0,18	0,18			
22.	parkov. pri cis.	"	0,04	0,04	spolu	0,32	0,32			I.
23.	miest. osadník	Z. Borubá	0,35	0,35	parkovok	0,04	0,04			I.
					parkovok	0,23	0,23			
					orná pôda	0,04	0,04			
					lúka	0,08	0,08			
					spolu	0,35	0,35			I.

Súhrnný prehľad o štruktúre pôdneho fondu na uvádzaných lokalitách navrhovaného riešeného územia

Lok. urb. rieš. lokality	Navrhovaná funkčná využit. riešenej lokality	Obec katastr. územie	Štruktúra pôdneho fondu		Eruh pozem. dotknutých navrhov. urbanist. riešení	Výmera pol. pôdy v riešenej lokalite dľa kultúr v bn z celkovej výmery		Výmera pol. pôdy v riešenej lokalite dľa kultúr v bn z celkovej výmery		Výmera nepoľnohosp. pozemkov územia	Klasifik. navrhovan. územia	Fotomapska
			celková výmera lok. z toho v zast. území obce	celková výmera mimo zast. území obce		celková výmera mimo zast. území obce	celková výmera mimo zast. území obce					
24.	úcel.komunik.	"	0,23	0,23	lúka	0,23	0,23	-	0,23		I.	
25.	IBV s penzión	"	4,74	0,16	orná pôda	4,11	0,08	4,03	4,03		I.	
					lúka	0,29	-	0,29	0,29			
					ostatná							
					zahradá	0,03	0,03	-	0,03			
26.	parkovisko	"	0,26	0,26	spolu	4,43	0,11	4,32	4,32		I.	
27.	by. zariadení	"	0,12	0,12	parkovok	0,26	-	0,26	0,26		I.	
					lúka	0,01	-	0,01	0,01			
					parkovok	0,11	-	0,11	0,11			
29.	IBV	"	4,73	0,13	spolu	0,12	-	0,12	0,12		I.	
					lúka	0,03	-	0,03	0,03			
					orná pôda	4,46	0,13	4,33	4,33		I.	
					lúka	0,33	-	0,33	0,33			
					ostatná							
31.	Vododjem - Opul.	"	0,04	0,02	spolu	4,59	0,13	4,46	4,46		II.	
					parkovok	0,02	-	0,02	0,02			
					zastavaná							
32.	Výsadba z lúky	"	0,24	0,24	lúka	0,16	-	0,16	0,16			
					orná pôda	0,08	-	0,08	0,08			
					spolu	0,24	-	0,24	0,24			

úhrnný přehled o struktuře počneba fondu na uvažovaných lokalitách navrhovaného říšeného úsesta

Lok. urb. říš. č.	Navrhovno funkční využití riešenoj lokalit	Obec katastr území	úhrnné výmery lok.		Iruh pozem. dotknutých navrhov. urbanist. říšení	Výmery pol.půdy v říšeném úseste		Výmery pol.půdy v říšeném úseste dle kultúr v ba		Výmery nepoľnohospod. pozemkov území	Fotomapa
			celková	z toho		z celkovéj výmery	z celkov. výmery	pol.půdy výmery p.p. chováno dle zák. č. 7 maľ. bonit. skupia	z toho		
29.	Orpavský	"	0,02	0,02	právník	celková v zast. území obce	z toho v zast. území obce	z toho v zast. území obce	z toho v zast. území obce		
Spolu lokality			14,00	14,00		3,21	3,21	10,57	10,57	0,62	
1 - 23										0,36	

úhrnný přehled o struktuře počneba fondu

ZE. 30.	stavba IEV + komunit. Z. Poruba	0,41	0,51	1,42	osttná orná půda luka zahradn osttná	Výmery pol.půdy v říšeném úseste		Výmery pol.půdy v říšeném úseste dle kultúr v ba		Výmery nepoľnohospod. pozemkov území	Fotomapa
						celková	z toho	z celkovéj výmery	z celkov. výmery		
Spolu		1,88	0,52	1,36	1,01	0,25	1,36	1,88	1,88	0,38	I. II.
34. IEV		4,97	-	4,97	3,32	-	3,32	4,97	4,97	0,05	

Bilancia prevažne poľnohospodárskej pôdy pre realizáciu urbanistického úpisu podľa lokality - uzemná rezerva

Lok. číslo	Celkové množstvo poľ. pôdy v ha	orná pôda		z les. plochy		TTP spolu		intervenčná pôda		úkr.		pasienky		Užívateľ poľ. pôdy na lokalite alebo na jej časti
		celk.	z toho skup. ha	celk.	z toho skup. ha	celk.	z toho skup. ha	celk.	z toho skup. ha	celk.	z toho skup. ha	celk.	z toho skup. ha	
26.	0,03					0,03	0,03			0,03	0,03			PL L. Kiskulac
30.	1,66	0,25	5	0,25		0,04	5	0,04	5	0,04	5	0,04		ostatní
34.	4,57	1,36	5	1,36		1,65	6	1,65				6	1,65	PL L. Kiskulac
		2,61	10	2,61		1,69	11	1,69				11	2,61	

Vyhodnotenie účtov na prerozdelenie polnohosp. pôdy pre realizáciu urbanist. riešenia navrhovaného úPMSÚ

č.ú.	Lok. kultúra polnohosp. tín P.P.	Predpokl. odstatie		Základná sazba účtov zariaden. vlády v tis. Sk/m	Celkový účtov dň základnej sazby v tis. Sk/m	Prevedené investič. zásoby do pôdy závlaky, ovodn.	Zvýšenie účtovov v %	Zníženie účtovov v %	Výsledný celkový predpokl. ovodn. za ornám. p.p. v Sk	Horná hranica
		poln. pôdy v ha	z toho v celkom							
21.	TTP	0,51	6	0,51	30,5				52.530.-	
22.	TTP	0,04	6	0,04	4,1				4.120.-	
23.	TTP	0,23	9	0,23	11,5				11.200.-	
	orná p.	0,04	7	0,04	21,4				21.400.-	
24.	TTP	0,06	7	0,06	42,6				42.800.-	
25.	TTP	0,23	7	0,23	123,0		100		123.050.-	0,95 ha - 100 %
	orná p.	4,00	7	4,00	2.156,0				2.664.300.-	
26.	TTP	0,29	7	0,29	135,1				155.150.-	
27.	TTP	0,26	9	0,26	13,0				13.000.-	
	TTP	0,055	6	0,055	3,7				5.665.-	
	TTP	0,055	9	0,055	2,7				2.730.-	
	TTP	0,01	7	0,01	5,3				5.350.-	
29.	orná p.	4,13	7	4,13	2.095,5		100		3.648.700.-	2,69 ha - 100 %
	TTP	0,33	7	0,33	175,6				176.550.-	
31.	TTP	0,02	6	0,02	2,1				2.060.-	
32.	TTP	0,16	7	0,16	82,6				85.600.-	
	orná p.	0,06	7	0,06	4,8				42.800.-	
33.	TTP	0,02	6	0,02	2,1				2.060.-	
		10,57		X	X				7.059.363.-	
38.	TTP	0,03	6	0,03	3,0				3.090.-	
30.	orná p.	1,36	5	1,36	3.413,6		100		6.827.200.-	1,36 ha - 100 %
34.	orná p. + TTP	4,37	6	4,37	511,9				511.910.-	

záverov sa predpokladajú náklady na zabezpečenie stabilizácie územia odvodnením cca 7 - 8 mil. Sk (Cú 1994) bez vedľajších a vyvolaných nákladov .

Alternatívne lokality

Pre potreby vyhodnotenia a následného vydania súhlasu so zábermi PPF bolo požadované alternatívne dokumentovanie urbanistických lokalít s hodnotením charakteristík PPF. Po prehodnotení demografických trendov, urbanisticko prevádzkových väzieb a posúdení stavebnotechnickej spôsobilosti pre výstavbu, boli navrhnuté lokality zaradené do územných rezerv. Týmto považujeme uvádzané územné rezervy za dokumentovanie alternatívneho riešenia. Dôvody pre zaradenie nasledovných plôch do územných rezerv sú uvedené v charakteristikách jednotlivých lokalít.

T. Vecná a časová etapizácia , vymedzenie verejnoprospešných stavieb

Výsledný návrh riešenia ÚPN SÚ Závažná Poruba je spracovaný v dvoch etapách : I.etapa - do roku 2010

II.etapa - po roku 2010 (cca do roku 2030)

V I.etape predpokladáme dostavbu funkčných plôch bývania v prelukách, v lokalite juhovýchodnej a v južnej časti lokality IBV-západ (cca 75 rod. domov), ďalej výstavbu penziónov (220 lôžok), dobudovanie základnej vybavenosti (obchod, služby) formou súkromného sektoru - prestavbou starších objektov predovšetkým pozdĺž hlavnej komunikácie, funkčnú prestavbu obecného centra, dostavbu lokalít športovorekreačnej vybavenosti vrátane nového lyž. areálu "Červenô".

Na úseku dopravy je navrhnuté vybudovanie nových komunikácií pre navrhovanú IBV (západ), príjazdovú cestu k lyž.areálu Červenô, vrátane I.úseku účelovej komunikácie Iľanovo-Záv.Poruba, dobudovanie plôch statickej dopravy v sídle .

Na úseku technickej infraštruktúry pôjde predovšetkým o vybudovanie obecnej splaškovej kanalizácie podľa vypracovanej PD so zaústením do ČOV v Okoličnom, rozšírenie akumulácie vody (Opalisko), vybudovanie vodovodov pre I. etapu IBV + penzióny a rekonštrukcia vodovodnej siete. Ďalej preložka linky 22 kV západne od obce a výstavba trafostaníc pre I. etapu výstavby objektov v sídle vrátane rozvodov NN. Do prvej etapy navrhujeme taktiež zaradiť rekonštrukciu obecnej telefónnej siete, vrátane výmeny telefónnej ústredne za novú ATÚ a vybudovania troch nových sieťových rozvodov (SR).

Z ekologických stavieb navrhujeme do 1. etapy protihlukovú bariéru od diaľnice, ako aj výsadbu ostatnej izolačnej zelene v sídle.

Za verejnoprospešné stavby ÚPN SÚ Záv. Poruba vymedzuje :

- výstavbu splaškovej kanalizácie
- rekonštrukciu el. rozvodnej siete s dostavbou trafostaníc
- rekonštrukciu telekomunikačných zariadení
- rekonštrukciu vodovodnej siete a rozšírenie akumulácie
- rozšírenie cintorína
- rekonštrukciu a rozšírenie miestnej komunikačnej siete
- vybudovanie účelovej "podhorskej" komunikácie
- dostavbu obecného centra
- vybudovanie protihlukových stien pri diaľnici
- doplnenie sprievodnej, protihlukovej a okrasnej zelene
- opravu toku Žuberovky v centre obce

U. Návrh regulatívov územného rozvoja

1. Priestorovo kompozičné regulatívy

1.1. Ďalší rozvoj sídla Závažná Poruba usmerňovať v nasledovných funkciách:

- zóna A : vlastná obec - funkcia obytno-rekreačná, vrátane obč. vybavenosti a drobných služieb
- zóna B : Suchá dolina - Opalisko - Iľanovo : Funkcia športovo-rekreačná

- zóna C : priemyselný areál a extravilán obce - funkcia výroby, skladov, poľnohosp.respekt. lesného hospodárstva.

Za hlavné obmedzujúce faktory pre plošný a kompozičný rozvoj sídla považovať predovšetkým : ochranné pásma (hosp.dvora, el. vedení VN a VVN, diaľnice a priestoru pre vysokorýchlostnú trať a resp.preložku železničnej trate), vyhlásené PHO vodných zdrojov, nepriaznivú geologickú situáciu v lokalite východnej terasy nad obcou, ochranu PPF, kapacitu vodných zdrojov, zachovanie jestvujúcej verejnej zelene v sídle a v južnej časti riešeného územia (rozvoj rekreačno-športovej funkcie sídla) podmienky ochrany a využívania Národného parku Nízke Tatry

1.2.Rozvoj funkcie bývania v sídle usmerňovať v priestore západného okraja obce a v prelukách intravilánu sídla (I.aII. etapa). Priestor východného okraja obce je z dôvodu náročných geologických pomerov a následne zabezpečenia náročných staticko stabilizačných prác navrhnutý do územných rezervných plôch

1.3.Rekreačno-ubytovacia funkciu sídla a rekr.priestoru rozvíjať cestou zvýšenia súčasnej lôžkovej kapacity sídla o cca 355 lôžok z toho :

obec :	chalupy	99	lôžok
juh :	chaty a penzión	76	lôžok
západ:	penzióny	180	lôžok

1.4.Zmiešanú rekreačno-obytnú funkciu v sídle realizovať v starej časti zástavby obce, kde sa predpokladá rekonštrukcia jestvujúcich (zväčša neobývaných) domov na rekreačné chalupy

1.5) Rozvoj funkcie športovo- rekreačných aktivít uvažovať v jestvujúcich lokalitách (Opalisko, Suchá dolina, Košútov-Iľanovo, športový areál v obci) a v navrhovanej lokalite Červenô. Okrem dobudovania športovorekreačnej a technickej vybavenosti, vrátane ekologických stavieb v sídle a aj v rekr.priestore Opalisko - Suchá dolina dobudovať oddychové plochy v rozptyle podľa grafickej časti ÚPD

1.6.Ukončiť terénne a sadové úpravy okolia rekreačného zariadenia

Atom a hotela Tatrin podľa požiadaviek krajinárskych, rekreačných aj poľnohospodárskych na základe osobitného projektu

1.7. Dobudovať rekreačno-športový areál Košútov - Iľanovo

1.8. Dobudovať (rekonštruovať) plochu súčasného obecného centra (prehodnotiť jeho funkčnú náplň)

1.9. Vymiestniť funkciu miestnej prevádzky OÚ z centra obce do areálu Poľnoh. družstva

1.10. Rezervovať plochu na rozšírenie miestneho cintorína podľa ÚPD

1.11. Dobudovať areál športového komplexu v severnej časti sídla vrátane návrhu amfiteátra pre cca 2 000 sedadiel (folklórne slávnosti Liptova)

1.12. Rezervovať plochy: pre dostavbu objektov športovo rekreačnej vybavenosti a technickej infraštruktúry podľa návrhu ÚPN SÚ, pre trasu vysokorýchlostnej železničnej trate Košice - Žilina, pre priestor pozdĺž komunikácií pre výhľadové trasovanie inž. sietí v spoločných trasách resp. kolektoroch

1.13. V zmysle návrhu regulatívov ozelenenia a územného systému ekologickej stability územia rezervovať plochy pre postupnú realizáciu (výsadbu) verejnej a izolačnej zelene v sídle

1.14. Rešpektovať rezervné plochy pre rozvoj priemyselného areálu

1.15. Vysadiť líniovú stromovú a krovitú vegetáciu pozdĺž rozšírenej (upravenej) cesty do Iľanova

1.16. V zmysle podmienok vytýčenia PHO hospodárskeho dvora PD je nutná úplná rekonštrukcia a doplnenie izolačnej stromovej a kríkovej výsadby (B2)

1.17. Limitovať počty chovaných hospodárskych zvierat v hospodárskom dvore podľa podmienok stanovených pre jeho

definované pásmo hygienickej ochrany t.j.: prasničky á 110kg 90 ks, predvýkrm prasiat á 20 kg 550 ks, prasnice á 150 kg 150 ks, mladý HD á 255 kg 155 ks, výkrm býkov á 270 kg 124 ks, dojnice á 450 kg 170 ks , ako podmienku vyhlásenia PHO

1.18. Určiť podmienky voľného použitia kejdy s maximálne prípustnou najmenšou vzdialenosťou od obytných plôch 300 m, prípadne určiť náhradné plochy na jej aplikáciu s podmienkou vylúčenia dnešných plôch v tesnej blízkosti intravilánu sídla

1.19. V rámci regulatívov pre zástavbu navrhnutého západného obytného obvodu určiť podmienku výsadby vysokej zelene s funkciou vetrolamu na pozemkoch stavebníkov (B3)

1.20. V zmysle krajinotvorných požiadaviek zabezpečiť výsadbu opticko izolačnej zelene podľa generelu ozelenenia plôch priemyselných areálov a súčasne zabezpečiť výsadbu ľavobrežných plôch Váhu (B4)

1.21. Vypracovať zásady "Obnovy dediny" s rozšírením verejnosti prístupných plôch (t.j. predzáhradiek) a využitím vyznačených hodnotných solitérov zelene (stromov) ako kostry nového rekreačného oddychového parteru obce (B5)

1.22. Z dôvodu rozčlenenia veľkoblokových honov ornej pôdy vysadiť líniovú stromovú a krovitú vegetáciu pozdĺž poľných ciest (D1)

1.23. Ukončiť generálnu opravu potoka Žuberovka v obci

1.24. Vhodne doplniť zeleň pozdĺž zregulovaného toku Žuberovka (Lažtek), a to aj v jeho dolnej časti toku, ďalej aj pozdĺž Porubského jarku po jeho zaústenie do Iľanovky, tu aj za cenu technických úprav koryta (D2)

1.25. Vysadiť líniovú zeleň pozdĺž uvažovanej cesty do L. Jána (D3)

1.25. Vybudovať biotechnické protihlukové bariéry na pozemkoch diaľnice (E 1)

2. Kultúrno - historické

2.1. Z hľadiska kontinuity s historickým vývojom obce je potrebné aj do budúcnosti zachovať charakteristickú ulicovú kompozíciu pôvodnej zástavby hlavnej ulice, bez výraznejších zásahov do jej štruktúry a tvaroslovia, ale s novou rekreačnoobytnou funkciou v duchu zásad " Obnovy dediny ", vrátane humanizácie prostredia priedomí a predzáhradok vo väzbe na celý parter obce

2.2. Zachovať doterajší lineárny pôdorys sídla v smere sever-juh so zachovaním pôvodnej koncepcie paralelných ulíc s priečnym prepojením na centrálnu ulicu (zónu) obce

2.3. Pri dostavbe sídla rešpektovať (zachovať) všetky pôvodné stavby občianskej vybavenosti sídla s kultúrnohistorickou hodnotou (kaplnka, kostol, veža, škola), bez ďalších zásahov do ich architektonického výrazu

2.4. Architektúru novej zástavby orientovať na miestne tradičné spôsoby zastrešenia sedlovými, resp. valbovými strechami s rešpektovaním objemu, výškovej hladiny, prípadne aj tvaroslovia objektov v konkrétnej lokalite aj vo vzťahu k susedným parcelám

2.5. Naďalej rozvíjať tradičnú murársku profesiu v sídle a tak pôsobiť na kvalitu stavebnej činnosti v duchu kultúrno historického odkazu výstavby obce v minulom období

2.6. Dôsledne chrániť a zachovať jestvujúcu verejnú zeleň v sídle

3. Urbanisticko - architektonické

3.1. V záujme zachovania pôvodnej siluety sídla dodržať výškovú hladinu dostavby novej západnej ulice t.j . max .1 podlažie + podkrovie a u objektov penziónov v južnej časti dostavby uplatniť max. 2 podlažia + podkrovie

3.2. Rozvoj jednotlivých funkcií rozvíjať v zásade v pôvodných lokalitách (výroba, šport, občianska vybavenosť, rekreácia,

technická vybavenosť...)

3.3. Obytnú funkciu rozvíjať vo vytypovaných lokalitách a v prelukách pôvodnej zástavby výstavbou izolovaných rodinných domov so sedlovými resp. valbovými strechami - s podmienkou rešpektovania charakteru zástavby v danej lokalite resp. na susedných parcelách (výška, sklon strechy, a pod.). Z hľadiska umiestenia objektov na pozemku dodržať regulatív stavebnej čiary v zmysle výkresovej časti dokumentácie ÚPN SÚ, postupne realizovať rekonštrukcie predovšetkým neobývaných objektov na rekreačnoobytné účely (chalupy a malé penzióny)

3.4. Pri dostavbe a rekonštrukciách objektov občianskej vybavenosti dôsledne uplatňovať zásadu zastrešenia objektov šikmými strechami s využitím podkrovia, pre rozvoj občianskej vybavenosti (obchod, služby) využiť aj prízemie resp. suterény pôvodných objektov na centrálnej ulici so zakomponovaním týchto do "parteru" sídla v zmysle zásad "Obnovy dediny"

3.5. Pri zabezpečovaní výstavby alebo rekonštrukcií obytných objektov je potrebné dodržať podmienky vyhl.č.406/92 Zz Ministerstva zdravotníctva SR (o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia radónu a ďalších prírodných rádionukleoidov) z dôvodov zatriedenia územia do kategórie stredného radónového rizika

3.6. Zabezpečiť realizáciu dostavby a prestavby obecného centra podľa urbanisticko architektonickej štúdie (spracovanej následne po schválení ÚPN SÚ)

3.7. Stavebno hospodársku činnosť v sídle usmerňovať zásadne podľa schváleného ÚPN SÚ a ÚSES Závažnej Poruby, priestorovo a organizačne zabezpečiť realizáciu obnovy parteru centrálnej časti ulice

3.8. Súkromnú poľnohospodársku malovýrobu v sídle usmerňovať v intraviláne a jeho funkčne náväzných plochách v zmysle všeobecného nariadenia obecného zastupiteľstva (štatútu obce) , s podmienkou vylúčenia negatívnych vplyvov a neodôvodnených

nárokov na zábery plôch vo voľnej krajine (farmy, drobný chov, sklady, maštale, senníky a pod.)

3.9. Všetky nové objekty, resp. rekonštrukcie existujúcich stavieb vo voľnej krajine musia byť zastrešené šikmými strechami

4. Ekologické

4.1. Zabezpečiť dôslednú ochranu pôdy zmenou kultúr legislatívnou cestou v zmysle návrhu M-ÚSES, ktorý je súčasťou ÚPN SÚ Z. Poruba

4.2. V rámci návrhu urbanistického detailu rozšírenia západnej obytnej zóny odviešť povrchové a melioračné vody z poľnohospodárskej plochy s porušeným odvodnením vhodným technickým spôsobom (A2)

4.3. Zabezpečiť opravu hlavného melioračného odvodňovacieho potrubia DN 300 - južne od diaľnice (D5)

4.4. Realizovať rekultiváciu lomu a stabilizáciu svahov rekultivovaného lomu zalesnením (A3 + C2)

4.5. Realizovať terénne úpravy a zatrávnenie svahových zárezov pre lyžiarske bežecké trate a poľné poľnohosp. cesty (A4+A5)

4.6. V kritických miestach pozdĺžnych sklonov bežeckých tratí osadiť vhodné protierózne zariadenia (polovegetačné tvárnice), aby sa tieto dali využívať aj pre cykloturistické trasy (C4+C5)

4.7. Biotechnickou rekultiváciou zjazdoviek na Opalisku a Červenom zabezpečiť ich komplexnú ochranu (forma ochrany TTP) (C6)

4.8. Používanie chemických prípravkov na ochranu rastlín alebo lesa v území PHO vodných zdrojov II. stupňa je nutné odsúhlasiť s orgánmi hygienickej služby

4.9. Realizácia stavebnotechnických úprav zasahujúcich do PHO II. stupňa podlieha odsúhlaseniu na základe kladného odborného

hydrogeologického posudku a pri jej uskutočňovaní je nutné zabezpečiť primerané technické a aj prevádzkové opatrenia, ktorými sa vylúči možnosť znečistenia podzemného vodného zdroja

4.10. Pri využívaní a prevádzkovaní súčasných plôch lyžiarskeho strediska, ktoré sa nachádza v PHO II. stupňa vodných zdrojov, je nutné dodržať vyhlásené prevádzkové podmienky najmä z hľadiska vylúčenia činností ohrozujúcich kvalitu spodných vôd. Podmienky je nutné špecifikovať jednak pre technologické a dopravné zariadenia (napr. použitie nezávadných rastlinných mazív, odkvapávacie nádrže, narábanie s olejmi a pod.) a taktiež pre spôsob využívania územia lyžiarmi alebo turistami (napr. informatika, zabezpečenie sociálnych zariadení a ich vodotesné pripojenie na centrálnu obecnú ČOV podľa návrhu ÚPN) (E3)

4.11. Súčasný spôsob likvidácie pevného domového odpadu na skládku v Okoličnom pokladať za dočasný. Podľa "Programu odpadového hospodárstva okresu" likvidovať PDO na centrálnej skládke v Lipt. Mikuláši. Pre danú funkciu zachovať ako navrhnutú územnú rezervu plochy pre miestnu organizovanú skládku v lokalite "Potoček". Ako zásadný vstup pre riešenie likvidácie domového odpadu je nutné zabezpečiť triedenie odpadu (A7)

4.12. Výhon pre dobytok z hospodárskeho dvora smerom južným vymedziť opločením a v exponovaných plochách zabezpečiť polovegetačnými panelmi. Tieto sanačné úpravy realizovať s rešpektovaním navrhnutej trasy obchvatovej komunikácie. Pri navrhovaní predĺženia tejto komunikácie smerom východným (podľa výhľadu) zabezpečiť mimourovňové riešenie výhonu dobytká resp. poľnohospodárskej účelovej komunikácie (C1)

4.13. Zabezpečiť dôslednú rekultiváciu nelegálnej skládky odpadu s následnou výsadbou vhodnej vegetácie (C2)

4.14. Biotechnickými úpravami a stabilizáciou priehonov dobytká ukončiť terénne úpravy okolo rekreačných zariadení Tatrin a Atóm. Taktiež biotechnicky upraviť brehy potoka v lokalite (C6)

4.15. Vybudovať pás biotechnických protihlukových barier na pozemkoch diaľnice (E1)

5. Dopravno - technické

5.1. Rešpektovať územné rezervy pre :

- a/ vysokorychlostnú trať Košice - Žilina resp. poreložku železničnej trate Lipt. Mikuláš - Lipt. Hrádok
- b/ účelovú - podhorskú komunikáciu (I. a II. etapu)
- c/ vybudovanie odstavných parkovacích plôch v sídle a rekreačnej zóne Opalisko, vrátane komplexných technicko prevádzkových zariadení.
- d/ uvažovaný plynovod (STL DN 200) - južná vetva Lipt. Ján - Ružomberok v trase , ktorá bude určená v zmysle spracovávanej koncepcie plynofikácie SPP Žilina

5.2. Zabezpečiť postupnú kabelizáciu NN (výhľadovo aj VN) el. rozvodov v sídle , rešpektovať navrhnuté umiestnenie trafostaníc s postupnou výmenou stožiarových TF za zabudované, pričom novonavrhované riešiť v stavebných objektoch

5.3. Dôsledne kabelizovať elektrorozvody už v I. etape na území rekreačnej zóny Opalisko - Suchá dolina

5.4. Zrealizovať zvýšenie akumulácie vodných zdrojov podľa návrhu ÚPN SÚ a rekonštrukciu vodovodnej siete, zrealizovať kanalizáciu v navrhovanej štruktúre odvádzania odpadových vôd (delená kanalizácia), vrátane napojenia rekreačnej zóny Opalisko-Suchá dolina s vylúčením jestvujúcich M-ČOV

5.5. V novom lyžiarskom stredisku Červenô zabezpečiť dôslednú ochranu spodných vôd (prevádzkovanie soc. zariadení)

5.6. V rámci budovania technickej infraštruktúry v sídle vytvárať podmienky pre sústreďovanie trás jednotlivých vedení inžinierskych sietí (elektro, voda, kanalizácia, spoje, plyn) v podzemí - kolektormi

5.7. Postupne zabezpečiť zmenu pôvodnej palivovej základne väčšiny objektov v obci na vykurovanie elektrinou resp. výhľadovo aj plynom (cca 70 % objektov do r.2 010)

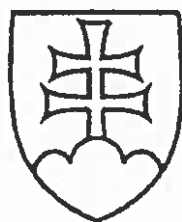
V. Doporučenie ďalšieho spracovania ÚPD

Následne po schválení výsledného návrhu ÚPN SÚ bude potrebné zabezpečiť vypracovanie nasledovnej dokumentácie :

- projekt "Obnovy dediny" ,s osobitným zameraním na prehodnotenie priestorovo funkčných vzťahov parteru obce a generel zelene
- vypracovanie územného projektu zóny (urbanisticko-architektonickej štúdie) na rekonštrukciu obecného centra obč.vybavenosti
- generel technickej infraštruktúry (štúdiu technickej koordinácie rekonštrukcie a budovania podzemných inžinierskych sietí v kolektoroch)
- technicko-ekonomické porovnanie možnosti využitia vymedzených územných rezerv pre rozvoj obytných plôch ,na základe podrobnejších podkladov (podrobný inžiniersko -hydrogeologický prieskum , meranie radónovej záťaže, pôdoznalecké vyhodnotenie)
- územný plán priemyselnej zóny Lipt. Mikuláš - Okoličné (návazne na nový ÚPN SÚ Lipt. Mikuláš)
- vypracovanie urbanistických štúdií na riešenie dostavby areálov športovorekreačnej vybavenosti v lokalitách : ihrisko-amfiteáter a Suchá dolina-Opalisko-Červenô
- prípadné územné požiadavky a funkčné zmeny ,ktoré nie sú riešené v tomto ÚPN SÚ ,dokumentovať doplnkami (zmenami) schválenej ÚPD v zmysle platných zákonov

Z. Dokladová část

OBEC ZÁVAŽNÁ PORUBA



U Z N E S E N I E

OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA

31. októbra 1994



Jaroslav Jurečka
Jaroslav Jurečka
starosta odce

V Ý P I S U Z N E S E N I A

Obecného zastupiteľstva v Závažnej Porube konaného dňa 31.10.1994

U z n e s e n i e č. 47/94

Obecné zastupiteľstvo

I. k o n š t a t u j e ,

že na základe Zmluvy o dielo c. 01/93 bol riešiteľmi Ing. arch. Daniel Ursíny s kolektívom spracovaný koncept UPN SÚ Záv. Poruba v zmysle schválených UHZ. Koncept bol v zmysle stavebného zákona prerokovaný dotknutými orgánmi a organizáciami ako aj občanmi obce Záv. Poruba od 11/1993 do 10/1994.

Koncept územného plánu bol zverejnený k nahliadnutiu občanom v období od 16.11.1993 do 15.03.1994 v čase od 7.30 hod. do 16.00 hod. v pracovnom čase obecného úradu a verejnou vyhláškou v MR 01.03.1994, verejná schôdza 04.03.1994.

K navrhovaným záberom pôdneho fondu v koncepte UPN SÚ boli vznesené nasledovné pripomienky :

- a) ZML v Záv. Porube nesúhlasí s plánovanou výstavbou zimného športového strediska na Červenom
- b) občania požadujú záber PPF pre bytovú výstavbu rod. domov v lokalite Žiar

II. z a m i e t a

nesúhlasné stanovisko ZML Záv. Poruba k plánovanej výstavbe zimného strediska na Červenom z dôvodu dlhodobého výhľadového plánu do roku 2010

III. p o Ź a d u j e

prehodnotiť možnosť bytovej výstavby v lokalite Žiar

IV. s c h v a ľ u j e

Koncept UPN SÚ a zábery PPF pre UPN SU v obci Závažná Poruba v celkovej výmere 15,65 ha, z toho 3,65 ha v zastavenom území, 12,03 ha mimo zastaveného územia. Podrobnejšia v špecifikácii v dokumentácii a taktiež schvaľuje uvedené zábery s požiadavkou ekonomického a technického posúdenia vhodnosti bytovej výstavby v lokalite Žiar

V. u k l a d á

objednať u riešiteľov územného plánu dopracovanie v zmysle pripomienkového konania a následne po vypracovaní návrhu UPN SU požiadať príslušný orgán ochrany PPF o vydanie súhlasu k záberom pôdy pre UPN SU.

Zodp.: starosta

Termín: 15.11.1994

Vyhodnotenie pripomienkového konania k
ÚPN SÚ Z Á V A Ž N Á P O R U B A

- 1 - Okresný úrad ŽP Lipt. Mikuláš:
Stanovisko k Ú H Z :
Okresný úrad ŽP Lipt. Mikuláš
č. 1228/93 22.11.1993
V časti CH je možné za verejnoprospešné stavby považovať len presne definované dľa §-u 108 zák. 50/76 a noviel 103-90 a 262-92 (viď text)
Časť H4 Odpady: nesúhlasí so skládkou TKO, lebo je v rozpore s Programom...
Časť G : žiada spresniť rozsah lokality Červenô :
- akceptovať v celom rozsahu
- 2 - Obvodný úrad ŽP Lipt. Mikuláš
č. ÚR a ŠSS 415/94 2.3.1994
Z hľadiska úz. rozvoja súhlasí za podmienky doriešenie ochr. pásma hosp. dvora a miestneho cintorína, ktoré môžu obmedziť rozvoj.
Z hľadiska vodohosp. nemá výhrady ak voda z vrtu HN-31 vyhoví ČSN 75 71 11. : zohľadniť v zmysle stanoviska ÚHE
- Z hľadiska ochr. prírody: rozporuje hodnotenie kvality meliorač. stavieb, ktoré boli porušené dialnicou a spôsobujú zamokrenie. : prehodnotiť
Žiada doplniť regulačívny rozvoja: bod (B4) o zabezp. výsadby v priem. areáloch, rekultiváciu : doplniť
smetiska a sprievodnú výsadbu ľavej str. Váhu, : doplniť
bod (D2) o výsadbu zelene pri Porubskom jarku až po zaúst. Iľanovky : prehodnotiť
K odpadovému hospod. : považuje (v zmysle Progr. odpad. hosp. okr.) sklad. TKO v lokalite Potoček zaberu PPF
za neprípustnú, aj z hľad. geolog. a hydrogeolog. navrhuje orientáciu odp. hosp. na separáciu : zohľadniť
- 3 - Obv. úrad Lipt. Mikuláš refer. dopravy a C H
Zápis 14.12.93
Súhlasí bez pripomienok.
- 4 - Obv. úrad Lipt. Mikuláš- referát poľnohosp.
č. Pôd. 168/93 20.12.93
Konštatuje, že nie sú alternat. rieš. z hľadiska : alt. prehodnotiť zaberov PPF.
- Zmeny druhu pozemkov nutné realizov. dľa z. 307/92 : zohľadniť
Nedoporučuje výst. na lokal. č. 30 z titulu najlepšej bon. tr. orných pôd odvodnených : lokalitu ponechať- ako výhľad
- Počet IBV do r. 2010 považ. za dostatočný aj bez lokality č. 30 : prehodnotiť
Pred schvál. výsl. návrhu nutné požiadať o vydanie súhlasu dľa § 7 zák. 307/92 (s osobit. dokl.) : zohľadniť

- 7 - Obv.úrad Lipt.Mikuláš- ref. obrany
 č.94/00223-002 13.4.94
 V zmysle zákona o civilnej ochrane obyvateľstva
 NR SR 42/94 nemá žiadne výhrady.
- 8 - Ústav hyg.a epidemiol.Lipt.Mikuláš
 č.2124-215.49/93 20.12.93
 Požaduje prehodnotiť hydrogeol.posúd.vrtu HN 31
 dľa ČSN 757111 (Pitná voda) a aj PHO : prehodno-
 tiť v zmysle rokovania s UHE
 dňa 20.5.1994
 Zamedziť zvyšov.počtu hospod.zvierat určiť def. : splnené
 stanoviskom PD
 Znížiť počet prasiat a zmenu kejdov.závlažov. : uplatniť v
 regulatívoch
 Zabezp.pitnú vodu a likv.splašk.vôd lokal.Červen: prehodn.
 Odpor.zistiť hodnoty obj.aktivity radónu lok.IBV: doplniť
- Návrh úz.plánu predložiť org.št.zdrav.správy : dodržať
 po spracovaní návrhu ÚPD
- 9 - Okresná správa ciest Liptovský Mikuláš
 zápis 14.12.93
 Súhlasí bez pripomienok.
- 10 - Okr.správa Zboru pož.ochrany Lipt.Mikuláš
 č.PO-1047/5-93 14.12.93
 Súhlasí bez pripomienok.Projekty predladať ObsZPO.
- 11 - Stredosl.energ.závody š.p.RZ Lipt.Mikuláš
 č.21/200/93 21.12.93
 Súhlasí bez pripomienok.
- 12 - Severosl.vodár.a kanal.š.p. odšt.z.Lipt.Mikuláš
 č.73/94 10.1.94
 Žiada doplniť PHO II.st.vod.zdrojov graficky aj
 textovo, uvádza, že nie sú zohľadnené: Polud.č.1,2,3
 žiada návrh opatrení na ich ochranu : akceptovať
 Žiada uviesť výšk.pomery jestv.vodohosp.obj. : doplniť
 Nesúhlasí s napojením na SVK L.Mikuláš : napojenie
 ponechať len pre havarijné účely
 Súhlasí s odberom prebyť.vody z HN-31
 Dopor.záchyt ďalš.pram.a intenzif.jestv.zdrojov: akceptovať
 Zmeny dľa ÚPN SÚ žiada prerok.so sprac.ČOV a ka-
 nalizácie aby sa uplatnili v stavbe : uplatní OÚ
 pri spracovaní PD II.etapy
 Doporuč.,aby ČOV SPS Atom bola,ak vyhovuje,pone-
 chaná vzhľadom na 800 m kanal.zberač. : prehodnotiť
- 13 - Správa diaľk.káblov SS Zvolen
 zápis 14.12.93
 Súhlasí s upozornením že z južnej strany diaľnice
 je umiest.trasa diaľk.kábla,ktorú je nutné
 rešpektovať : akceptovať
- 14 - Oblast.stredisko telekomunikácií Lipt.Mikuláš
 zápis 14.12.93
 Súhlasí.Ďalšie stupne PD prerokovať s ObST LM : dodržať

- 15 - Riaditeľstvo diaľnic Bratislava
 č.2100/8780/93 26.11.93
 Nepožaduje zákres žiadnych zámerov do ÚPN.
 Trvá na dodrž.ochr.pásma D1. : dodržať
- 16 - Riaditeľstvo diaľnic Bratislava
 č.2200/8971/93 23.11.93
 Potvrdenie o oprávnenosti návrhu protihlukových
 zariadení pozdĺž D1 a ponuka realizač.spolupr. : ponechať
- 17 - Naftový a plyn. priemysel Ružomberok : akcepto-
 rezervovať trasu pre plynovod - Liptov-juž.veľva vať
- 18 - Lesný úrad Liptovský Mikuláš
 zápis 14.12.93
 Nemá pripomienky, pretože nedochádza k záb.LPF -
- 19 - Správa NAPANT Banská Bystrica
 č.1393/93/94-102/3 14.1.94
 Dopor. rámcové vyjadrenie väzieb na ÚSES okr. : dokumentovať
 Zvyšovanie kapac.parkovísk v Opalisku-Suchej dol.
 neodsúhlasuje dopor.toto riešiť pri cintoríne : prehod-
 notiť ,OÚ doporučuje riešenie podľa ÚPN SÚ
 Dolniť letné využívanie nového šport.areálu Červ. : doplniť
 Preveriť z hľad.diaľk.pohľadov trasu nov.vleku : preveriť
 Z hľad.kolízií sprievod.zelene pri elektrovodoch
 v krajine trvá na kabelizácii prekládky VN linky :
 akceptovať
- Doplniť do regulat.možné plochy pre súkr.poľnoh.
 využitie v intrav. bez nárokov na tieto stavby vo
 voľnej krajine s rešpektovaním ochr.pásom : doplniť
 Dopor.prehodnotiť monofunk.lokaliz.penzionov : prehodnotiť
- 20 - Povodie Váhu Piešťany ,pracovisko L.Mikuláš
 List č. 1/94 Pl.zo dňa 16.4.1994
 navrhuje rekonštrukciu brehov toku v obci a pod obcou
 (melioračný odpad),vrátane biotechnických úprav brehov
 : akceptovať
- 21 - Železn.Slov.rep.,Gen.riadiť., Bratislava
 List.č.48/49 zo dňa 14.4.94
 ŽSR neuvažujú s prekládkou trate Košice-Žilina
 na úseku L.Mikuláš-L.Hrádok podľa štúdie z r.1982
 Požadujú rezervovať územie pre vysokorychlostnú trať
 Košice-Žilina podľa štúdie SÚDOP-u z r. 1990 : akceptovať
- 22 - Slov.pozemkový fond,Liptovský Mikuláš
 List. č.274/94 zo dňa 17.5.1994
 Bez zásadných námietok, upozorňuje na zábery PPF,
 SPF bude zábery PPF na pozemkoch vo vlastníctve
 štátu povoľovať len výnimočne : akceptovať
- 23 - Pozemkový úrad L.Mikuláš
 List č. 793/94-PÚ zo dňa 16.5.1994
 bez zásadných pripomienok -

- 24 - Združ. majiteľov lesov Závažná Poruba
stanovisko 3.12.93
Rozporuje hodnotenie obnv. postupov a dokumentuje
uskut. postup zalesňov. prác. : akceptovať
Nesúhlasí s hodnot. výsl. činn. ZML a zdôvodňuje
postup prác, tiež i postup likvid. kôrovc. kalamity: prehodno-
tiť
Požad. upraviť hodnotenie ZML podľa textu : akceptovať
Nesúhlasí s vytvorením nov. šport. areálu Červenô : neakcepto-
vať
Dopor. rozšírenie Opaliska s väzbou na Lipt. Ján : neakcepto-
vať
Rešpektuje požiadavku ZOH.
Rozporuje názov toku Lažtek, navrhuje p. Žuberovka : akceptovať
Uvádza zmeny poľovného revíru od 1.1.94 (v texte) : akceptovať
Dopor. doplniť do hodnot. poškod. porasty (v texte) : akceptovať
S využ. hosp. bud. pri cintor. súhlasí ako aj s návr.
všetkých druhov energií.
- 25 - Regionálna pozemk. a inf. služba Lipt. Mikuláš
List. č. 188/94 z 14.4.1994
Nemá námietky za predpokladu, že sú kladné stanoviská
Pozemkového úradu a Slov. pozemk. fondu. : dodržať
- 26 - Poľnohosp. družstvo v Lipt. Mikuláši
č. 366/93 28.12.93
Upozor. na nut. prerok. zábery PPF s vlast. a požad.
pri realiz. zabezp. správne napoj. meliorač. syst. : akceptovať
Súhlasí so zábermi pôdy, ak nebudú obmedz. výrobu: akceptovať
Súhlasí so zmenou využ. obj. v areáli hosp. d.
Súhlasí so zmenou využ. býv. teľat. (Za brusom)
Súhlasí so zmenami kultúr (dľa textu)
Potvrďuje ukončenosť výst. hosp. dv. aj kapacít : viď bod 27
Požad. zabezp. priehony dobyť. v II. et. cest. prepoj. : akceptovať
Súhlasí s ozeleňov. komunik. Iľanovo-Záv. Poruba : uplatniť
- 27 - Poľnohosp. družstvo v Lipt. Mikuláši
č. 99/94 6.4.1994
Dopĺňa údaje k listu č. 366/94 o stavoch chova-
ných zvierat ako o záväzných z priestorových dô-
vodov v hosp. dvore a podľa podmienok jeho PHO : uplatniť
1 - prasničky 90 ks á 110 kg pri dokumento-
2 - predvýkrm prasiat 550 ks 20 kg vaní PHO .
3 - prasnice 150 ks 150 kg
4 - mladý HD 155 ks 255 kg uplatniť v re-
5 - výkrm býkov 124 ks 270 kg gulatívoch
6 - dojnice 170 ks 450 kg
- 28 - Poľnohosp. družstvo so sídl. v Smrečanoch
č. 821/93 2.11.93
Do konceptu žiada zriadiť plochy pre šport v are-
áli hotela Tatrín (dľa textu) : akceptovať,
a v regulatívoch stanoviť
podmienky využitia
rekreačných plôch
Požaduje prístavbu k hotelu Tatrín dľa textu : prehodnotiť

29 - Obecný úrad Závažná Poruba

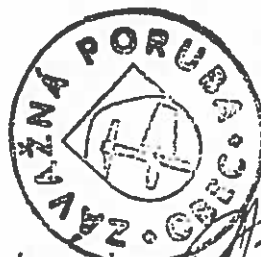
Požaduje riešiť stav obvodu "Žiare" z dôvodu záberu
nižšej bonity PPF : akceptovať
podľa výsledkov geolog. prieskumu
Do regulat. doplniť GO a ukonč. regulácie potoka
Žuberovka v priestore obce : doplniť a
Opraviť v textoch miestne názvy (dľa textu) : akceptovať

30 - Urkea s.r.o. Banská Bystrica,
č. 40/94 6.4.1994
Bez zásadných pripomienok

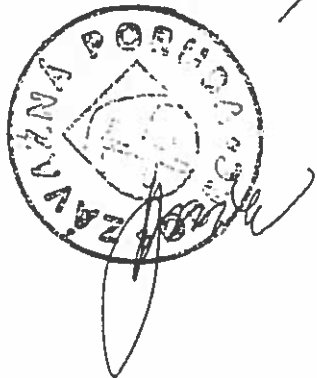
31 - Vojenská ubytov. a stavebná správa, B. Bystrica
č. 1584-2/94 28.4.94
Nemá pripomienky.

V Z. Porube , máj 1994

Starosta obce



Sobúvanie uz. o. 44/94



OKRESNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

ul. Štefana Moyzesa 2

- oddelenie územného rozvoja a štátnej stavebnej správy -

OKRESNÝ ÚRAD ZÁVAŽNÁ PORUBA	
Došlo:	3 0 -08- 1994
Číslo: 411/94	Prílohy:
Prídelené:	Vybučuje:

Obecný úrad
Závažná Poruba

Číslo: ŽP 1114/94 Po

V Lipt. Mikuláši: 23. 8. 1994

Vec: ÚPN - SÚ Závažná Poruba - koncept riešenia (stanovisko).

Okresný úrad životného prostredia, oddelenia územného rozvoja a štátnej stavebnej správy v Liptovskom Mikuláši, na základe žiadosti Obecného úradu Závažná Poruba o stanovisko ku konceptu ÚPN-SÚ Závažná Poruba, ako príslušný orgán územného plánovania v zmysle zákona č. 595/90 Zb. v súlade s §-om 25 odst. 1 zákona č. 50/76 Zb. v znení noviel č. 103/90 Zb. a 262/92 Zb. dáva k predloženému ÚPN-SÚ toto stanovisko:

Okresný úrad životného prostredia, odd. ÚR a ŠSS listom č. 1228/93 Po zo dňa 22.11.1993 vydal stanovisko k ÚHZ Závažná Poruba, kde sme namietali, že stavby ako je dostavba športového areálu, resp. vybudovanie lyžiarskeho areálu v lokalite Červené nemajú charakter verejnoprospešných stavieb. Napriek tomu sa tento zoznam stavieb v nezmenenej podobe objavuje na str. 77-78 konceptu ÚPN-SÚ. Vo výsledkoch návrhu žiadame túto závadu odstrániť. Z hľadiska obsahu a rozsahu spracovaného ÚPN nemáme námietky.

Po dopracovaní vyhodnotených pripomienok žiadame ÚPN-SÚ predložiť na posúdenie v zmysle §-u 25 odst. 1 zákona č. 50/76 Zb. v znení noviel aj s návrhom uznesenia spracovaného podľa prílohy č. 2 vyhlášky č. 84/76 Zb. o územnoplánovacích podkladoch územnoplánovacej dokumentácii v znení novely č. 377/92 Zb.

Ing. Miroslav Pötančok
vedúci oddelenia

Okresný úrad životného
prostredia

031 01 Liptovský Mikuláš

Príloha: koncept ÚPN-SÚ

OBVODNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
- oddelenie územného rozvoja a štátnej stavebnej správy -

Číslo: ÚR a ŠSS 415/1994- T1

L. Mikuláš 2.3.1994

Obecný úrad
Závažná Poruba

OBVODNÝ ÚRAD ZÁVAŽNÁ PORUBA	
Číslo:	10-03-1994
Číslo:	Prílohy:
Prílohy:	Vybavuje:

Koncept ÚPN - SÚ Závažná Poruba - vyjadrenie.

Obvodný úrad životného prostredia Liptovský Mikuláš k predloženému konceptu ÚPN - SÚ Záv. Poruba dáva nasledovné vyjadrenie:

Urbanistické riešenie sídla Záv. Poruba vychádza z existujúcej štruktúry sídla a zachováva doterajší lineárny pôdorys v smere sever - juh s rozšírením obytnej zóny smerom západným. Výstavba RD je navrhnutá v prelukách a v novom stavebnom obvode v jeho západnej časti. Občianska vybavenosť je riešená v centre obce navrhovanou prestavbou existujúcich prevádzok a služieb. Športová vybavenosť je navrhnutá dobudovaním športového komplexu v severnej časti obce v návaznosti na plánovaný amfiteáter. V južnej časti rekreačno-športovej lokality sídla Opalisko je navrhnutá technická vybavenosť pre lyžiarske disciplíny vrátane rozšírenia parkoviska, ubytovacej kapacity bufetu, objektu rozhodcov, šatní a zasnežovania zjazdoviek. V koncepte ÚPN - SÚ je navrhnutá výstavba nového areálu zjazdového lyžovania v lokalite Červenô s technickým objektom a sociálnym zariadením. Reštauračné a ubytovacie zariadenia sú navrhnuté na rozšírenie v priestore Opalisko - Suchá dolina o 36 lôžok, repropiláciou existujúcich objektov v obci o cca 100 lôžok a v juhozápadnej časti výstavbou 6 penziónov o celkovej kapacite 130 lôžok a cca 120 stoličiek ako aj rekonštrukciu pôvodného hospodárskeho objektu na južnej strane sídla o kapacite 40 lôžok a 50 stoličiek.

Z hľadiska územného rozvoja s navrhovaným riešením konceptu územného plánu sídelného útvaru Záv. Poruba súhlasíme za podmienky, že budú doriešené ochranné pásma hospodárskeho dvora a miestneho cintorína s plánovaným rozšírením, ktoré môžu mať obmedzujúci faktor na jednotlivé navrhované funkcie.

Z hľadiska vodohospodárskeho - po prehodnotení predloženého konceptu ÚP Závažná Poruba vodohospodársky orgán nemá voči jeho návrhom výhrady za predpokladu, že voda z vrtu HK - 31 s ktorou sa uvažuje na hromadné zásobovanie obce pitnou vodou bude vyšetrená v zmysle novej normy ČSN 75 71 11 pre pitnú vodu.

Z hľadiska ochrany prírody dávame nasledovné pripomienky:

O. Komplexné zhodnotenie kvality životného prostredia

Hydromelioračné opatrenia (str. 56)

Je uvedené, že jestvujúce melioračné stavby sú vo vyhovujúcom technickom stave okrem lokality IN 1478 o výmere cca 1 - 2 ha.

Pripomienka:

Porušený krytý profil Ø 30 cm - melioračný hlavník, južne od rozvodne R 110/22, ktorý bol vybudovaný v rámci rekonštrukcie melioračných systémov v rámci výstavby diaľnice D₁ - zapríčiňuje zamokrenie územia.

U. Návrh regulatívov územného rozvoja (str. 80)

Priestorovo-kompozičné

Doplniť: (B₄)

- v zmysle krajinotvorných požiadaviek zabezpečiť výsadbu opticko-izolačnej zelene v rámci plôch priemyselných areálov, rekultiváciu smetiska a sprievodnú výsadbu po ľavej strane Váhu.

Doplniť: (D₂)

- vysadiť vhodnú zeleň pozdĺž Porubského jarku až po zaústenie toku Iľanovky.

K riešeniu likvidácie odpadov dávame nasledovné stanovisko:

Predložený koncept ÚP Závažná Poruba rieši zneškodňovanie odpadov na skládke TKO v lokalite "Potoček", ktorá by sa mala realizovať v I. etape.

So skládkou pre obec Závažná Poruba nepočíta Program odpadového hospodárstva okresu - obvodu nakoľko obec je v bezprostrednej blízkosti skládky TKO v k. ú. Lipt. Mikuláš, resp. Veterná Poruba.

Z uvedeného dôvodu je budovanie skládky TKO pre samotnú obec z nášho hľadiska neprípustná. Uvedená lokalita je nevhodná pre budovanie skládky TKO aj z hľadiska geologického a hydrogeologického.

Aktivity obce v odpadovom hospodárstve by sa mali orientovať najmä o zníženie množstva odpadov ich využívaním a separáciou.

Koncept ÚPN - SÚ Záv. Poruba textová a grafická časť Vám v prílohe vraciame.

za Vladimír
Ing. Vladimír Stankoviánsky
prednosta úradu

Obvodný úrad životného
prostredia

031 01 Liptavský Mikuláš

4

Príloha: 1/ Koncept ÚPN - SÚ spriev. správa
2/ Grafická časť ÚPN - SÚ



Obec Závažná Poruba

Hlavná 135 • 032 02 Závažná Poruba • SLOVAKIA



VÝPIS UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závažnej Porube
dňa 31. marca 2003

Uznesenie č. 17/2003

Obecné zastupiteľstvo

I. odsúhlasuje

doplnok k textovej časti územného plánu o podnikateľské aktivity v objektoch intravilánu

Hlasovanie :

za uznesenie hlasovali :

Ing. Pavel Beťko, Ing. Ján Beťko, Miroslav Il'anovský , Ivan Jačala, Dr. Dušan Migal'a, Zdena
Mikulášová, Milan Staroň, Pavel Šarafín, Ing. Eugen Vadovický

V Závažnej Porube 01.04.2003



Pavel Baráni, starosta obce